

LÄNSSTYRELSEN

Malmöhus län
Naturvårdsenheten
Avd dir L Pålsson
040 - 14 60 96

BESLUT

1 (5)

1987-02-25

11.126-1-83

1282-204

Rek + mb

Förordnande som naturvårdsområde enligt 19 § naturvårdslagen för delar av Övra och Nedra Glumslöv i Landskrona kommun (2 bilagor)

Naturvårdsområdets benämning: Glumslövs naturvårdsområde

Kommun:

Landskrona

Fastigheter:

Nedra Glumslöv 1:13 m fl, Övra Glumslöv 3:7 m fl, Hilleshög 5:9, 5:11 och del av 5:6 samt samfällda vägar och strand.

Lägesbeskrivning:

Kustområdet väster och norr om Glumslövs samhälle till kusten mellan Fortuna och Sundvik.
Topografisk karta: 3C Helsingborg SV
Ek karta: 3C Oc Säbyholm
3C lc Kvistofta

Gränser:

Området är markerat med svart heldragen linje på bifogad karta (bilaga 1). Inom vattenområdet sträcker sig förordnandet från vattenlinjen till 3 meters djup. (Anges inte på kartan).

Areal:

Ca 662 ha landareal

Syfte:

Att bevara ett öppet jordbrukslandskap med hänsyn till dess värde för landskapsbild och kulturhistoria. Längs kusten slås vakt om naturvetenskapligt intressanta geologiska skärningar samt vegetationstyper med sällsynta floraelement.

Naturvårdsförvaltare:

Skogsvårdsstyrelsen i Malmöhus län.

GRUND FÖR BESLUTET

Från Glumslövs backar med sin högsta punkt ca 100 meter över havet utbreder sig ett öppet jordbrukslandskap ned mot Öresund. Från samhället och motorvägen uppe på backarna har man en vidsträckt utsikt över kustlandskapet mot bakgrund av Öresund, Ven och Själ-land.

1987-02-25

11.126-1-83
1282-204

Slätten är uppbyggd av lösa jordlager på ytan bestående av en blandning av grövre material och lera och på större djup av gråsvart tegellera. Lagerföljderna är av stort intresse för utforskningen av den geologiska utvecklingen i samband med istiden och efterföljande perioder. Förekomster av frostsprickor och iskilar i marklagren bidrar till kunskaperna om de klimatförhållanden som rått. Ute vid kusten har mäktiga strandklingor upp till 25-30 meters höjd utbildats. Dessa påminner starkt om backafallen på Ven.

De soliga öppna strandbranterna hyser en intressant vegetation i olika successionsstadier. Dessa betingas dels av den naturliga erosionen från havet och dels av tidigare täktverksamhet huvudsakligen i områdena norr om Sundvik. Ofta uppträder olika torrängssamhällen med stort artantal bland vilka kan nämnas klintsnyltrot och jättefräken. På vissa sluttningar sker invandring av busk- och trädvegetation bestående av alm, hagtorn och slån.

Ovanför kustklingorna utbreder sig ett från kulturhistorisk synpunkt värdefullt helåkerslandskap. Rikligt med fornlämningar förekommer, gravhögar, gånggrifter och skansar. De sentida gårdsanläggningarna har också ett avgörande inflytande på kulturlandskapet inom området.

Områdena närmast stranden lämpar sig väl för rörligt friluftsliv och på flera ställen finns utmärkta badstränder.

Kustområdet väster om Glumslöv har i den fysiska riksplaneringen klassificerats som riksojekt för naturvård och kulturminnesvård. Med hänsyn till sina samlade värden bör området skyddas enligt naturvårdslagen.

LÄNSSTYRELSENS BESLUT

Med stöd av 19 § naturvårdslagen (1964:822, omtryckt 1974:1025) förklarar länsstyrelsen att det område som utmärkts med svart heldragen linje på till detta beslut hörande karta (bilaga 1) som naturvårdsområde.

Naturvårdsföreskrifter

För att trygga ändamålet med naturvårdsområdet förordnar länsstyrelsen med stöd av 19 § naturvårdslagen och 22 § naturvårdsförordningen (1976:484) att nedan angivna föreskrifter samt förvaltningsbestämmelser skall gälla beträffande området.

