



Mark- och vattenskyddsenheten
Lars Åkerblad

Länsstyrelsens föreskrifter

**för vattenskyddsområde med grundvattenbrunnar inom fastigheterna
[REDACTED] på Adelsö, Ekerö kommun i Stockholms län;**

Länsstyrelsen föreskriver med stöd av 19 kap 2 § vattenlagen (1983:291) följande:

Nedan angivna föreskrifter ska gälla inom det skyddsområde som markerats i bilaga 2. Skyddsområdet är indelat i brunnsområden samt yttre- och inre skyddszon.

Definitioner:

Med hantering menas i dessa föreskrifter tillverkning, bearbetning, behandling, förpackning, förvaring, användning, omhändertagande, destruktion, konvertering, saluförande, överlåtelse och därmed jämförliga förfaranden.

Med Miljö- och byggnadsnämnden avses i dessa föreskrifter den nämnd som ska fullgöra kommunens uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

Med industriell verksamhet menas all slags produktion, lagring och annan hantering av varor samt laboratorier, partihandel, lager och tekniska anläggningar inryms i industribegreppet. Vidare inräknas de kontor, vaktmästarebostäder, personalutrymmen etc. som behövs för industriverksamheten.

1. BRUNNSOMRÅDE

1.1 Brunnsområde, inhägnad

Inom brunnsområdena får endast vattentäktsverksamhet bedrivas. Områdena skall vara inhägnade eller skyddade genom överbyggnader, som ska hållas låsta.

2. INRE SKYDDSZON

2.1 Hantering av petroleumprodukter, kemikalier m.m.

Hantering av för grundvattnet giftiga eller skadliga ämnen, till exempel petroleumprodukter, fenolhaltiga preparat, tjärprodukter och kemiska bekämpningsmedel, får inte förekomma. Hantering av petroleumprodukter och kemikalier får förekomma för byggnaders befintliga oljeförsörjning och för vad som erfordras för befintlig trädgårds- och jordbruksdrift och för drift av annan verksamhet, som är tillåten enligt dessa föreskrifter.

Se även bilaga 4, "Allmänna upplysningar", angående hantering av brandfarliga vätskor och transport av farligt gods..

2.2 Bebyggelse

Ny bebyggelse för bostadsändamål får inte uppföras utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Befintliga byggnader får inte ändras, byggas om eller tas i anspråk helt eller delvis för väsentligen annat ändamål utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden.

I område med detaljplan får ny bebyggelse och ändring av befintlig bebyggelse ske i överensstämmelse med planens bestämmelser.

2.3 Industriell verksamhet

Industriell verksamhet får inte etableras. Befintlig industriell verksamhet får bedrivas i den omfattning den har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att denna verksamhet inte strider mot bestämmelserna i gällande miljöföreskrifter.

2.4 Avlopp

Avlopps- eller annat spillvatten får inte släppas ut på eller i marken. Befintliga anläggningar/anordningar får användas i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa anläggningar/anordningar inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning. Befintliga och nya avloppsledningar/anordningar skall vara täta.

2.5 Dagvatten

Dagvatten från förorenade ytor, t.ex. vägar, parkeringsplatser och dylikt, får inte infiltreras. Infiltration från befintliga anläggningar får ske i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft.

2.6 Väghållning

Upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus eller vägsalt får inte förekomma.

Vägsaltning och användning av dammbindande medel som kan förorena grundvattnet ska ske särskilt restriktivt med hänsyn till grundvattenkvaliteten.

2.7 Avfallshantering, tippning

Deponering eller mellanlagring av avfall, förorenade massor eller snö från trafikerade ytor som kan påverka grundvattenkvaliteten eller den naturliga grundvattenbildningen får inte förekomma.

2.8 Jordbruk

Naturgödsel och andra gödningsmedel samt skadedjurs-, bekämpnings- och växtskyddsmedel får användas för normal drift av befintligt jordbruk, men mängden måste alltid anpassas så att grundvattenkvaliteten inte påverkas.

Nya gödselstäder, urinbrunnar och ensilageanläggningar får inte anordnas. Befintliga anläggningar får användas i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.

Se även bilaga 4, "Allmänna upplysningar", angående spridning av kemiska bekämpningsmedel.

2.9 Skogsbruk

Upplag av timmer och bark får ej förekomma. Tillfälliga upplag under en avverkningsäsong får dock förekomma.

2.10 Schaktning, sprängning m.m.

Schaktnings- och fyllningsarbeten samt sprängning av berg, t.ex. i samband med vägbyggen, får inte förekomma utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Mindre grävningsarbeten inom tomter och dylikt får utföras. Likaså får nödvändiga arbeten för nyanläggning och underhåll av el- och teleledningar utföras.

2.11 Ändring av avrinningsförhållanden

Ingrepp i jord och i berggrund såsom grävning, sprängning, bortpumpning av vatten etc. som kan medföra ändring av yt- och grundvattnets till- eller avrinning eller kvalitet får inte företas.

