

Kommunstyrelsen

Datum
2020-11-12

§ 186

Ks 2020/4577

Bildandet av naturreservatet Saxtorpsskogen

Ärendebeskrivning

Miljönämnden har tagit fram ett förslag till inrättande av ett kommunalt naturreservat i Saxtorpsskogen, Landskrona stad. Behovet av att skydda Saxtorpsskogen har aktualiserats vid flertalet tillfällen och det framtagna förslaget föreslår naturreservat på de kommunalt ägda delarna av Saxtorpsskogen. Syftet med naturreservatet är att bevaka biologisk mångfald, tillgodose områden för friluftslivet samt skydda, återställa eller nyskapa värdefulla naturmiljöer för skyddsvärda arter.

Ärendeberedning

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse med ordförandens förslag samt underlag från miljönämnden.

Yrkande

Elvir Mesanovic (MP yrkar bifall till förslaget.

BESLUT

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att inrätta naturreservatet Saxtorpsskogen,
att godkänna skötselplanen för naturreservatet Saxtorpsskogen,
att stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att bevaka möjligheten att köpa in mer mark i anslutning till naturreservatet när tillfälle och möjlighet ges.

Justerande sign.



Utdragsbestyrkande



Stadsledningsförvaltningen Ekonomiavdelningen

Datum	Er Referens
2020-11-04	
Handläggare	Vår Referens
Tim Andersson	2020/4577
Ljung	

Nämnd
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige

§

Datum
2020-11-12
2020-11-30

Bildandet av naturreservatet Saxtorpsskogen

Ärendebeskrivning

Miljönämnden har tagit fram ett förslag till inrättande av ett kommunalt naturreservat i Saxtorpsskogen, Landskrona stad. Behovet av att skydda Saxtorpsskogen har aktualiserats vid flertalet tillfällen och det framtagna förslaget föreslår naturreservat på de kommunalt ägda delarna av Saxtorpsskogen. Syftet med naturreservatet är att bevaka biologisk mångfald, tillgodose områden för friluftslivet samt skydda, återställa eller nyskapa värdefulla naturmiljöer för skyddsvärda arter.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att inrätta naturreservatet Saxtorpsskogen.

att godkänna skötselplanen för naturreservatet Saxtorpsskogen.

att stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att bevaka möjligheten att köpa in mer mark i anslutning till naturreservatet när tillfälle och möjlighet ges.

Ärendeberedning

Saxtorpsskogen är Landskronas enda egentliga skogsområde och ett väldigt populärt rekreationsområde. Skogen planterades på 1800-talet som en skyddsskog för att hindra sandflykt.

Miljöförvaltningen beviljades 2019 medel för lokal naturvårdssatsning av Länsstyrelsen för att utarbeta ett förslag till naturreservat och under våren 2020 har samtliga underlag sammanställts till nu liggande förslag.

Förslaget till reservat inkluderar totalt 109 hektar kommunalägd mark varav 102 hektar är skog och 7 hektar är öppen mark.

Förslaget har varit på remiss till samtliga nämnder inom stadens organisation, berörda sakägare, föreningar samt Länsstyrelsen och andra berörda myndigheter. Inkomna synpunkter har bearbetats och endast mindre justeringar i förslaget har genomförts.

Stadsledningsförvaltningen anser att förslaget om att inrätta det kommunala naturreservatet Saxtorpsskogen ligger i linje med stadens utvecklingsplaner i övrigt.

Stadsledningsförvaltningen

Carina Leffler
Stadsdirektör

Susanne Nilsson
Ekonomichef



Datum
2020-10-22

§ 50

Akt: 2020-540/50

Saxtorpsskogen – Naturreservat

Miljöförvaltningen har utarbetat ett förslag till inrättande av ett kommunalt naturreservat i Saxtorpsskogen, Landskrona stad.

Beslut

Miljönämnden beslutar att föreslå fullmäktige besluta:

- Att inrätta det kommunala naturreservatet Saxtorpsskogen enligt bifogat förslag.
- Att godkänna skötselplanen för det kommunala naturreservatet Saxtorpsskogen enligt bifogat förslag.
- Att uppdra till stadsbyggnadsnämnden att bevaka möjligheten att köpa in mer mark i anslutning till naturreservatet när tillfälle och möjlighet ges.

Motivering

Förslaget har under sommaren och hösten varit ute på remiss och inkomna synpunkter har beaktats och föranlett mindre justeringar och förtydliganden i förslaget. Majoriteten av inkomna synpunkter har varit positiva och förslaget har inte förändrats i den omfattning att ett nytt samråd är motiverat. Underlaget är därmed färdigt för beslut om inrättandet av reservatet.

Bakgrund

Behovet av att skydda Saxtorpsskogen har aktualiserats vid flertalet tillfällen och miljöförvaltningen har tagit fram underlag för ett framtida naturreservat på de kommunalt ägda delarna av Saxtorpsskogen. Arbetet har inneburit en rad inventeringar och bedömningar av områdets potential för naturvård och rekreation. 2019 blev miljöförvaltningen beviljade LONA-medel av Länsstyrelsen för att utarbeta ett förslag till naturreservat och under våren 2020 har samtliga underlag sammanställts till nu liggande förslag.

Saxtorpsskogen är Landskronas enda egentliga skogsområde och ett väldigt populärt rekreationsområde. Skogen planterades på 1800-talet som en skyddsskog för att förhindra sandflykt. Förslaget till reservat inkluderar totalt 109 ha kommunalägd mark varav 102 ha är skog och 7 ha öppen mark.

Syftet med naturreservatet är att:

1. bevara biologisk mångfald,
2. tillgodose områden för friluftslivet,

Justerande sign	Utdragsbestyrkande



LANDSKRONA STAD

Sammanträdesprotokoll Miljönämnden

12 (18)

Datum

2020-10-22

3. skydda, återställa eller nyskapa värdefulla naturmiljöer eller livsmiljöer för skyddsvärda arter.

Under sommaren och hösten har förslaget varit ute på remiss till samtliga nämnder inom stadens organisation, berörda sakägare, föreningar samt Länsstyrelsen och andra berörda myndigheter. Inkomna synpunkter har bearbetats och mindre justeringar i förslaget har genomförts.

Expedieras: Kommunstyrelsen

Justerande sign		Utdragsbestyrkande



Miljöförvaltningen

2020-10-08

Therése Ehrnstén

2020-540

Samrådsredogörelse

Naturreseptat Saxtorpsskogen

Landskrona stad har upprättat förslag till beslut med föreskrifter och avgränsning samt förslag till skötselplan för naturreseptat Saxtorpsskogen. Syftet med naturreseptatet är att området ska tillgodose och utveckla värdena för i huvudsak den biologiska mångfalden men även för det rörliga friluftslivet. Endast kommunalt ägda fastigheter i Saxtorpsskogen förslås ingå i reseptatet, totalt 109 ha.

Syftet med reseptatet är att:

- Bevara biologisk mångfald.
- Tillgodose områden för friluftslivet.
- Skydda, återställa eller nyskapa värdefulla naturmiljöer eller livsmiljöer för skyddsvärda arter.

Miljönämnden beslöt den 2020-06-11 att skicka ut förslaget till bildande av Naturreseptatet Saxtorpsskogen med skötselplan med föreläggande till sakägare och remiss till myndigheter och intressenter. Kungörelsedelgivning för att nå okända sakägare har gjorts i dagspressen och i Post och Inrikes tidningar. Remissen skickades ut den 17 juni 2020 med begäran om yttrande senast den 1 september. Tidigare under våren den 25 februari 2020 hölls ett informationsmöte med föreningar som har verksamhet i Saxtorpsskogen. Synpunkter från föreningarna har inarbetats i förslaget till bestämmelser och skötselplan.

INKOMNA YTTRANDEN

Inkomna yttrande utan synpunkter:

RÄDDNINGSTJÄNSTEN 2020-07-23

KOMMUNSTYRELSEN 2020-08-18

Inkomna yttranden med synpunkter sammanfattas och kommenteras nedan.

LÄNSSTYRELSEN 2020-07-21

Länsstyrelsen konstaterar att kommunen har fullgjort sin skyldighet att samråda med Länsstyrelsen och att området uppfyller miljöbalkens krav för att bilda naturreservat. Länsstyrelsen påpekar att det föreslagna naturreservatet har en annan avgränsning än den som tidigare angetts i samråd med Naturvårdsverket och att en kil i området i sydväst är detaljplanelagt och naturreservatsföreskrifter får inte strida mot föreskrifter i detaljplan eller områdesbestämmelser. Vidare föreslår Länsstyrelsen att B-föreskrifterna gärna får innehålla en skrivning om bekämpning av invasiva arter. Föreskrifterna bör inte heller hänvisa till skötselplanen eftersom det finns risk för att skötselplanen blir en del av föreskrifterna vilket kan leda till att det krävs synnerliga skäl att revidera skötselplanen.

Miljöförvaltningens kommentarer: Ny kartavgränsning för reservatsområdet skickas till Länsstyrelsen.

Miljönämnden beaktar Länsstyrelsens synpunkter och ändrar föreskrifterna så att det är möjligt för förvaltarna att hantera invasiva främmande arter och så att föreskrifterna inte hänvisar till skötselplanen. Den kil som Länsstyrelsen hänvisar till i gällande detaljplan är planlagd som natur och reservatsföreskrifterna strider inte mot bestämmelserna i detaljplanen.

NSVA 2020-08-24

NSVA påpekar att kommunala VA-ledningar gränsar och på vissa platser är inom det tänkta naturreservatet. Skyddsavståndet till ledning/ledningspaket är tre meter. NSVA påpekar vikten av att kunna utföra underhåll både planerade och akuta åtgärder kan utföras utan

hinder av såsom staket och andra hinder. NSVA menar att ett ledningsrättsavtal bör upprättas.

Miljönämndens kommentarer: I föreskrifterna finns undantag för drift, underhåll och ombyggnad av ledningar inom gällande ledningsrätt.

STADSBYGGNADSNÄMNDEN 2020-08-31

Stadsbyggnadsförvaltningen ser positivt på att ett bildande av naturreservat för Saxtorpsskogen. Förvaltningen har deltagit i de inledande diskussionerna och kan konstatera att de gränsdragningar som då diskuterades inte förändrats. Vidare bedömer Stadsbyggnadsförvaltningen att aktuellt förslag är förenligt med den gällande kommunala översiktsplanen från 2016. Saxtorpsskogen är ett populärt rekreativsområde och används av många människor på en rad olika sätt. Förvaltningen gör bedömningen att aktuellt förslag är en lämplig användning av mark från allmän synpunkt.

Miljöförvaltningens kommentarer: I utarbetandet av föreskrifter har stor hänsyn tagits till de olika intressen som finns på skogen. Vår bedömning är att det för närvarande inte finns något behov av regleringar när det gäller friluftslivet.

E. ON ENERGIDISTRIBUTION AB (E. ON) 2020-08-27

E. ON yrkar på att i undantagen framgår att motordrivna maskiner är tillåtna till och från ledningstråket samt att eventuella utökningar av elnätet får tillståndsprövas.