A. Föreskrifter angående inskränkning i markägares och annan sakägares rätt att förfoga över fastighet inom naturvårdsområdet

Utöver föreskrifter och förbud i andra lagar och författningar skall förbud gälla att

- utanför på karta (bilaga 1) skrafferat område uppföra nybyggnad eller anläggning, dock för jordbrukets behov se nedan

1987-02-25

11.126-1-83
1282-204

- bedriva täkt eller annan verksamhet som förändrar områdets topografi och landskapets allmänna karaktär t ex genom schaktningar eller utfyllnader
- anordna upplag annat än tillfälliga för jordbrukets behov
- anbringa tavla, plakat, affisch, skylt, inskrift eller därmed jämförlig anordning - informationstavlor undantagna.

Utan länsstyrelsens tillstånd är det förbjudet att

- innanför på karta (bilaga 1) skrafferat område uppföra nybyggnad
- uppföra helt ny byggnad eller anläggning för jordbrukets behov
- framdraga luftledning
- så eller plantera träd utanför tomtmark
- utanför på karta (bilaga 1) skrafferat område avverka eller röja träd
- plöja upp eller på annat sätt röja och markbereda områden vilka sedan lång tid (20 år) inte brukats som åker.

Ovan nämnda bestämmelser skall ej utgöra hinder för åtgärder i samband med naturvårdsområdets skötsel i enlighet med förvaltningsbestämmelserna eller i enlighet med av länsstyrelsen fastställda detaljplaner. Inom naturvårdsområdet under jord belägna tele- och elkablar får underhållas och repareras utan särskilt tillstånd av länsstyrelsen.

B. Föreskrifter angående sakägares skyldighet att tåla visst intrång

Markägare och innehavare av särskild rätt till marken är skyldiga att tåla att åtgärder för främjande av naturmiljöer vidtages på mark vilken inte utnyttjas som åker t ex röjning, plantering och betning.

C. Föreskrifter om vad allmänheten har att iakttaga inom naturvårdsområdet

Utöver föreskrifter och förbud i andra lagar och författningar är det förbjudet att

- gräva upp växter
- ställa upp husvagn, campingbil eller motsvarande
- tälta annat än på särskilt anvisad plats
- framföra motordrivet fordon annat än på härför anvisade vägar och platser
- anbringa tavla, plakat, affisch, skylt, inskrift eller därmed jämförlig anordning.

1987-02-25

11.126-1-83
1282-204

D. Bestämmelser om naturvårdsförvaltningen

1. Allmän målsättning för markvården

Syftet med vården och förvaltningen av naturvårdsområdet skall vara att genom ett levande jordbruk bevara det öppna landskapet med sina gårdsmiljöer, fornlämningar och naturliga element i form av trädgångar och buskridåer. Valet av åkergrödor skall vara fritt dock att avvikande odling i form av energiskog, julgransodling etc skall föranleda samråd med länsstyrelsen. Rasbranterna och täktområdena längs kusten skall till största delen hållas öppna för den varierande och delvis artrika vegetation som förekommer där. På vissa ställen kan spontan träd- och buskvegetation (alm, hagtorn, slån) få etablera sig. Anordningar för friluftsliv och camping kan inom och i omedelbar anslutning till lergravsområdet norr om Sundvik utföras, dock med hänsyn till naturmiljö och landskap.

2. Skötselplaner

För områden som kräver särskilda skötselåtgärder upprättas vid behov detaljplaner. Dessa detaljplaner skall efter samråd med markägaren, berörda myndigheter samt länets skötselråd fastställas av länsstyrelsen.

3. Utmärkning

Naturvårdsområdet skall utmärkas i enlighet med svensk standard (SIS 03 15 22) och naturvårdsverkets anvisningar.

4. Naturvårdsförvaltare

Naturvårdsområdet skall förvaltas av skogsvårdsstyrelsen i Malmöhus län.

5. Ansvarsfördelning

Markägarna och innehavare av särskild rätt till marken svarar helt för vården och driften av all tomt- och åkermark inom naturvårdsområdet. Skötsel och vård av naturområden, fornminnen och kustbranter sker i samarbete med naturvårdsförvaltaren. Kommunen ansvarar för soptömning enligt avtal med naturvårdsförvaltaren samt helt för eventuella P-platser och andra anordningar för friluftslivet anlagda av kommunen efter länsstyrelsens tillstånd.