2.12 Markvärmeanläggningar

Jord- och bergvärmeanläggningar får inte anläggas. Befintliga anläggningar får användas i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa anläggningar inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.

3. YTTRE SKYDDSZON

3.1 Hantering av petroleumprodukter, kemikalier m.m.

Hantering av för grundvattnet giftiga eller skadliga ämnen, t.ex. petroleumprodukter, fenolhaltiga preparat, tjärprodukter och kemiska bekämpningsmedel, får inte ske utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Hantering av petroleumprodukter och kemikalier får förekomma för byggnaders befintliga oljeförsörjning och för vad som erfordras för befintlig trädgårds- och jordbruksdrift eller för drift av annan verksamhet, som är tillåten enligt dessa föreskrifter.

Se även bilaga 4, "Allmänna upplysningar", angående hantering av brandfarliga vätskor och transport av farligt gods..

3.2 Bebyggelse

Ny bebyggelse för bostadsändamål får inte uppföras utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Befintliga byggnader får inte ändras, byggas om eller tas i anspråk för väsentligen annat ändamål utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden.



I område med detaljplan får ny bebyggelse och ändring av befintlig bebyggelse ske i överensstämmelse med planens bestämmelser.

3.3 Industriell verksamhet

Industriell verksamhet får inte etableras utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Befintlig industriell verksamhet får bedrivas i den omfattning den har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att denna verksamhet inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.

3.4 Avlopp

Utsläpp av avlopps- eller annat spillvatten på eller i marken får ej ske utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Utsläpp från befintliga avloppsanläggningar får ske i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning. Befintliga och nya avloppsledningar/anordningar skall vara täta.

3.5 Dagvatten

Dagvatten från förorenade ytor, t.ex. vägar, parkeringsplatser och dylikt, får inte infiltreras utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Infiltration från befintliga anläggningar får dock ske i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft.

3.6 Väghållning

Upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus eller vägsalt får inte förekomma utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden.

Vägsaltning och användning av dammbindande medel som kan förorena grundvattnet ska ske särskilt restriktivt med hänsyn till grundvattenkvaliteten.

3.7 Avfallshantering, tippning

Deponering eller mellanlagring av avfall, förorenade massor eller snö från trafikerade ytor som kan påverka grundvattenkvaliteten eller den naturliga grundvattenbildningen får inte förekomma.

3.8 Jordbruk

Naturgödsel och andra gödningsmedel samt skadedjurs-, bekämpnings- och växtskyddsmedel får användas för normal drift av befintligt jordbruk, men mängden måste alltid anpassas så att grundvattenkvaliteten inte påverkas.

Nya gödselstäder, urinbrunnar och ensilageanläggningar får inte anordnas utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Befintliga anläggningar får användas i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa anläggningar inte strider mot bestämmelserna i gällande lagstiftning.

Se även bilaga 4, "Allmänna upplysningar", angående spridning av kemiska bekämpningsmedel.

3.9 Skogsbruk

Upplag av timmer och bark får ej förekomma. Tillfälliga upplag under en avverkningsäsong får dock förekomma.

3.10 Schaktning, sprängning m.m.

Schaktnings- och fyllningsarbeten samt sprängning av berg, exempelvis i samband med vägbyggen, får inte ske utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Mindre grävningsarbeten inom tomter och dylikt får utföras. Likaså får erforderliga arbeten för nyanläggning och underhåll av el- och teleledningar utföras.

3.11 Ändring av avrinningsförhållanden

Ingrepp i jord och i berggrund såsom grävning, sprängning, bortpumpning av vatten etc. som kan medföra ändring av yt- och grundvattnets till- eller avrinning eller kvalitet, får inte företas.

3.12 Markvärmeanläggningar

Jord- och bergvärmeanläggningar får inte anläggas utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Befintliga anläggningar får användas i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.

4. ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

4.1 Undantag

Om det finns särskilda skäl och syftet med skyddsområdet inte motverkas kan Länsstyrelsen medge undantag från föreskrifterna under kapitel 1 - 4. I samband med sådan prövning kan Länsstyrelsen föreskriva de särskilda villkor, som ansas erforderliga för att undvika yt- eller grundvattenförorening.

4.2 Ändring/utökning

Ändring/utökning får inte ske av sådana befintliga anläggningar eller verksamheter som behandlats ovan i avsnitten 2.3, 2.4, 2.5, 2.8 och 2.12. För ändring/utökning av sådana befintliga anläggningar eller verksamheter som behandlats i avsnitten 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.8 och 3.12, krävs tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden.

Åtgärder som från skyddssynpunkt innebär förbättringar av enskilda anläggningar får utföras efter samråd med miljö- och byggnadsnämnden.

4.3 Skyltning

Huvudmannen för vattentäkten skall sätta upp informationsskyltar på väl synlig plats invid vägar som leder in i, eller genom, skyddsområdet samt vid infarten till områden där det bedrivs täkt- eller schaktningsverksamhet. Skyltningen skall utföras enligt rekommendationer i rapport från Naturvårdsverket m.fl. "Utmärkning av vattenskyddsområde" (1998).