Vidare påpekar E. ON att samråd och eventuella försiktighetsåtgärder inför planerade åtgärder är ett lämpligt förfarande. Vidare menar E. ON att det är bra att för akuta åtgärder kan insatserna meddelas i efterhand. Vidare påpekar E. ON att när en begäran om utökning av elnätet görs har E.ON anslutningsplikt och kan inte neka en anslutning till elnätet. Vidare poängterar E. ON att marknivåer över kablarna inte får ändras utan att E. ON kontaktas t ex anslagstavlor, utegym, parkeringar väg/GC-banor etc.

Miljöförvaltningens kommentarer:

Ett förtydligande om att det är möjligt att använda motordrivna fordon till och från ledningsgator har lagts till i undantagen från föreskrifterna. Angående tillståndsprövning för begäran om ny elanslutning kan det enkelt lösas genom ett dispensförfarande där det "särskilda skälet för att ge dispens är att E. ON inte kan neka en anslutning till elnätet.

TALLSKOGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING OCH SAXTORPS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 2020-08-24

Samfällighetsföreningarna menar att det i handlingarna framgår att barrskog ska ersättas med ädellövskog. Vidare framför samfällighetsföreningarna att det är olämpligt med fler allmänna grillplatser då skogen inte är lämpligt för detta och att det saknas latrintunnor och avfallstunnor. Det framförs också att belysning är önskvärt för vissa slingor och längs vägarna i Saxtorpsskogen. Föreningen undrar också hur det är tänkt med parkering och att det saknas busshållplatser.

Miljöförvaltningens kommentarer: Angående att ersätta barrskog med ädellövskog så är ett av syftena med reservatet: "Skydda, återställa eller nyskapa värdefulla naturmiljöer eller livsmiljöer för skyddsvärda arter". Större delen av skogen är redan tallskog och tallen kommer att gynnas. Ädellövskog kommer att ersätta de partier med avverkningsskogen granskog och kommer att tillföra ytterligare värden i skogen och gynna den biologiska mångfalden.

Angående grillplatser, avfallstunnor och latrintunnor finns för närvarande inga planer på att utöka antalet grillplatser. En avfallstunna finns vid ett av vindskydden. Latrintunnor finns inte för närvarande och har inte skapat några problem. Eventuellt behov framöver får ses över. Föreskrifterna hindrar inte detta. Belysning finns längs motionsslingan nära Häljarp.

Belysning längs vägarna bör vara vägsamfälligheternas åtagande. Vidare är det olämpligt med belysning längs slingorna. När det gäller den biologiska mångfalden kommer det rapporter om så kallade ljusföroreningar. Det innebär att de djur som är beroende av mörka nätter störs av de allt mer utbredda ljusföroreningarna. Ett känt exempel är att fasadbelysning på t ex kyrkor missgynnar fladdermöss.

Parkering är planerad vid infarten till Hagensvägen och ungefär mitt på Scoutvägen, utveckling av dessa finns med som en punkt i skötselplanen.

TEKNIK- OCH FRITIDSNÄMNDEN 2020-08-31

Generellt är Teknik och fritidsförvaltningen positiv till förslaget om bildande av naturreservatet Saxtorpsskogen. Ekonomiska medel bör säkerställas för att underhåll ska kunna genomföras. En underhållsplan bör upprättas tillsammans med miljöförvaltningen. Teknik- och

fritidsförvaltningen är kritisk till jaktförbudet i reservatet och vill att det ska slopas.

Miljöförvaltningens kommentarer: Principerna för skötseln finns angivna i skötselplanen och det är utifrån den som mer detaljerade underhållsplaner för skötsel sedan kan tas fram. En av grunderna i skötselplanen är den gröna skogsbrukplanen som tagits fram av Skogsstyrelsen, i den pekas på att vissa skogsvårdande åtgärder kan generera intäkter.

Angående jakt är det miljönämndens bedömning att jakt i ett skogsområde där det rör sig mycket folk är direkt olämpligt. Skyddsjakt är dock undantaget vilket preciseras i undantagen från föreskrifterna. Det innebär att jakt i naturvårdande syfte kan bli aktuellt om någon/några arter blir problematiska och andra åtgärder inte avhjälpelser problemet.

HAGENSVÄGENS VÄGSAMFÄLLIGHET GA33 2020-08-19

Samfälligheten ser positivt att kommunen uppskattar värdet och vill bevara/utveckla Saxtorpsskogen. Samfälligheten menar att kommunen ska utreda hur tillfartsleder är tänkt för trafik eftersom de är oroliga för att trafiken ska öka ytterligare i och med reservatet. Hela den sträcka som samhälligheten ansvarar för har asfalterats.

Vidare vill samfälligheten att kommunen utreder parkeringsmöjligheterna. Parkeringsplatsen vid Hagenvägens östra del anses som olämpligt för att nå det huvudsakliga skogsområdet i reservatet. Vidare efterlyses en utredning om Kaninstigen.

Miljöförvaltningens kommentarer: Saxtorpsskogen är redan idag ett populärt rekreativt mål miljöförvaltningens bedömer inte att trafiken kommer att öka påtagligt på grund av bildandet av reservatet. Vilka delar av skogen som nyttjas är upp till besökarna och därmed också vilka vägar de väljer att köra in på.

Vid Hagensvägens östra del är det enkelt att utvidga befintliga parkeringsplatser. Likaså kommer parkeringen vid Scoutvägen att utvidgas vid behov. Vidare så är parkeringsmöjligheterna små längs den asfalterade delen av Hagensvägen. Angående Kaninstigen planeras inga åtgärder. Ytterligare parkeringsmöjligheter kommer att utredas vid behov.

SKÖTSELPLAN FÖR SAXTORPSSKOGENS NATURRESERVAT

Antagen 2020-xx-xx

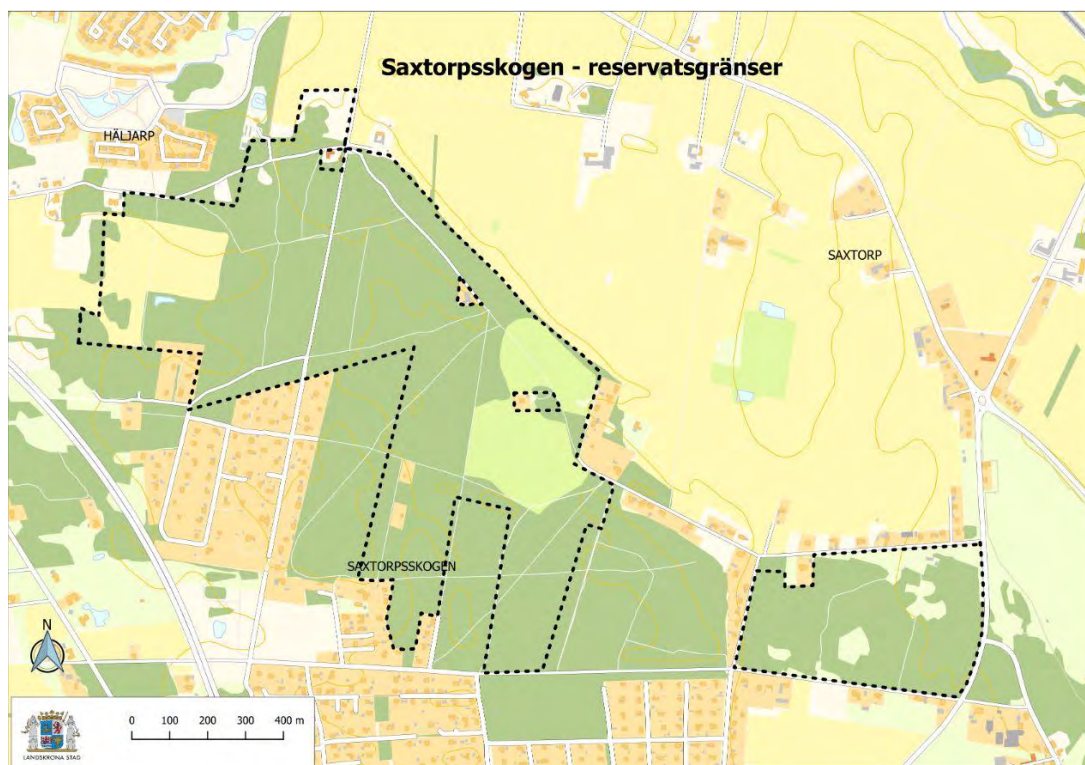


SKÖTSELPLAN FÖR SAXTORPSSKOGEN

Skötselplanen beskriver naturvärdena och anger principen för hur området ska skötas för att nå syftena med naturreservatet. Skötselplanen fastställs samtidigt med naturreservatet av kommunfullmäktige men kan revideras vid behov av Miljönämnden genom delegationsbeslut.

Inledning

Landskrona stad är markägare till all skog inom reservatet och teknik- och fritidsförvaltningen ansvarar för utförandet av skötseln med expertstöd från miljöförvaltningen. Arealen är 109 ha varav 7 hektar öppen mark. Saxtorpsskogen är det enda egentliga skogsområdet som finns inom Landskrona kommuns gränser och är av stort värde ur natur- och rekreationssynpunkt.



Reservatgränser i Saxtorpsskogen är utmärkt i svart

Syftet med naturreservatet

Syftet med Saxtorpsskogens naturreservat är att

1. bevara biologisk mångfald,
2. tillgodose områden för friluftslivet,
3. skydda, återställa eller nyskapa värdefulla naturmiljöer eller livsmiljöer för skyddsvärda arter

Precisering av syftet

Saxtorpsskogen är det enda större skogsområdet i Landskronatrakten och ett populärt område för friluftsliv. I mitten av 1800-talet påbörjades skogsplanteringar på ett område med flygsand för att hindra tidvis besvärande sanddrift. I huvudsak planterades tall men med tiden planterades också andra trädslag även sådana av utländsk härkomst. Välutvecklade bestånd av tall ska gynnas medan gran och utländska träd fasas ut.

Stora delar av skogen domineras av välväxta tallar men det finns även partier med lövdominans. Skogen är ett populärt område för promenader och friluftsliv och flera föreningar har omfattande verksamhet i skogen. Skogen genomkorsas också av ett stort antal stigar.

Området är mycket sandigt och det finns god möjlighet att gynna arter som är beroende av dessa miljöer. Området ligger nära Saxtorps motorbana där ett stort antal sällsynta och rödlistade arter finns som kräver blottad sand för sin existens. Genom att skapa sandblottor kan det ge dessa arter nya biotoper och större spridning. Det finns även möjlighet att anlägga våtmarker på lämpliga platser.

Skogsområdet ingår i programmet för skydd av tätortsnära natur. Det har även upprättats en grön skogsbruksplan för området som är underlag till denna skötselplan. Ett naturreservat i Saxtorpsskogen bidrar till att uppfylla det nationella miljömålet Levande skogar, ett rikt växt-och djurliv och god bebyggd miljö.

Syftet uppnås genom att:

1. Hela området skyddas som naturreservat.
2. Eventuellt skogsbruk bedrivs enligt grön skogsbruksplan.
3. Öppen mark ska även fortsättningsvis hållas öppen.
4. Riktade naturvårdsåtgärder genomförs vid behov, t ex skapa sandblottor, högstubbar, brynplantering, och våtmarker.