6. Samråd

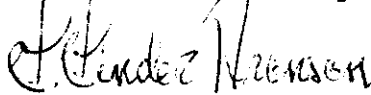
Samråd skall vid naturvårdsförvaltningen fortlöpande äga rum med markägare, berörda myndigheter och länets skötselråd.

Detta beslut kan överklagas hos regeringen (miljö- och energidepartementet), se bilaga 2.

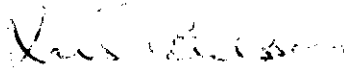
1987-02-25

11.126-1-83
1282-204

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsråd Lennart Linder-Aronson, beslutande, tf förste länsassessor Christina Cinthio, överlantmätare Börje Lindqvist, tf länsarkitekt Lars Renfors, länsantikvarie Carin Bunte, naturvårdsdirektör Tryggve Dackman och avdelningsdirektör Lars Pålsson, föredragande.



L Linder-Aronson



Lars Pålsson

Bilagor

1. Karta
2. Besvärshänvisning

Kopia till

Statens naturvårdsverk, Box 1302, 171 25 SOLNA -X
Statens Planverk, Box 12513, 102 29 STOCKHOLM
Vägförvaltningen i Malmöhus län, Box 4201, 203 13 MALMÖ
Fastighetsbildningsmyndigheten i Landskrona lantmäteri-distrikt,
Box 276, 261 23 LANDSKRONA
Polismyndigheten i Landskrona polisdistrikt, Box 355,
261 23 LANDSKRONA
Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 86 STOCKHOLM
Skogsvårdsstyrelsen i Malmöhus län, Botulfsgatan 2,
223 50 LUND (9 ex)
Lantbruksnämnden i Malmöhus län, Celsiusgatan 38 C, 212 14 MALMÖ
Kommunstyrelsen i Landskrona kommun, Box 525,
261 24 LANDSKRONA (2 ex) -X
Sakägare enl förteckning. -X
Sydkraft AB, 270 01 MALMÖ -X
Televerket, Box 932, 251 09 HELSINGBORG -X
Skånes Naturvårdsförbund, Vombs by, 240 24 VEBERÖD
Skånes Hembygdsförbund, Kungsgatan 2 C, 223 50 LUND
Ålabodarna och Sundviks Miljö- och Naturskyddsförening,
c/o Svante Jonsson, Lybecksvägen 3, 261 63 GLUMSLÖV
Skötselrådet (5 ex)
Juridiska enheten
Lantmäterienheten
Planenheten
Länsantikvarien
Registrering (3 ex)
Malmöhus läns författningssamling
Samlingsannonsen
Akten
LJ/22