Dessa föreskrifter skall träda i kraft fyra veckor efter den dag då författningen enligt uppgift på den utkom från trycket i länets författningssamling.



ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Påföljd

Överträdelse av skyddsbestämmelserna kan medföra ansvar enligt 29 kap 8 § miljöbalken (1998:808).

Hänsynsregler

I Miljöbalkens 2 kap 3 § finns allmänna hänsynsregler som innebär att alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Detta innebär att om en yt- eller grundvattentillgång utnyttjas eller kan antas komma att utnyttjas för vattentäkt, är alla som vill bedriva sådan verksamhet eller vidtaga sådana åtgärder i vatten eller på land som kan skada vattentillgången skyldiga att vidta de skyddsåtgärder, tåla de begränsningar av verksamheten och iaktta de försiktighetsmått i övrigt som skäligen kan fordras för att förebygga eller avhjälpa skadan.

Beredskap

Beredskapsplan för sanering vid akut föroreningsrisk bör upprättas av vattentäktens huvudman senast två år efter det att dessa föreskrifter fastställts. Planen bör godkännas av miljö- och byggnadsnämnden.

Anmälan om olyckshändelse

Olyckshändelser, spill eller läckage, som utgör risk för vattenförorening, skall omedelbart anmälas av den som orsakat tillbudet eller fått kännedom om tillbudet. Anmälan skall göras till den kommunala räddningstjänsten tel. 112, miljö- och hälsoskyddskontoret samt tekniska kontoret.

Spridning av kemiska bekämpningsmedel

Enligt Naturvårdsverkets föreskrifter för spridning av kemiska bekämpningsmedel, SNFS 1997:2, 14 §, gäller att bekämpningsmedel inte yrkesmässigt får användas inom skyddsområde för vattentäkt utan tillstånd från den kommunala nämnd som fullgör uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet. I Naturvårdsverkets "Allmänna råd 97:3" finns kommentarer till spridningsföreskrifterna.

Hantering av brandfarliga vätskor

I Naturvårdsverkets föreskrifter om skydd mot vattenförorening vid hantering av brandfarliga vätskor, SNFS 1990:5 MS:25, ställs särskilda krav inom vattenskyddsområde. Det innebär bl.a. att hantering av mer än 250 liter brandfarliga vätskor inom vattenskyddsområde inte får ske utan att anmälan dessförinnan gjorts till miljö- och byggnadsnämnden. Vidare gäller, vid hantering som medför risk för spill eller läckage av brandfarliga vätskor inom vattenskyddsområde, hårdgörning av mark eller annan åtgärd som ger motsvarande skydd mot vattenförorening. Det finns även krav på tät invallning av lagerplatser och cisterner vid volymer över 250 liter samt föreskrifter om besiktningsrutiner och tidsintervaller. I Naturvårdsverkets "Allmänna råd 90:17" finns kommentarer till dessa föreskrifterna.

Transport av farligt gods

Länsstyrelsen har i särskilt beslut rekommenderat vissa vägar för transport av farligt gods i länet, 01FS 1991:62.

Ersättning

Eventuell ersättning för intrång i pågående markanvändning m.m. regleras i 31 kap 4 § miljöbalken. Fastighetsägare och innehavare av särskild rätt till fastighet har rätt till ersättning om föreskrift för vattenskyddsområde innebär att pågående markanvändning avsevärt försvåras inom berörd del av fastigheten. Detsamma gäller om mark tas i anspråk. Ersättning utgår dock inte för den "förlust" som beror på att förväntningar om ändring i markens användningssätt inte kan infrias på grund av skyddsföreskrift.



Datum
24.3.2000

Beteckning
18440-1994-11608
0125-30-004

Tillsyn

Länsstyrelsen är tillsynsmyndighet för vattenskyddsområden enligt miljöbalken och förordningen (1998:900) om tillsyn enligt miljöbalken.

Övrig lagstiftning

Tillstånd eller dispens enligt föreskrifterna i detta beslut fritar inte från prövning enligt annan lagstiftning. Utöver ovanstående föreskrifter gäller bland annat vad som sägs i gällande författningar.

Ny lagstiftning

Ny lagstiftning eller bestämmelser enligt förordningar, som fastställts efter beslutsdatum och som utökar skyldigheterna inom här aktuellt skyddsområde, gäller utöver här meddelade föreskrifter.

Uppsättning av skyltar, stängsel

Om skyltar eller stängsel behöver sättas upp enligt dessa föreskrifter får annans mark tas i anspråk för detta. Om överenskommelse inte kan träffas på frivillig väg kan Länsstyrelsen ålägga en markägare att upplåta sin mark för ovan nämnda ändamål.

Information

Det är lämpligt att huvudmannen regelbundet informerar samtliga fastighetsägare och brukare inom skyddsområdet om här meddelade föreskrifter.