5. Stigar och anordningar för friluftslivet underhålls och uppförs.
6. Ridning, cykling, hundträning orientering scouting mm kan fortgå i området.
7. Informationstavlor sätts upp på lämpliga platser

Uppgifter om naturreservatet

Namn	Saxtorpsskogen.
Skyddsform	Naturreservat enligt miljöbalken
Beslutsdatum	xx
Kommun	Landskrona stad.
Församling/socken	Häljarps församling, Saxtorps socken.
Län	Skåne.
Läge	Naturreservatet Saxtorpsskogen ligger i kommunens sydvästra del ca 1 km söder om Häljarps samhälle och ca 4 km sydöst om Saxtorps kyrka och öster om motorvägen E6.
Gränser	Området begränsas av streckad linje på till detta beslut bifogad karta.
Fastigheter och markägarkategori	Landskrona stad, Se bilaga 2.
Förvaltare	Landskrona stad.
Koordinat centralpunkt	x: 370747 y: 6190018 (SWEREF99)
Naturgeografisk region	Nr 6: Sydvästra Skåne
Inskrivna nyttjanderätter	Underhåll av ledningar och servitut, Se bilaga 3.
Gemensamhetsanl.	Se bilaga 3.
Areal	109 ha varav 7 hektar öppen mark.

BESKRIVNING AV OMRÅDET OCH BEVARANDEVÄRDEN

Landskap och geovetenskapliga bevarandevärden

Det så kallade Saxtorpsdeltat har uppkommit genom isälvsavlagringar. Området har utsatts för svallning som resulterat i svallsediment i form av grovmo och sand.

Vindavlagringar har i sin tur gett flygsand som bildat låga dyner. Terrängen är svagt kuperad med nivåskillnader från +5 till +15 meter.

Merparten av området består av skog, huvudsakligen tall med inslag av björk, men smärre partier av ren lövskog med björk, bok, ek, al och allehanda utländska trädslag förekommer också. Marken består av näringsfattiga sandjordar, vilka var öppna gräsmarker fram till mitten-slutet av 1800-talet. För att begränsa sandflykten planterades stora delar av området med tall. Den tallskog som finns kvar i dag kan vara över 100 år gammal. Skogen har med tiden utvecklats från barrskog till att områdesvis mer utgöras av blandskog. Floran är ganska varierad och styrs i huvudsak av det näringsfattiga underlaget. Här finns bl.a. blåbär, lingon, ljung och mossor men ovanliga barrskogsväxter som Linnea (*Linnea borealis*) och ryl (*Chimaphila umbellata*) förekommer också.



I skogen förekommer typiska barrskogsarter som Linnea (Linnea Borealis)

Markanvändning och kulturhistoriska bevarandevärden

Linné konstaterade 1749 ”Flygsand eller fin vit sand samlade sig på marken där som torven var skuren, så att där man en gång tagit torv till gårdesgårdar eller eldning fick man icke mer grön torv på ett halvt seculum”. Hülpers skriver några år senare ”Fälader kallas de ödemarker som vore helt bara utan en ringaste buske, varest boskapen gingo bet. Dessa bestodo merendels av sandmark med föga växter. Herdarna sågs följa boskapen. Gärdesgårdar vore ännu av torv upplagda. Delar av det i stort sett trädlösa landskapet skulle under 1800-talets planteras med skog. I Saxtorp tillsattes en kommitté 1823 för att plantera skog i socknen. Att detta verkställdes nämns i Kunglig majestäts femårsberättelser från 1928 där står att skogsplanteringar har verkställts av vissa byalag. Generellt var det svårt att skydda planteringarna mot betesdjur. På rekognoseringskartan från 1820 finns ingen skog men på konceptet till generalstaben finns det redan en stor del av Saxtorpsskogen.



Skånska rekognoseringskartan över Saxtorpsskogen från 1812

Innan skogsplanteringarna inleddes har det varit helt öppet och användes mest för magert bete fram till mitten av 1800-talet. För att begränsa sandflykten planterades stora delar av området med tall och andra trädslag. Tidigare har hela Saxtorpsskogen varit så kallad ”skyddsskog” och därmed har skogen haft ett visst skydd mot avverkning. Begreppet skyddsskog finns inte kvar. Några större kulturhistoriska värden finns inte möjligen kan det finnas rester av någon tångvall. Något egentligt skogsbruk har inte ägt rum i de kommunalt ägda delarna av skogen men viss gallring har förekommit. Gallringen sker främst i skogsvårdande syfte och inte med

hänsyn till ett ekonomiskt utbyte. Till skogsområdet ansluter mer öppna marker som används för odling och bete. I vissa delar av området har det bedrivits jordbruk, bete och sandtäkt.

Biologiska bevarandevärden

Saxtorpsskogen är av stort värde för djurlivet. Skogen söder om kommungränsen samt Järavallen utgör en "korridor" för djurlivet, vilket innebär att större djur som älg och rådjur kan påträffas. Saxtorpsskogen har varit klassad som skyddsskog och började planteras i början av 1800 talet. I mitten på 1850 talet tog planteringarna ordentlig fart. Delar av skogen har därmed en lång kontinuitet sett ur västra Skånes slättbygds perspektiv.

Området är sandigt och arter som är beroende av torr mager sand förekommer. Här finns en potential att öka dessa arters arealer genom riktade insatser. Skogen består av ca 66 % tall, 7 % gran, 24 % löv, 1 % bok, 1 % lärk och mindre än 1 % ädelgran. Motocrossbanan söder om skogen hyser ett stort antal sällsynta och rödlistade arter med potential att sprida sig vidare i skogen. Skogen har ett relativt rikt fågelliv.

Friluftsliv och tillgänglighet

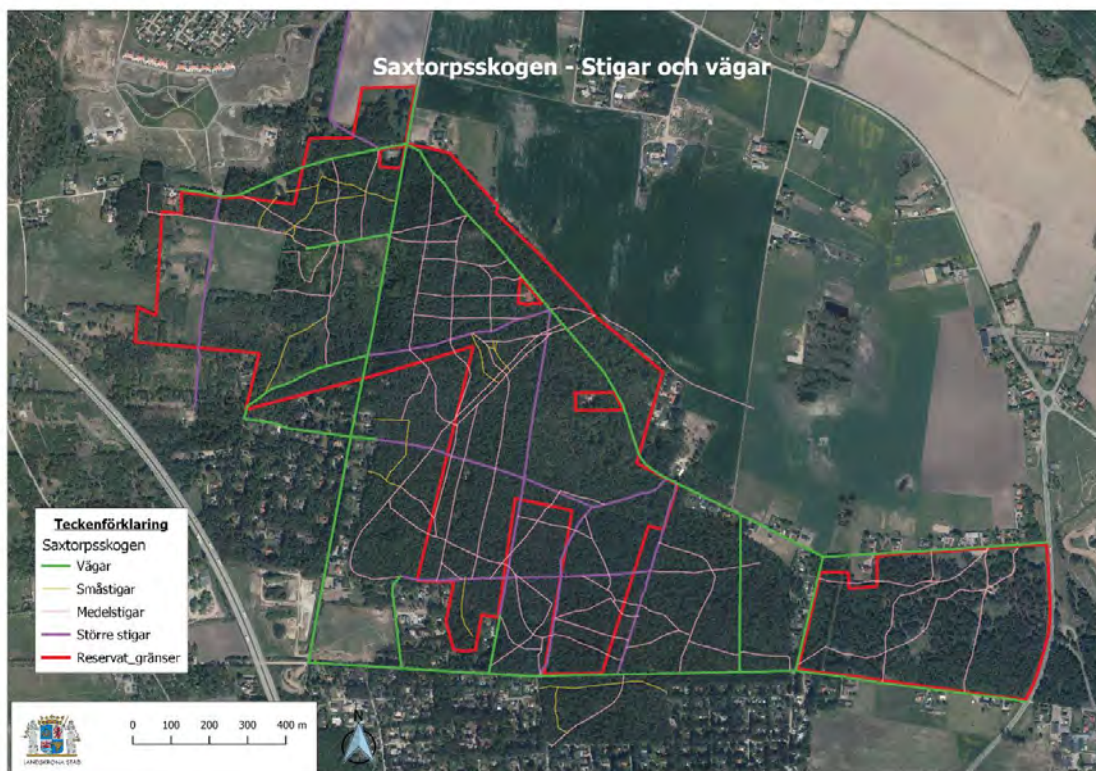
Saxtorpsskogen är kommunens enda egentliga skogsområde och är välbesökt av såväl kommunens egna medborgare som tillresande. Landskrona präglas i övrigt av ett



Skogen erbjuder gott om utrymme för barns lek och fantasi

utbredd jordbrukslandskap där den tätortsnära Saxtorpsskogen ger ett nödvändigt tillskott av allemansrättsligt tillgänglig mark. Antalet invånare i Landskrona stad ökar stadigt och det finns flera utbyggnadsplaner i närbelägna Häljarp. Det skapar ytterligare behov av tillgängliga naturområden för människors rekreation och friluftsliv och för att skydda dessa långsiktigt.

Området är ett mycket populärt strövområde och nyttjas flitigt för promenader, motion ridsport, orientering, scouting, sökhundträning, cykling mm. Skogen genomkorsas av ett stort antal stigar av varierande storlek. Skåneleden går genom skogen och där finns vindskydd i anslutning till leden. Kommunen har även sedan tidigare två slingor, sago- och trädslingan, riktade till barn som nyttjas flitigt av såväl skolor och förskolor som av privatpersoner. I vissa områden är det ett kraftigt uppslag av sly och björnbär som gör områden i stort sett ogenomträngliga men till allra största delen är skogen lättframkomlig dels i själva skogen och tack vare alla stigar som genomkorsar skogen. Området nås lätt med cykel eller bil och i anslutning till skogen finns busshållplatser.



© 2020 MBK och GIS, Stadsbyggnadsförvaltningen, Landskrona stad

Översiktlig karta över stigar och vägar i Saxtorpsskogen

Saxtorpsskogen ligger dock i anslutning till E6:an vilket medför bullerproblem vissa delar i skogen. Parkeringsplatser finns vid Hagensvägen och på Scoutvägen. Det är även möjligt att gå via Skåneleden från Häljarps Pågatågsstation.

SKÖTSEL AV OMRÅDET

Skötseln av området ska anpassas så att syftet med reservatet kan uppfyllas. Målsättningen är att skogen ska vara varierad utifrån ålder, krontäthet, täta och glesa partier, fuktighetsförhållande samt artvariation även om tallen kommer att vara det dominerande trädslaget. De generella skötselprinciperna gäller för hela naturreservatet och anger den övergripande inriktning som ska tillämpas vid all skötsel.