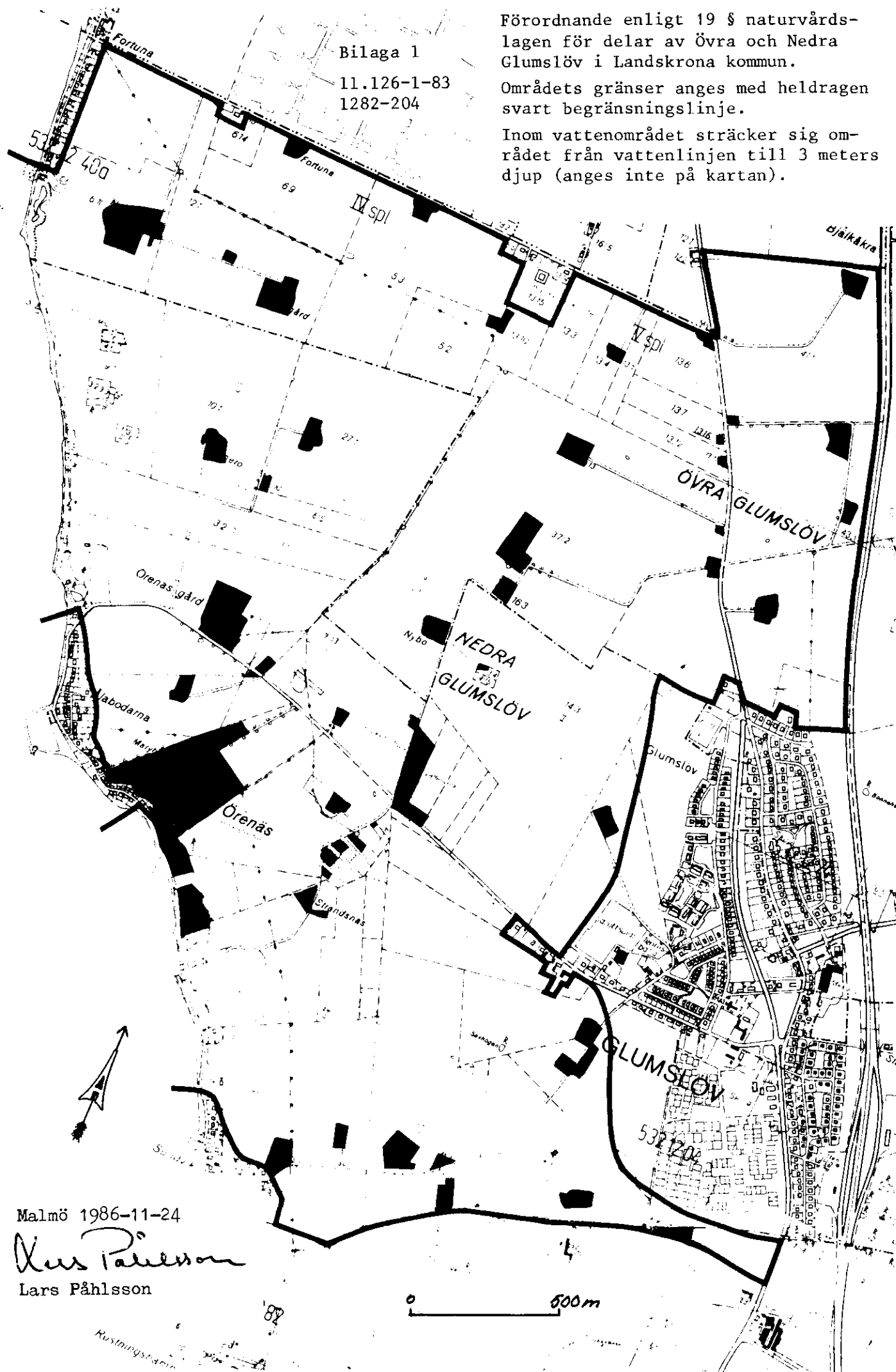
Bilaga 1

11.126-1-83
1282-204

Förordnande enligt 19 § naturvårds-
lagen för delar av Övra och Nedra
Glumslöv i Landskrona kommun.

Områdets gränser anges med heldragen
svart begränsningslinje.

Inom vattenområdet sträcker sig om-
rådet från vattenlinjen till 3 meters
djup (anges inte på kartan).



Malmö 1986-11-24

Lars Pålsson

Lars Pålsson

880118

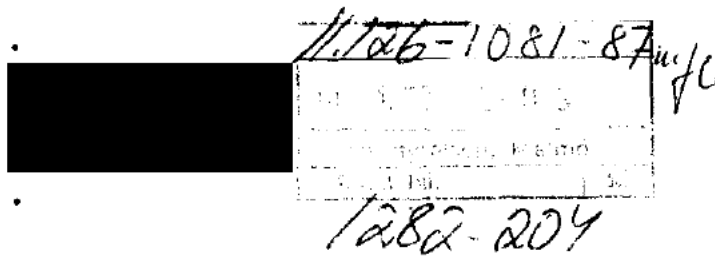


MILJÖ- OCH ENERGI-
DEPARTEMENTET

REGERINGSBESLUT

Datum
1988-05-26

9 1 (3)
Ärendebeteckning
1686/87



Överklagande i fråga om förklaring som naturvårdsområde av delar av Övra och Nedra Glumslöv i Landskrona kommun

Genom beslut 25 februari 1987 förklarade länsstyrelsen i Malmöhus län delar av Övra och Nedra Glumslöv i Landskrona kommun som naturvårdsområde. Naturvårdsområdet, som benämns Glumslövs naturvårdsområde, har utmärkts på en till beslutet fogad karta. Syftet med förordnandet är att bevara ett öppet jordbrukslandskap med hänsyn till dess värde för landskapsbild och kulturhistoria. Länsstyrelsen meddelade också föreskrifter för naturvårdsområdet innebärande bl.a. inskränkningar i markägares och annan sakägares rätt att förfoga över fastighet inom området. Enligt dessa föreskrifter är det bl.a. förbjudet att utanför ett på en till beslutet hörande karta angivet område uppföra nybyggnad eller anläggning. Det är vidare utan länsstyrelsens tillstånd förbjudet att bl.a. innanför samma område utföra ombyggnad och uppföra helt ny byggnad eller anläggning för jordbrukets behov.

