



Kontaktperson  
Naturskyddsenheten  
Per Lindvall Carlsson  
010-224012072  
per.carlsson@lansstyrelsen.se

Enl sändlista

## Upphävande av del av naturreservatet Bölsåkra-Tranekärr i Höganäs kommun

### Beslut

Länsstyrelsen beslutar med stöd av 7 kap 7 § miljöbalken (1998:808) att upphäva den del av naturreservat Bölsåkra-Tranekärr som ligger inom fastigheten Skäret 16:1 enligt kartan, bilaga 1.

Detta beslut kan överklagas till regeringen, Miljö- och energidepartementet, se sid 4.

### Länsstyrelsens bedömning

Staten, via naturvårdsverket, styckade av och sålde aktuell fastighet till dåvarande ägare 1991. Vid fastighetsregleringen samma år konstaterades att det 916 m<sup>3</sup> stora området redan då utgjordes av en sedan länge etablerad tomtplats. Naturvårdsverket hade heller inget att invända mot denna beskrivning och försäljningen genomfördes till ett pris av 45 000 kr. Försäljningen av fastigheten hade rimligtvis inte genomförts om staten inte ansett att den kunde utgå från naturreservatet.

Det aktuella området saknar betydelse för biologisk mångfald och för det rörliga friluftslivet, dels för att miljön utgörs av en klippt gräsmatta och dels för att reservatsgränsen går innanför det som kan betraktas som hemfridszon.

Upphävandet strider inte mot reservatets syfte.

Länsstyrelsen anser därför att det finns synnerliga skäl att upphäva naturreservatet Bölsåkra – Tranekärr på fastigheten Skäret 16:1.



Eftersom syftena med naturreservatet inte kommer att påverkas negativt bedömer Länsstyrelsen att någon kompensation enligt 7 kap. 7 § fjärde stycket MB inte behövs.

Upphävandet är förenligt med grundläggande bestämmelser för hushållning med mark- och vattenresurser samt med kommunens översiktsplan.

### **Redogörelse för ärendet**

Fastighetsägaren till fastigheten Skäret 16:1 har den 29 april 2016 tillskrivit länsstyrelsen med en begäran att den del av fastigheten Skäret 16:1 som ingår i naturreservatet Bölsåkra-Tranekärr ska upphävas.

Bölsåkra-Tranekärns naturreservat bildades den 12 november 1985 och är ca 120 ha stort. Syftet med reservatet är att bevara och vårda ett område med särskild värdefull och omväxlande natur med intressant markhistorisk bakgrund som dessutom är av stort värde för strövande och friluftsliv.

Genom fastighetsreglering den 6 november 1991 (bilaga 2) överfördes en del av den statligt ägda fastigheten Fjälastorp 7:31 till fastigheten Skäret 16:1. Den del som överfördes utgjordes av en sedan länge etablerad tomtplats.

I lantmäteriförrättningen står det: "Inom det överförda området finns garage tillhörande ägaren av 16:1. Området utgör tillsammans med 16:1 en sedan länge etablerad tomtplats".

Det framgår inte av protokollet från lantmäteriförrättningen(bilaga 2) att den överförda delen av fastigheten Fjälastorp 7:31 skulle utgå från naturreservatet. Dock är detta den enda rimliga tolkningen av statens överföring och försäljning av området. Trots detta genomfördes inget upphävande av den berörda delen i samband med förrättningen.

Länsstyrelsen gjorde ett fältbesök den 24 augusti 2016. Nuvarande reservatsgräns går mellan boningshus och garage där det senare ingår i naturreservat. Övriga delar av naturreservatet, inom fastigheten Skäret 16:1, består av hävdad tomtmark (klippt gräsmatta).

### **Konsekvensutredning**

Området som upphävs innehåller en klippt gräsmatta och ett garage. Arealen innehåller inte några kända naturvärden.



Beslutet innebär inga ekonomiska konsekvenser eller åtaganden för sakägare. Det har inte utgått någon intrångsersättning i samband med att naturreservatet bildades och det kan därför inte uppstå någon återbetalningssituation.

### Lagstiftning

Enligt 7 kap 7 § MB får länsstyrelsen helt eller delvis upphäva beslut om naturreservat som den meddelat om det finns synnerliga skäl.

Detta beslut har fattats av tf länsöverdirektör Suzanne Jacobsson. I den slutliga handläggningen har även deltagit, miljödirektör Annelie Johansson, naturvårdsdirektör Per-Magnus Åhrén, naturvårdsförvaltare Daniel Åberg, länsassessor Ann Westerdahl samt naturvårdshandläggare Per Lindvall Carlsson, föredragande.

*Detta beslut har bekräftats digitalt och har därför inga namnunderskrifter.*

Suzanne Jacobsson  
Tf Länsöverdirektör

Per Lindvall Carlsson  
Naturvårdshandläggare

### Bilagor:

1. Karta över upphävt område
2. Fastighetsreglering 1991

### Sändlista:

[Redacted]

Naturvårdsverket: [registrator@naturvardsverket.se](mailto:registrator@naturvardsverket.se)

Höganäs Kommun: [kommunen@hoganäs.se](mailto:kommunen@hoganäs.se)

Internt Länsstyrelsen (e-post):

Naturvårdsenheten: PEJ,DÅ,

Naturskyddsenheten: PMÅ, ChP



## HUR MAN ÖVERKLAGAR LÄNSSTYRELSENS BESLUT

Om Ni vill överklaga Länsstyrelsens beslut skall Ni skriva till Regeringen, Miljödepartementet. Överklagandet skall dock skickas till Länsstyrelsen i Skåne län, Miljöavdelningen, 205 15 MALMÖ.

Av överklagandet skall framgå vilket beslut Ni överklagar (ange diarienummer) och hur Ni vill att beslutet skall ändras. Ni bör också tala om varför Ni anser att beslutet skall ändras.

Skrivelsen skall undertecknas. Uppge även adress och telefonnummer. Om Ni har handlingar eller annat som Ni anser stöder Er uppfattning, så bör Ni skicka med detta.

Länsstyrelsen måste ha fått Ert överklagande inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet. Annars kan överklagandet inte tas upp till prövning.

Behöver Ni veta mera om hur Ni skall överklaga kan Ni kontakta Länsstyrelsen tel. 010 - 224 10 00 (växeln).

# Upphävande av del av naturreservatet Bölsåkra-Tranekärr i Höganäs kommun

-  Del som upphävs
-  Naturreservat

Dnr 511-13237-2016  
1284-210