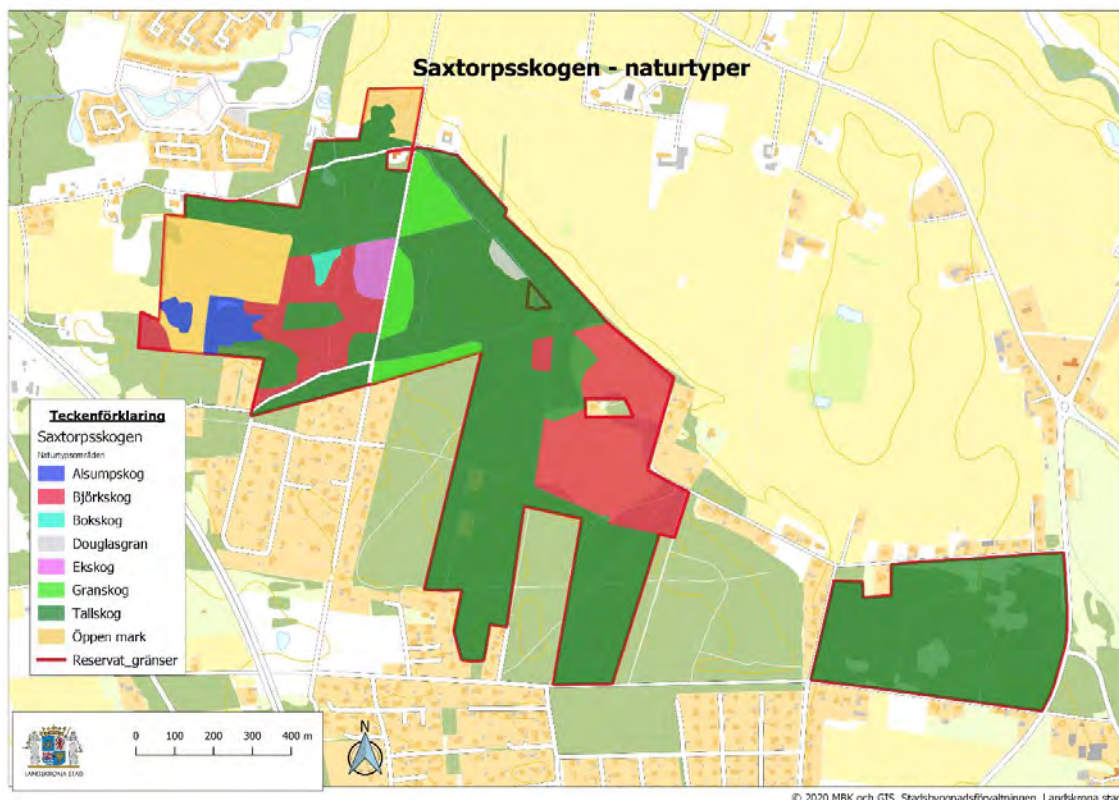
Generella principer för skötsel

- Täta bestånd med björk uppslag kan gallras så att de kan få riktig skogskaraktär.
- Vissa områden med täta snår ska bevaras för djurlivet
- Stora tallar ska gynnas.
- Lövträd med potential att få bra solitära egenskaper ska gynnas
- Död ved kan till stor del lämnas kvar i skogen. Större lågor kan kapas upp
- Sumpskogarna ska bibehållas och värnas
- Gran och träd av utländsk härkomst ska avvecklas och ersättas med lövträd.
- Invasiva arter ska bekämpas och hållas efter
- Gamla grova lövträd ska gynnas.
- Brynzoner mot öppen mark ska skapas.
- Skapa och bevara evighetsträd.
- Stigar ska underhållas.
- Anordningar för friluftslivet ska anläggas vid behov.
- Vid eventuella uttag av virke ska den Gröna skogsbruksplanen vara vägledande men endast målklasserna NO (Naturvårdsmål-orört), NS (naturvårdsmål-skötsel) och PF (Produktionsmål-förstärkt miljöhänsyn) ska tillämpas.
- Efter eventuella uttag av virke ska uppkommande buskar och sly röjas efterkommande år.

Naturtyper

Saxtorpsskogens kan delas in översiktligt i nedanstående naturtyper. Många delar är blandskog och naturtypen anger det trädslag som dominerar i respektive område. Naturtyperna beskrivs översiktligt gällande naturvärden och de skötselprinciper som råder inom varje kategori för att uppnå syftet med reservatet.

1. Talldominerad skog
2. Björkskog
3. Granskog
4. Bokskog
5. Ekskog
6. Douglasgran, lärk och rödek
7. Alsumpskog
8. Öppen mark



Karta över naturtyper inom reservatet

Talldominerad skog

Den allra största delen av skogen utgörs av välväxta tallar. I vissa delar är det en kraftig inblandning av i huvudsak björk men även andra trädslag kan förekomma. Bitvis kan ett kraftigt sly- och buskskikt förekomma av björk, rönn (*sorbus aucuparia*), kaprifol (*Lonicera periclymenum*) och björnbär (*Rubus spp*). Det går också att hitta bestånd av mer eller mindre typiska skogsväxter som till exempel kruståtel (*Deschampsia flexuosa*), ljung (*Calluna vulgaris*), skogsstjärna (*Trientalis europaea*), ekorrbar (*Maianthemum bifolium*), revlumner (*Lycopodium annotinum*), liljekonvalj (*Convallaria majalis*) samt även, blåbär (*Vaccinium myrtillus*), linnea (*Linnea borealis*) och ryl (*Chimaphila umbellata*).

Principer för skötsel:

Generellt ska tallen gynnas så att stora och välväxta exemplar kan utvecklas. Om flera tallar konkurrerar om utrymmet i kronorna kan undertryckta stammar tas bort genom plockhuggning. På magra marker kan gläntor skapas för att gynna skogsmarksfloran. I partier med kraftig inblandning av björk och andra lövträd eftersträvas generellt att upprätthålla en blandskog med olika trädarter och ålder. Förekomst av bärande buskar och träd ska gynnas. Förekomst av gran, ädelgran, rödek och lärk ska på sikt fasas ut. Sly kan rensas där så är lämpligt.



Bilden ger exempel på hur tallen i mitten behöver tas bort för att gynna de större exemplaren i sidorna.

Björkskog

Några större partier med björkskog förekommer kring Kaninstigens östra del. På de torrare delarna dominerar vårtbjörk (*Betula pendula*) medan det i fuktiga delar växer glasbjörk (*Betula pubescens*). I de fuktigare delarna finns videbuskar, björnbär (*Rubus spp*) och i fältskiktet veketåg (*Juncus effusus*), tuvtåtel (*Deschampsia cespitosa*), olika starrarter (*Carex spp*), kråklöver (*Potentilla palustris*), ältranunkel (*Ranunculus flammula*) med flera arter. I de torrare delarna domineras fältskiktet av kruståtel (*Deschampsia flexuosa*), sandstarr (*Carex arenaria*), skogsstjärna (*Trientalis europaea*), ekorrbär (*Maianthemum bifolium*) och liljekonvalj (*Convallaria majalis*). Välutvecklade hasselbuskage förekommer

Principer för skötsel:

Områden med välväxt björkskog med grova stammar kan i stort sett få utvecklas fritt. Partier med sly kan röjas. Förekomst av hassel ska gynnas.



I områden med mycket Björk behövs gallring för att få fram större exemplar och vissa områden med mer sly behöver röjas.

Granskog

Några mindre partier med planterad gran finns i området. Granskogarna är redo för slutavverkning och bottenskiktet domineras av mossor. De sammanhängande områdena har nått avverkningsålder.

Principer för skötsel:

Granskogen avverkas och ersätts med ek eller annat ädellövträd. Högvuxna tallar och björkar sparas. Några granar sparas som högstubbar. Områdena inhägnas (för viltet) och förses med grindar så att allmänheten kan passera. Därefter planteras lövskog.



Kraftledningsgatorna har potential för naturvärden men här bör björk och gran tas bort och ersättas med ädellöv.

Boskog

Ett mindre parti med boskog förekommer i de sydvästra delarna. Bokarna är välutvecklade och fältskiktet sparsamt.

Principer för skötsel:

Området ska lämnas orört. Möjligen kan några stockar läggas dit för att gynna den biologiska mångfalden.



I bokskogen krävs inga direkta åtgärder

Ekskog

Här och var förekommer mindre partier som domineras av ek (*Quercus robur*) och rödek (*Quercus rubra*). Ofta är inblandningen av andra trädslag stor och floran varierande. Buskskiktet är ofta tätt och delvis är det svårframkomligt.

Principer för skötsel:

I partier där någorlunda storväxt ek (*Quercus robur*) förekommer ska de gynnas genom att de frihuggs från andra konkurrerade träd. Detta gäller även enstaka undertryckta ekar. Rödeken ska tas ner och ersättas med ädellövträd.

Douglasgran, lärk och rödek

Här och var finns partier med douglasgran (*Pseudotsuga menziesii*), lärk (*Larix decidua mill*) och rödek (*Quercus rubra*) med varierande inblandning av andra trädslag.

Principer för skötsel:

Träd med utländsk härkomst avvecklas och ersätts med lövträd om det behövs för att få till en förnygring. Här kan plockhuggning tillämpas i blandade bestånd.

Alsumpskog

Det finns två mindre partier med alsumpskog i de sydvästra delarna. Dels ett som tillkommit i ett tidigare grustag. Trädsiktet domineras helt av klibbal (*Alnus glutinosa*) med enstaka björkar (*Betula spp*) och aspar (*Populus tremula*). Fältsiktet är sparsamt utvecklat men slokstarr förekommer. Det andra som är äldre och mer välutvecklat har uppkommit på ett sankt område på före detta jordbruksmark. Båda alsumpskogarna har ett mycket högt naturvärde.

Principer för skötsel:

Lämnas orört. Möjligen kan det undersökas om det är möjligt att höja vattenregimen i det före detta grustaget.



Alsumpskogen i det gamla grustaget har höga naturvärden men är i behov av mer vatten för att säkerställa det långsiktigt.

Öppen mark

Den öppna marken klassas som jordbruksmark men brukas endast sporadiskt. Marken varierar från torr sandig till blöt och fuktig med stående vatten stora delar av året. Den öppna marken har stort värde för området och allehanda friluftaktiviteter förkommer.

Principer för skötsel:

Den öppna marken slås regelbundet så att det är tillgängligt för friluftslivet. Insådd av ängsväxter kan bli aktuellt för att utveckla naturvärdena framöver.

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



Den öppna marken är varierad från torr till fuktig, en stig löper tvärs genom området.

Skötselområden

Saxtorpsskogen har delats in i tre skötselområden för att ytterligare beskriva områdenas karaktär och behov av skötsel. Inom varje skötselområde kan ett eller flera av ovan beskrivna naturtyper ingå.



Rackarhålan

Rackarhålan utgör en enklav i de östra delarna av reservatet. På senare år har det förekommit så kallad fotbollsgolf där mindre anordningar för spelet har anlagts. En del öppna ytor som sandblottor och sandryggar har skapats i den glesa tallskogen här och var. Marken är sandig och torr och har en stor potential för sandmarksarter. Området ligger nära Saxtorps motocrossbana där många sällsynta och värdefulla sandmarksarter finns. Spridningsmöjligheterna bör således vara goda. Längs Hagenvägen finns en öppen remsa med en del fina partier med torrängsvegetation. Tallskogen är yngre och öppnare än i övriga delar av skogen. Tallarna är vildvuxna och många är krokiga och sneda. I Områdets västra delar finns en gammal kraftledningsgata (nu utan kraftledning). På sidorna om kraftledningsgatan finns granskog som är ganska tät och risig. I själva gatan förekommer det en del mindre björkträd. Kraftledningsgatan har potential att bli en bra fjärilslokal.