[redacted] dödsbo, företräd av [redacted], Lund, Glumslövs LRF - avdelning, såsom företrädare för [redacted], Helsingborg m.fl. markägare och arrendatorer. [redacted] och [redacted], Alabodarna och Sundviks Miljö- och Naturskyddsförening, [redacted], samtliga i Glumslöv samt [redacted], Landskrona, har överklagat länsstyrelsens beslut.

Dödsboet har yrkat att regeringen upphäver beslutet. Glumslövs LRF-avdelning yrkar att byggförbudet för lantbrukets behov tas bort i länsstyrelsens beslut. [redacted] och [redacted], Miljö- och Naturskyddsföreningen, [redacted] och [redacted] har framfört erinringar mot i huvudsak länsstyrelsens beslutsformulering i den allmänna målsättningen för markvården under punkten D i förordnandet vad beträffar möjligheten att utföra anordningar för friluftsliv och camping.

Länsstyrelsen har yttrat sig i ärendet den 12 maj 1987.

[redacted] och [redacted] och Miljö- och Naturskyddsföreningen har kommit in med ytterligare skrivelser i ärendet.

2.

[redacted] har kommit in med ytterligare en skrivelse i ärendet. Han ändrar sitt yrkande och föreslår nu att det område vid Strandnäs gård utökas inom vilket det enligt länsstyrelsens beslut är förbjudet att utan länsstyrelsens tillstånd utföra ombyggnad och uppföra helt ny byggnad m.m. I detta område finns planer på byggnation som redovisats för länsstyrelsen.

Länsstyrelsen har yttrat sig den 18 januari 1988 över [redacted] förslag till utvidgning av visst område vid Strandnäs gård. Länsstyrelsen har därvid anfört bl. a. följande. Med hänsyn till säkerställandet av riksintressen inom området samt påverkan på landskapsbilden innebär föreslagen ökning av det aktuella området samt redovisad bebyggelse ingen negativ påverkan. Länsstyrelsen föreslår att regeringen utökar området i enlighet med skrafferingen på en till yttrandet fogad karta.

[redacted] har på uppdrag av [redacted] kommit in med ytterligare en skrivelse i ärendet.

[redacted] och [redacted], Ålabodarna och Sundviks Miljö- och Naturskyddsförening och [redacted] är inte behöriga att överklaga länsstyrelsens beslut. Deras överklaganden kan därför inte tas upp till prövning.

Med hänsyn till vad länsstyrelsen numera anfört finner regeringen att den föreslagna ändringen av föreskriften A. i det överklagade beslutet bör ske.

I övrigt saknas skäl för en annan bedömning än den länsstyrelsen gjort i ärendet.

Överklagandena av [redacted] och [redacted], Ålabodarna och Sundviks Miljö- och Naturskyddsförening och [redacted] tas inte upp till prövning.

Med ändring av länsstyrelsens beslut bifaller regeringen på det sättet överklagandet av [redacted] att området enligt skrafferingen på den under föreskriften A. angivna kartan (bilaga 1 till länsstyrelsens beslut) utökas i enlighet med länsstyrelsens förslag i yttrandet den 18 januari 1988.

Regeringen avslår överklagandena i övrigt.

Det ankommer på länsstyrelsen att med anledning av detta beslut vidta erforderliga åtgärder enligt 12 § naturvårdsförordningen (1976:484).

På regeringens vägnar

Mats Hellström

Mats Hellström

Björn Lundin
Björn Lundin

Kopia till
statens naturvårdsverk (4)
länsstyrelsen i Malmöhus län
Landskrona kommun
Glumslövs LRF-avdelning c/o [REDACTED],
[REDACTED] och [REDACTED]
[REDACTED]
Ålabodarna och Sundviks Miljö- och Naturskyddsförening
[REDACTED]