Principer för skötsel:

Björnbärssnår ska inte tillåtas att expandera. Enstaka täta tall- och björk uppslag behöver gallras eller huggas bort. Gläntor behålls och sandytor fortsätter att tas fram. Längs Hagenvägen kan en ca 10 m bred remsa tas fram genom att hugga bort mindre tallar och slått gräsytor med hög vegetation. Sandstråket kan harvas upp med några års mellanrum för att en fin torrängsflora ska kunna bibehållas. Granen längs kraftledningsgatan avverkas och ersätts med tall. Uppväxande björk i gatan avlägsnas. Här kan åtgärder för att gynna fjärilar och bin genomföras.



Det finns öppna sandiga områden insprängt i skogen och längs Hagensvägen med stor potential för sandmarksarter. Redan idag går här att finna Hedblomster och området gränsar till motocrossbanan med flertalet rödlistade arter.

Storskogen

Storskogen är Saxtorpsskogen största sammanhängande skogsområde mellan Scoutvägen i väster Stora Byvägen i söder och Torpvägen i Öster mot norr gränsar skogen mot åkermark. Skogen består till dominerade del av tall med varierande inblandning av björk. Enstaka individer och partier med gran, douglasgran, bok och ek förekommer också. Björken är vanligast i norr och väster där skogen får blandskogskaraktär. Det finns också ett större parti med mer eller mindre björkskog norr och söder om Kaninsstigen i de nordöstra delarna. Bitvis är björken grov och välväxt och skogen är mycket vacker. När det gäller buskskiktet är vårtbjörk och rönn de dominerande arterna för hela område och fläckvis bildar de täta bestånd. Andra arter i buskskiktet är druvfläder, hallon, björnbär är vanliga. Övriga träd/buskararter som förekommer är asp och hassel. Kruståtel och sandstarr dominerar i fältskiktet där även ekkorbär, skogsstjärna, skosnarv, ärenpris, vildkaprifol och mjölkört är vanliga. Bland övriga arter kan linnea, lingon, blåbär, ljung, lund- och skogsbräken nämnas. Enstaka partier med gran, lärk och douglasgran finns. Norr om Kaninstigen finns en 20 – 30 meter bred remsa mot åkermarken i västra delen är det mest tall medan i öster dominerar björk.

Principer för skötsel:

I områden med tall ska den gynnas. Här och var kan luckor tas upp för att tallen ska kunna föryngra sig. Undertryckta tallar kan tas bort. I områden med välvuxen och grov björk kan den lämnas orörd medan täta partier med mindre dimensioner kan gallras för att få fram grövre träd. Partierna med gran, lärk och douglasgran avvecklas. För granen gäller det främst de större partierna vid Scoutvägen. Förekommande större tallar och björkar samt eventuella andra trädslag sparas. Möjligen kan en ridå av träd sparas mot bebyggelse och Scoutvägen. Efter avverkning hägnas området in (som skydd mot viltet) och ek eller annat lämpligt lövträd planteras in. Grindar för allmänhets passage anordnas. Norr om Kaninstigen lämnas skogen orörd.



Död ved och lågor är värdefulla inslag som bland annat gynnar insektslivet

Väster om Scoutvägen

Området väster om Scoutvägen är mycket heterogent med många olika naturtyper. Stora delar har karaktären av blandskog men huvuddelen är talldominerad. Denna del av skogen förefaller var på ett rikare underlag och har ett bitvis kraftigt buskskikt som kan vara svårframkomligt. I området finns även en lite bokskog och parter som kan utvecklas till ekskog. Floran är varierad och bitvis fin och det finns många olika trädarter. Området väster om Scoutvägen innehåller också en del öppen mark som är klassad som jordbruksmark. Brukningsintensiteten är dock låg och marken är i praktiken tillgänglig för allmänheten. Delar av de lägre liggande delarna av den öppna marken är fuktig och en mindre våtmark har bildats. Här finns också två alsumpskogar den en i ett gammalt grustag och den andra i ett sankt parti på den öppna marken. Båda partierna har mycket stort naturvärde. Längs den östra delen av den öppna marken finns en välutvecklad brynvegetation.

Principer för skötsel:

Röj bort sly på platser där mycket folk rör sig. Viss gallring är påkallad kring vindskyddet. I partier med potential att utvecklas till ekskog skall eken gynnas och konkurrerande träd tas bort gällande även konkurrerande undertryckta ekar. Sly kan röjas bort. I närheten av förskolan finns ett parti med tätvuxen tämligen ung gran. Detta parti ska sparas för förskolans verksamhet. Det är viktigt att den stora rikedomerna på trädarter bevaras. Brynvegetationen längs den öppna marken kan utvecklas och kompletteras. I de låglänta partierna av den öppna marken kan våtmarker anläggas. Alsumpskogarna ska bevaras intakta och det är viktigt att vattenregimen inte försämras.



Värdefull brynvegetation som ska bevaras och utvecklas ytterligare.

Anläggningar

Inom reservatet finns flertalet stigar och mindre vägar som genomkorsar skogen. Två slingor, sago- och trädslingan, är anlagda av kommunen med informationsskyltar på vägen och riktar sig framförallt till barn. Resterande stigar är bildade och hålls öppna framförallt från trycket av besökare.

Tre vindskydd är byggda inom reservatet. Det ena ligger vid scoutstugan längs kaninstigen, det andra vid förskolan och det tredje vid stigen som går från Sjögårdsvägen mot det öppna fältet. Ytterligare vindskydd kan bli aktuellt i andra delar av skogen om behov uppstår. Vidare utveckling kan även vara att anlägga en naturlekplats och andra rekreationsanordningar vid behov.

De enda skyltar som finns idag är i anslutning till sago- och trädstigen. Framöver ska reservatsskyltar sättas upp på strategiska platser och ytterligare informationsskyltar sätts upp vid behov.

Principer för skötsel:

Stigarna ska ses över årligen så att dessa är framkomliga och säkra. Nedfallna träd och grenar som blockerar stigarna ska tas bort. Riskträd i direkt anslutning till stigarna ska tas ner för att undvika olyckor. Veden ska läggas i skogen på lämplig plats i närheten av där trädet togs bort.

Skyltar och andra anläggningar ska ses över årligen och underhållas vid behov.

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



Befintliga vindskydd som ska underhållas.



De flesta stigar sköter sig själv men viss skötsel kan behövas för att hindra inväxande sly.



Skogen är väldigt populär för olika typer av friluftsliv som ridning, orientering, cykling, lek och kojbygge.

KOSTNADSANSVAR OCH PRIORITERINGAR

- Stadsbyggnadsnämnden är markägare av den mark som ingår i reservatet.
- Teknik- och fritidsnämnden är utförare av skötseln. Alla större skötselåtgärder ska rådgöras med miljönämnden.
- Miljönämnden är tillsynsmyndighet för naturreservatet.

Skötseln kommer att utföras av teknik- och fritidsförvaltningen med stöd av miljöförvaltningen. Viss skötsel krävs årligen, framförallt gällande stigar och andra fasta anläggningar. Andra skötselåtgärder sker vid behov där t.ex. röjning av sly kan bli kostnadskrävande medan avverkning av gran och nyplantering av ädellöv till stor del kan bekostas av virkesförsäljningen och eventuella statliga stöd.

Tabellen nedan ger en översikt över föreslagna skötselåtgärder:

Skötselåtgärd	Tidpunkt	Ansvarig	Prio	Kommentar
Ta bort trängda stammar	Vid behov	TF	2	Kan ev. sälja virket för att bekosta åtgärden
Trädsäkring längs prioriterade stigar, parkeringar, anläggningar och skyltar	Årligen vid behov	TF	1	Kommunal driftskostnad
Frihuggning av större tallar och lövträd	Vid behov	TF/MIL	2	Kan ev. sälja virket för att bekosta åtgärden
Borttagning av invasiva arter	Vid behov	TF	1	Kommunal driftskostnad
Borttagning av främmande arter som rödek och douglasgran	Vid behov	TF	3	Kan ev. sälja virket för att bekosta åtgärden
Avverkning av gran	Vid behov	TF/MIL	2	Kan sälja virket för att bekosta åtgärden
Plantering av träd	Vid behov	TF/MIL	2	Försäljning av granvirke kan ev. bekosta inplantering av ädellöv. Eventuella statliga stöd går att söka för plantering av ädellöv
Röjning av sly	Vid behov	TF	1	Kommunal driftskostnad
Gallring i björkskogsområden	Vid behov	TF	2	Kan ev. sälja virket för att bekosta åtgärden
Brynplantering	Vid behov	TF/MIL	3	Kommunal driftskostnad
Se över vattenregimen i sumpskogen	Vid behov	MIL	3	Kommunal driftskostnad

Nyanläggning av våtmarker	Vid behov	MIL	3	Investeringsprojekt. Kan eventuellt söka statliga medel för anläggandet
Underhåll av informationsskyltar och reservatsmarkeringar	Årligen	TF	1	Kommunal driftskostnad
Underhåll av prioriterade stigar	Årligen vid behov	TF	1	Kommunal driftskostnad
Underhåll av vindskydd	Årligen vid behov	TF	2	Kommunal driftskostnad
Utveckling och underhåll av parkeringsplatser	Årligen vid behov	TF	2	Kommunal driftskostnad
Anläggning av nya rekreationsanordningar	Vid behov	MIL/TF	3	Investeringsprojekt

LITTERATUR

Floran i Landskrona kommun, John Kraft 1996.

Saxtorpsskogens natur - beskrivning och förslag till åtgärder. David Reuterskiöld och Olle Nordell 1997.

Fågelinventering i Saxtorpsskogen. 1998 Anna Gårdmark et al.

Kompletterande häckfågelinventering i Saxtorpsskogen sommaren 1998. Roine Strandberg.

Svampinventering i Landskrona kommun. Sven Åke Hansson 1999.

Naturvårdsprogram för Landskrona kommun 2006.

Koncept – Beskrivning av Saxtorpsskogen, Jörgen Andersson och Olle Nordell 2010.

Grön skogsbruksplan, Skogsstyrelsen 2013.

NATURRESERVAT SAXTORPSSKOGEN

Antagandehandlingar

2020-xx-xx



BILDANDE AV NATURRESERVATET SAXTORPSSKOGEN

LANDSKRONA STADS BESLUT OCH ADMINISTRATIVA DATA

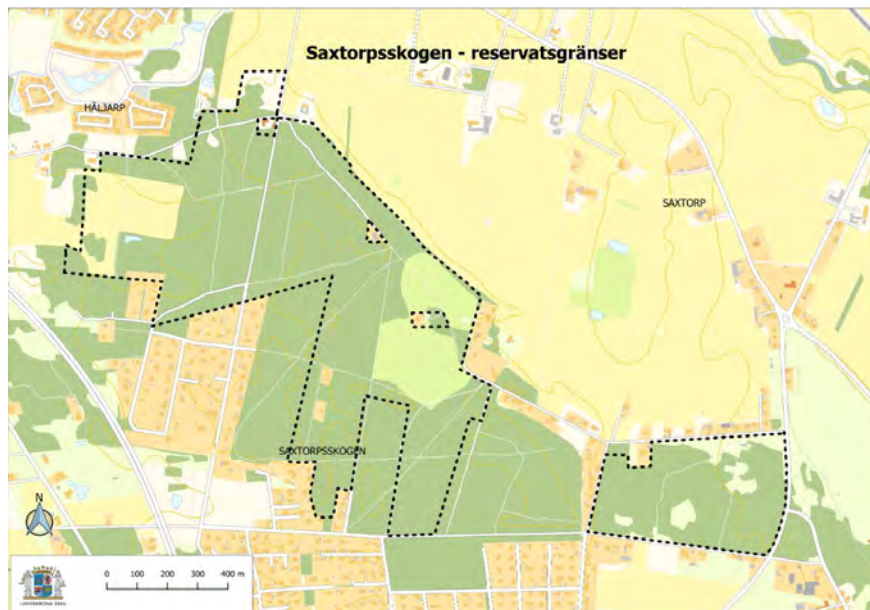
Med stöd av 7 kap. 4 § miljöbalken (1998:808) förklarar Landskrona stad det område som anges med svart streckad linje på nedanstående karta, som naturreservat.

Beslutet riktar sig till var och en, fastighetsägare och innehavare av särskild rätt, vars rättigheter att använda mark- och vattenområden berörs inom reservatsområdet. Naturreservatets gränser ska märkas ut i fält enligt Naturvårdsverkets anvisningar.

För att trygga syftet med naturreservatet ska de föreskrifter gälla, som anges nedan med stöd av 7 kap 5, 6 och 30 §§ miljöbalken.

Med stöd av 3§ Förordning (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. fastställer Landskrona stad skötselplanen för naturreservatet Saxtorpsskogen.

Vidare beslutas att när och om möjligheten finns, fortsätta att köpa in de delar av skogen som gränsar till reservatet. Detta för att skapa ett mer sammanhållet reservat och därmed minska sårbarheten i ytterområden vilket ytterligare skulle stärka den biologiska mångfalden och möjligheten till rekreation.



Uppgifter om naturreservatet

Namn	Saxtorpsskogen.
Skyddsform	Naturreservat enligt miljöbalken
Beslutsdatum	xx
Kommun	Landskrona stad.
Församling/socken	Häljarps församling, Saxtorps socken.
Län	Skåne.
Läge	Naturreservatet Saxtorpsskogen ligger i kommunens sydvästra del ca 1 km söder om Häljarps samhälle och ca 4 km sydöst om Saxtorps kyrka och öster om motorvägen E6.
Gränser	Området begränsas av streckad linje på till detta beslut bifogad karta.
Fastigheter och markägarkategori	Landskrona stad, Se bilaga 3.
Förvaltare	Landskrona stad.
Koordinat centralpunkt	x: 370747 y: 6190018 (SWEREF99)
Naturgeografisk region	Nr 6: Sydvästra Skåne
Inskrivna nyttjanderätter	Underhåll av ledningar och servitut, Se bilaga 4.
Gemensamhetsanl.	Se bilaga 4.
Areal	109 ha varav 7 hektar öppen mark.

SYFTET MED NATURRESERVATET

Syftet med naturreservatet är att:

1. Bevara biologisk mångfald,
2. tillgodose områden för friluftslivet,
3. skydda, återställa eller nyskapa värdefulla naturmiljöer eller livsmiljöer för skyddsvärda arter.

Precisering av syftet

Saxtorpsskogen är det enda större skogsområdet i Landskronatrakten och ett populärt område för friluftsliv. I ett utpräglat åkerlandskap med få naturområden har skogen stor betydelse för både rekreation och biologisk mångfald. I mitten av 1800-talet påbörjades skogsplanteringar på ett område med flygsand för att hindra tidvis besvärande sanddrift. I huvudsak planterades tall men med tiden planterades också andra trädslag även sådana av utländsk härkomst. Stora delar av skogen domineras av välväxta tallar men det finns även partier med lövdominans. Välutvecklade bestånd av tall ska gynnas i den fortsatta förvaltningen medan gran och utländska träd ska fasas ut.

Området är mycket sandigt och det finns god möjlighet att gynna arter som är beroende av dessa miljöer och som i övrigt minskar i landskapet. I delar finns redan sandkrävande arter som hedblomster och skogen ligger nära Saxtorps motorbana där ett stort antal sällsynta och rödlistade arter finns som kräver blottat sand för sin existens. Genom att skapa sandblottor i naturreservatet kan det ge dessa arter nya biotoper och större spridning. Det finns även möjlighet att anlägga våtmarker i områdets fuktigare delar.

Skogen är ett populärt område för promenader och friluftsliv. Flera föreningar har omfattande verksamhet i skogen. Skogen genomkorsas också av ett stort antal stigar. Skogsområdet ingår i programmet för skydd av tätortsnära natur och är utpekat i kommunens naturvårdsprogram. Förslaget stämmer också överens med intentionerna i Landskrona stads översiktsplan 2016 som syftar till att skydda skogen från vidare exploatering. Ett naturreservat i Saxtorpsskogen bidrar till att uppfylla det nationella miljömålet Levande skogar, ett rikt växt-och djurliv och god bebyggd miljö.

Av ovan redovisade skäl och syften ska det angivna området avsättas som naturreservat.

Syftet uppnås genom att:

1. Hela området skyddas som naturreservat,
2. eventuellt skogsbruk bedrivs enligt en grön skogsbruksplan,
3. öppen mark ska även fortsättningsvis hållas öppen,

4. riktade naturvårdsåtgärder genomförs vid behov, t.ex. skapa sandblottor, högstubbar, brynplantering och våtmarker,
5. stigar och anordningar för friluftslivet underhålls och uppförs,
6. ridning, cykling, hundträning, orientering, scouting mm kan fortgå i området,
7. informationstavlor sätts upp på lämpliga platser.

RESERVATSFÖRESKRIFTER

För att trygga syftet med naturreservatet ska de föreskrifter gälla, som anges nedan med stöd av 7 kap 5, 6 och 30 §§ miljöbalken.

Reservatsföreskrifter

A. Föreskrifter med stöd av 7 kap 5 § miljöbalken om inskränkningar i markägares och annan sakägares rätt att förfoga över fastighet inom naturreservatet.

Utöver föreskrifter och förbud i andra lagar och författningar är det förbjudet att:

1. Uppföra ny byggnad, väg eller anläggning,
2. bedriva skogsbruk, avverka, gallra, röja eller utföra annan skogsvårdande åtgärd förutom i samband med skötsel av reservatet,
3. ta bort eller upparbeta dött träd eller vindfälle såvida dessa inte utgör en fara för allmänheten eller hindrar framkomlighet på befintliga stigar och vägar,
4. anordna upplag,
5. utföra fyllning eller tippning, markbearbeta, spränga, schakta, borra, gräva eller bedriva täkt av något slag,
6. utföra dikning, dämning, rensning eller annan åtgärd som påverkar områdets hydrologiska förhållanden,
7. anlägga mark- eller luftledning,
8. använda kemiska eller biologiska bekämpningsmedel med undantag för bekämpning av invasiva arter eller att använda gödselmedel i skogsmark,
9. inplantera växt- eller djurart som inte har ursprunglig hemvist i trakten,
10. bedriva jakt utöver skyddsjakt.

Vidare är det förbjudet att utan Landskrona stads skriftliga tillstånd:

11. anordna läger, tävlingar eller liknande som kan skada eller störa naturmiljön.

B. Föreskrifter med stöd av 7 kap 6 § miljöbalken om markägares och annan sakägares skyldighet att tåla visst intrång.

För att tillgodose syftet med naturreservatet förpliktas markägare och innehavare av särskild rätt till fastighet att tåla att följande anordningar och åtgärder vidtas inom naturreservatet

1. Märka ut gränserna för reservatet,
2. sätta upp informationstavlor om reservatet och märka ut stigar och vandringsleder,
3. naturvårdsåtgärder som syftar till att uppnå ändamålet med reservatet, t ex gallring, överföra granskog till ädellövskog, skapande av sandblottor och våtmarker samt andra åtgärder för att gynna vissa biotoper och arter,
4. anläggning och underhåll för allmänhetens rekreation,
5. insatser för att bekämpa invasiva och/eller främmande arter,
6. uppföljning av områdets bevarandemål, skötsel och miljöövervakning.

C. Ordningsföreskrifter med stöd av 7 kap 30 § miljöbalken om rätten att färdas och vistas samt ordningen i övrigt inom naturreservatet.

Utöver föreskrifter och förbud i andra lagar och författningar är det förbjudet att:

1. Gräva, borra, måla eller på annat sätt skada fast naturföremål eller ytbildning,
2. gräva upp växter eller för kommersiellt bruk plocka kärlväxter, mossor och lavar,
3. uppställa husbil eller husvagn,
4. framföra motordrivet fordon på stigar med undantag för handikappfordon.

Vidare är det förbjudet utan förvaltarens skriftliga tillstånd att:

5. Sätta upp tavlor, skylt, plakat, affisch göra inskrift eller dylikt,
6. anordna tävlingar, läger eller arrangemang som kan skada eller störa naturmiljön,
7. på ett störande sätt använda ljudanläggning eller liknande.

Undantag från föreskrifter

Ovanstående föreskrifter under A och C gäller inte allmänna vägar, vägsamfälligheter, enskilda vägar och tomtmark.

Ovanstående föreskrifter under A och C utgör inte hinder för:

- Förvaltaren eller den förvaltaren uppdrar åt att vidta åtgärder eller bedriva tillsyn i enlighet med vad som framgår av föreskrifterna under B ovan,
- Skyddsjakt och bekämpning av invasiva och/eller främmande arter,
- driftåtgärder av vid tidpunkten för detta beslut befintliga vägar för motorfordon, vägkanter, vägdiken eller enskilda bruksvägar. Exempel på driftåtgärder som ovan åsyftas är: lagning av mindre beläggningsskador och potthål, röjning och slåtter av vägslänter eller rensning av vägtrummor och vägdiken och kapning av överhängande grenar som kan medföra trafikfara,
- åtgärder i samband med underhåll, drift och ombyggnad inom gällande ledningsrätt, servitut eller nyttjanderätt av vid tidpunkten för detta beslut befintliga ledningar och anläggningar (vatten- och avlopp tele- och eldistribution) samt räddningsuppdrag eller åtgärder i samband med olycka. Motordrivna fordon kan användas till och från sådant arbete. Inför utförande av arbetet ska samråd ske med kommunen. Vid akuta underhållsåtgärder kan information ges efter arbetet inletts,
- Grävning, schaktning och utfyllnad som utförs för att anlägga våtmark eller bullervall mot motorvägen, på platser där de bidrar till att uppfylla syftet med reservatet.

Föreskrifterna ska inte vara hinder för att genomföra åtgärder i syfte att uppnå ändamålet med reservatet och att gynna hotade eller ovanliga arter. Föreskrifterna ska inte heller vara ett hinder för anläggning av naturmiljöer, underhåll eller andra naturvårdande åtgärder som veteranisering, anläggning av småvatten, bekämpning av invasiva arter, viltvård etcetera. Föreskrifterna ska inte vara hinder för att genomföra åtgärder i syfte att förbättra för rekreation och friluftsliv, förutsatt att de biologiska värdena inte går förlorade, till exempel parkeringsplats, vindskydd och liknande.

Syftet med reservatet ska även uppnås genom att utvärdera och anpassa skötseln i överensstämmelse med ny kunskap om biologiska värden.

Landskrona stad får enligt 7 kap 7 § miljöbalken, om det finns särskilda skäl, lämna dispens från meddelade reservatsföreskrifter.

Naturvårdsförvaltare och förvaltningsuppgifter

1. Naturvårdsförvaltare är Landskrona stad,
2. Naturreservatet utmärks genom förvaltarens försorg enligt anvisningar av Naturvårdsverket,
3. Naturvårdsförvaltning bedrivs enligt skötselplan, se bilaga 2
4. Skötselplan ska ligga till grund för naturreservatets skötsel och revideras vid behov.

Upplysningar

Kommunen vill upplysa om att föreskrifter meddelade med stöd av 7 kap 30 § miljöbalken gäller även om beslutet överklagas. Dessutom gäller andra lagar, förordningar och föreskrifter än reservatsföreskrifterna för området, exempelvis:

- Fridlysningsbestämmelser. Alla vilda fåglar och däggdjur samt deras ägg, ungar och bon är fredade enligt jaktlagen (1987:259). Vissa svamp-, växt- och djurarter är fridlysta enligt 8 kap miljöbalken och artskyddsförordningen.
- 7 kap 1 § miljöbalken. Var och en som utnyttjar allemansrätten eller annars vistas i naturen ska visa hänsyn och varsamhet i sitt umgänge med den.
- Anmälningssplikten enligt 12 kap 6§ miljöbalken för verksamheter eller åtgärder som väsentligen kan komma att ändra naturmiljön gäller även om de inte är förbjudna enligt reservatets föreskrifter.
- Terrängkörningslagen (1975:1313) och terrängkörningsförordningen (1978:594) med vissa förbud mot körning i terräng,
- 15 kap 31 § miljöbalken om förbud mot nedskräpning,
- Lag om tillsyn över hundar och katter. Hundar ska under tiden 1 mars – 20 augusti hållas under sådan tillsyn att de hindras från att springa lösa i marker där det finns vilt. Under övrig tid ska de hållas under sådan uppsikt att de hindras driva eller förfölja vilt.
- Allemansrätten är en så kallad sedvanerätt inskriven i grundlagen. Den innebär vissa rättigheter i skog och mark, men den innebär också en hel del skyldigheter. Bestämmelserna i ett naturreservat gäller före allemansrätten.

Vid aktiviteter som inte förbjuds av reservatsföreskrifterna och som kan medföra en väsentlig skada på naturmiljön, såsom markslitage eller påverkan på djurlivet vid t ex större tävlingar, friluftsarrangemang mm. ska anmälan om samråd enligt 12 kap 6 § Miljöbalken ske med kommunen.

BESKRIVNING AV OMRÅDET

Landskap och geovetenskapliga bevarandevärden

Det så kallade Saxtorpsdeltat har uppkommit genom isälvsavlagringar. Området har utsatts för svallning som resulterat i svallsediment i form av grovmo och sand. Vindavlagringar har gett flygsand som bildat låga dyner. Terrängen är svagt kuperad med nivåskillnader från +5 till +15 meter.

Merparten av området består av skog - huvudsakligen tall med inslag av björk, men smärre partier av ren lövskog med björk, bok, ek, al och allehanda utländska trädslag förekommer. Marken består av näringsfattiga sandjordar, vilka var öppna gräsmarker fram till mitten-slutet av 1800-talet. För att begränsa sandflykten planterades stora delar av området med tall. Den tallskog som finns kvar i dag kan vara över 100 år gammal. Skogen har med tiden utvecklats från barrskog till att områdesvis mera utgörs av blandskog. Floran är ganska varierad och styrs i huvudsak av det näringsfattiga underlaget. Här finns bl.a blåbär, lingon, ljung och mossor men ovanliga barrskogsväxter som Linnea och ryl förekommer också, förmodligen har de kommit in med skogsplantor som har planterats.

Markanvändning och kulturhistoriska bevarandevärden

Linné konstaterade 1749 ”Flygsand eller fin vit sand samlade sig på marken där som torven var skuren, så att där man en gång tagit torv till gärdesgårdar eller eldning fick man icke mer grön torv på ett halvt seculum”. Hülpers skriver några år senare ”Fälader kallas de ödemarker som vore helt bara utan en ringaste buske, varest boskapen gingo bet. Dessa bestodo merendels av sandmark med föga växter. Herdarna sågs följa boskapen. Gärdesgårdar vore ännu av torv upplagda.

Delar av det i stort sett trädlösa landskapet skulle under 1800-talets planteras med skog. I Saxtorp tillsattes en kommitté 1823 för att plantera skog i socknen. Att detta verkställdes nämns i Kunglig majestäts femårsberättelser från 1928 där står att skogsplanteringar har verkställts av vissa byalag. Generellt var de svårt att skydda planteringarna mot betesdjur. På rekognoseringskartan från 1820 finns ingen skog men på konceptet till generalstaben finns det redan en stor del av Saxtorpsskogen.

Innan skogsplanteringarna inleddes har det varit helt öppet och användes mest för magert bete fram till mitten av 1800-talet. För att begränsa sandflykten planterades stora delar av området med tall och andra trädslag. Tidigare har hela Saxtorpsskogen varit så kallad ”skyddsskog” och därmed har skogen haft ett visst skydd mot avverkning. Begreppet skyddsskog finns inte kvar. Några större kulturhistoriska värden finns inte möjligen kan det finnas rester av någon tångvall.

Något egentligt skogsbruk bedrivs inte, men viss gallring förekommer, främst på den mark som tillhör kommunen. Gallringen sker främst i skogsvårdande syfte och inte med hänsyn till ett ekonomiskt utbyte. Till skogsområdet ansluter mer öppna marker som används för odling och bete. I vissa delar av området har det bedrivits jordbruk, bete och sandtäkt.

Tidigare har stora delar av den ursprungliga skogen bebyggts med sommarstugor. Numera har de ursprungliga stugorna omvandlats till mer permanent boende och nya större hus har uppförts. Trycket på ny bebyggelse har tidvis varit starkt.

Biologiska bevarandevärden

Saxtorpsskogen är av stort värde för djurlivet. Skogen söder om kommungränsen samt Järavallen utgör en "korridor" för djurlivet, vilket innebär att större djur som älg och rådjur kan påträffas. Området är sandigt och arter som är beroende av torr mager sand förekommer. Här finns en potential att öka dessa arters arealer genom riktade insatser. Skogen består av ca 66 % tall, 7 % gran, 24 % löv, 1 % bok, 1 % lärk och mindre än 1 % ädelgran. Motocrossbanan söder om skogen hyser ett stort antal sällsynta och rödlistade arter med potential att sprida sig vidare i skogen. Skogen har ett relativt rikt fågelliv.

Friluftsliv och tillgänglighet

Området är ett mycket populärt strövområde och nyttjas flitigt för promenader, motion ridsport, orientering, scouting, sökhundträning, cykling mm. Skogen genomkorsas av ett stort antal stigar av varierande storlek. Området nås lätt med cykel eller bil och anslutning till skogen finns busshållplatser. Det är även möjligt att gå via Skåneleden från Häljarps tågsstation. Skåneleden går genom skogen och där finns vindskydd i anslutning till leden. I vissa områden är det ett kraftigt uppslag av sly och björnbär som gör områden i stort sett ogenomträngliga men till allra största delen är skogen lättframkomlig dels i själva skogen och tack vare alla stigar som genomkorsar skogen. Saxtorpsskogen ligger i anslutning till E6:an vilket medför bullerproblem i vissa delar.

SKÅLEN FÖR BESLUTET

Av ovan redovisade skäl och med syfte att långsiktigt bevara biologisk mångfald och att vårda och bevara värdefulla fritidsområden och naturmiljöer samt för att skydda, återställa eller nyskapa värdefulla naturmiljöer för skyddsvärda arter bör det angivna området avsättas som naturreservat.

Området är upptaget som utredningsområde för naturskydd i översiktsplanen och upptaget i åtgärdsplanen för tätortsnära natur samt med i kommunens naturvårdsprogram. Genom närheten till motocrossbanan och Järavallens naturreservat finns en spridningspotential för sandmarksarter som stärker populationerna om lämpliga åtgärder vidtas.

I utredning "Närmare till naturen i Skåne - Skydd av tätortsnära områden för friluftsliv och naturvård LST 2003:60" är Saxtorpsskogen upptagen för bildande av naturreservat. Att skydda skogen innebär således att långsiktigt säkerställa tätortsnära områden för rekreation och friluftsliv i en för övrigt tätbebyggd och av lantbruket präglad del av landskapet.

Intresseprövning

Kommunen har tagit del av inkomna yttranden och finner vid en avvägning mellan enskilda och allmänna intressen, i enlighet med 7 kap 25 § miljöbalken, att det för att skydda och vårda de värden som beskrivits ovan finns skäl att besluta om att bilda ett naturreservat i området, att besluta om föreskrifter för att skydda området samt att fastställa en skötselplan.

Ekosystemtjänstbedömning

Kommunen har genomfört en bedömning av vilka effekter föreskrifterna har på olika ekosystemtjänster. Bedömningen menar att ekosystemtjänster överlag påverkas positivt av att naturreservatet bildas. Flera ekosystemtjänster förstärks genom att säkerställa en kontinuitet och långsiktighet i bevarandet. Bedömning är att påverkan på ekosystemtjänsterna sammantaget stärker motiven till inrättande av naturreservatet.

ÄRENDETS HANDLÄGGNING

Under årens lopp har ett antal detaljplaner och byggnadslov beviljats i skogen som inskränker allmänhetens rörlighet och skogens naturvärden. Behovet av att skydda resterande delar av Saxtorpsskogen har aktualiserats vid flera tillfällen. Nedan följer en genomgång av de olika beslut och uppdrag som genomförts för att säkerställa skyddet.

- I översiktsplanen från 1990 anges skogen ha ett högt socialt värde och att den så långt som möjligt ska bevaras och skyddas.
- Byggnadsnämnden beslutade 1991 att en skötselplan ska tas fram vilket kunde ligga till grund för ett eventuellt naturvårdsförordnande.
- Styrgruppen för fysisk planering uttalade 1994 att skogskaraktären ska bevaras och att oexploaterade arealer utan byggrätt ska skyddas mot bebyggelse. Byggnadsnämnden och miljöförvaltningen fick i uppdrag att inventera området och utarbeta förslag till skydd. Därefter genomfördes flera inventeringar av hela skogen. Skogen delades upp i ett 40 tal områden. Dessa beskrevs översiktligt och naturvärdena och rekreationsvärdena bedömdes.
- I gällande översiktsplan från 2016 anges att Saxtorpsskogens rekreativa värden ska värnas och att det inte är lämpligt att orten växer genom fler fastigheter. Skogskaraktären ska bibehållas och skogen ska skyddas mot ingrepp. Målsättning är att Saxtorpsskogen ska vara ett upplevelserikt och väl fungerande område för rekreation och naturupplevelser.
- Under 1999 väcktes ett förslag från en arrendator att anlägga en golfbana på i huvudsak öppen mark i de västra delarna av skogen. Förslaget mötte mycket kritik hos närboende. Flera möten hölls om förslaget. Det blev ingen golfbana.
- År 2003 gjordes en utredning "NÄRMARE TILL NATUREN I SKÅNE - Skydd av tätortsnära områden för friluftsliv och naturvård 2003:60". Saxtorpsskogen är upptagen i den förteckningen med hög prioritet.
- År 2011 inkom ett meddelande från Skogsstyrelsen om en anmälan om en större slutavverkning av ett större skogsbestånd för planerad bebyggelse. Här fattade kommunfullmäktige ett beslut om förbud enligt kap 24 § miljöbalken mot att vissa åtgärder inom Saxtorpsskogen ("interimistiskt naturreservat"). Ärendet överklagades men vann inte gehör. Den aktuella fastigheten köptes sedermera av kommunen och utgör en värdefull del av Saxtorpsskogen.
- 2011 påbörjade miljöförvaltningen utredningar om utveckling av Saxtorpsskogen. Där togs bl a fram ett pedagogiskt material om skogen för skolorna.
- Miljöförvaltningen har vid två tillfällen beställt (2000 och 2013) "Grön skogsbruksplan" från Skogsstyrelsen för de kommunalt ägda delarna i området. Här har tanken varit att visst uttag av virke ska kunna ske där så är

lämpligt, för att kunna finansiera naturvårdsåtgärder som inte kan generar några intäkter utan bara kostnader.

- 2019 erhöles LONA-medel för framtagandet av reservatshandlingar.
- 2020 har det hållits ett möte med de ideella organisationer som har verksamhet i skogen (cykling, ridning, orientering, träning av brukshundar, scoutverksamhet).
- Under årens lopp har många kontakter förekommit med boende i skogen och i Häljarp. Byalaget har tillskrivit kommunen om behovet av naturskydd för skogen.

SKÖTSELPLAN OCH FÖRVALTNING AV NATURRESERVATET

Skötselplan

Enligt 3 § Förordning (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. ska en skötselplan ingå i varje beslut om bildade av ett naturreservat. Till detta beslut finns en fastställd skötselplan.

Förvaltning

Kommunen är förvaltare av naturreservatet. Förvaltningen ska ske med insyn, delaktighet och i nära samråd med markägare, arrendatorer, berörda myndigheter och andra berörda vid förvaltningen.

Kommunen gör bedömningen att ordningsföreskrifterna inom naturreservatet innebär vissa begränsningar i allemansrätten men att de inte innebär något allvarligt försvårande av områdets utnyttjande.

Överklagande

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Skåne. Bilaga 2.

Kungörelse

Beslutet ska kungöras i länets författningssamling, Post- och Inrikes Tidningar samt i ortstidning. Sakägare ska anses ha fått del av beslutet den dag kungörelse var införd i ortstidning.

Beslut

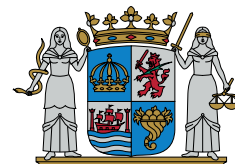
Detta beslut har fattas av Landskrona stads Kommunfullmäktige.

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



LANDSKRONA STAD

BILAGOR

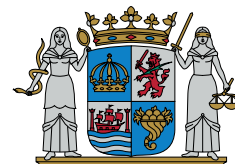
1. Karta med naturreservatsavgränsning
2. Hur man överklagar
3. Förteckning över fastigheter
4. Förteckning över nyttjanderätter och servitut (publiceras ej)

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

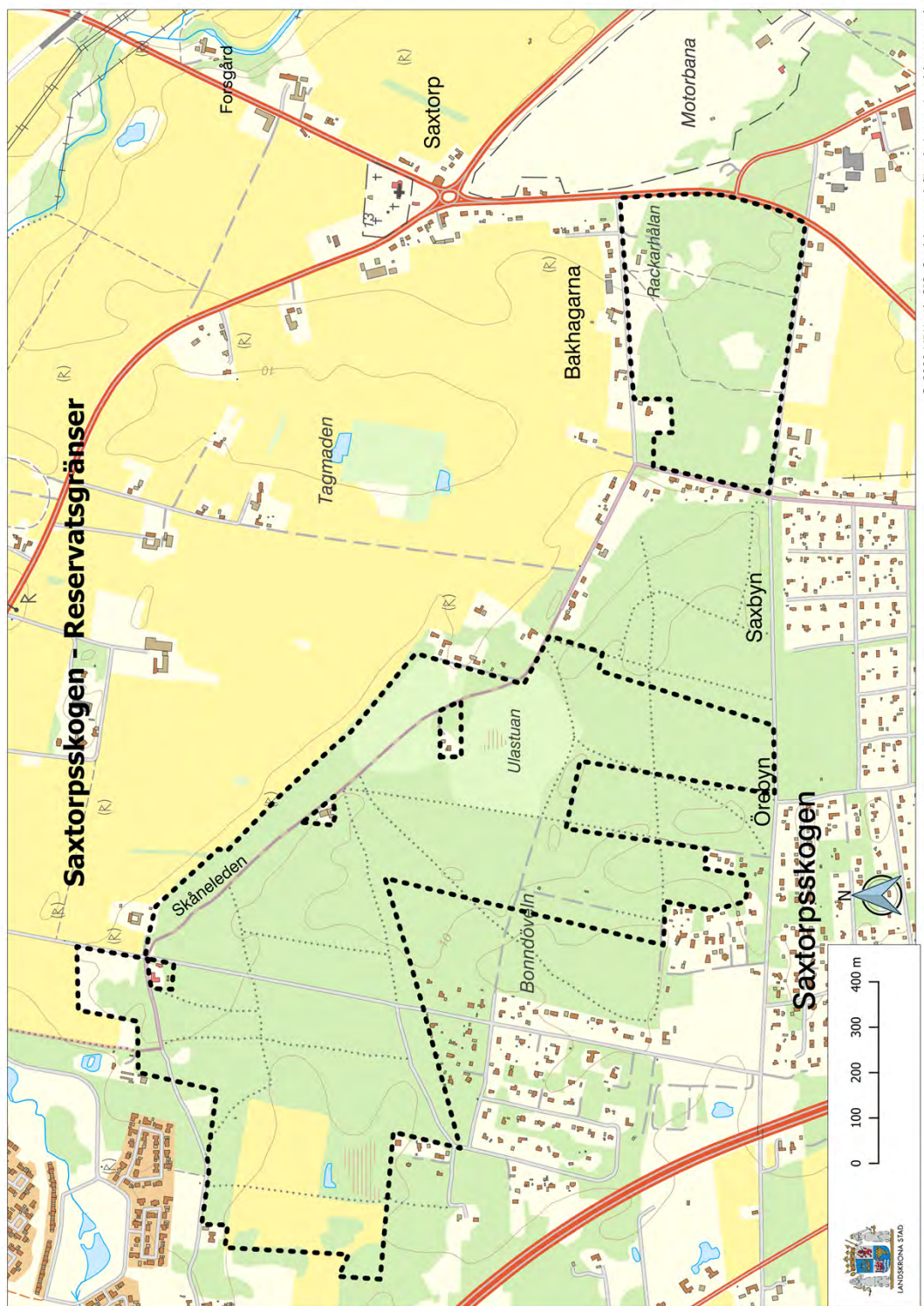
Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



LANDSKRONA STAD

BILAGA 1 – KARTA MED RESERVATSGRÄNSER



© 2020 MBK och GIS, Stadsbyggnadsförvaltningen, Landskrona stad

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



BILAGA 2

HUR MAN ÖVERKLAGAR KOMMUNENS BESLUT

Kommunens beslut kan överklagas. Överklagan ska vara skriftlig och ställd till Länsstyrelsen i Skåne, men ska lämnas in till kommunen senast den xx på adress

Av överklagandet skall framgå:

- Vilket beslut ni överklagar (ange diarienummer)
- Hur ni vill att beslutet skall ändras. Ni bör också tala om varför ni anser att beslutet skall ändras.
- Skrivelsen skall undertecknas. Uppge även adress och telefonnummer.
- Eventuella handlingar eller annat som stödjer er mening.

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



BILAGA 3: FASTIGHETSFÖRTECKNING

Saxtorp 41:4.	Fastighetsägare Landskrona stad.
Del av Saxtorp 5:17.	Fastighetsägare Landskrona stad.
Del av Saxtorp 10:35.	Fastighetsägare Landskrona stad.
Del av Saxtorp 10:20.	Fastighetsägare Landskrona stad.
Del av Saxtorp 10:31.	Fastighetsägare Landskrona stad.
Saxtorp 5:6.	Fastighetsägare Landskrona stad.
Saxtorp 5:12.	Fastighetsägare Landskrona stad.
Saxtorp 5:34.	Fastighetsägare Landskrona stad.
Saxtorp 5:19.	Fastighetsägare Landskrona stad.
Saxtorp 5:61.	Fastighetsägare Landskrona stad.
Del av Saxtorp 9:30.	Fastighetsägare Landskrona stad.
Saxtorp 27:18.	Fastighetsägare Landskrona stad.
Del av Saxtorp 27:20.	Fastighetsägare Landskrona stad.

BILAGA 4 SAMFÄLLIGHETER OCH NYTTJANDERÄTTER

Fastighetsinformation *Samfälligheter och nyttjanderätter*

Landskrona Saxtorp 10:20		Status:	Levande
Distrikt:	Saxtorp	Ajourdatum IM:	1994-05-03
Riksnöckel:	120292210	Internnöckel:	120292210
		Ajourdatum FR:	2012-11-26
Officiella noteringar			
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig			
Fastighetens andel i samfälligheter är inte utredda			

Anmärkning församling

Socken: Saxtorp

Samfällighet/Gemensamhetsanläggning

Ingår i	
Saxtorp S:1	Landskrona
Saxtorp S:4	Landskrona
Saxtorp S:5	Landskrona (Avreg.)

Samfällighetsförening

(Uppgifter saknas)

Rättigheter

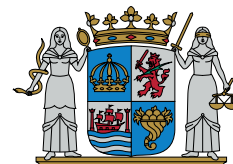
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	12-SAX-750.1	Officialservitut	Levande	Väg I Samfälld Vägmark
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
N				
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Förmån				
Saxtorp 10:49	Landskrona			

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



LANDSKRONA STAD

Last				
Saxtorp 10:17 Landskrona				
Saxtorp 10:18 Landskrona				
Saxtorp 10:19 Landskrona				
Saxtorp 10:20 Landskrona				
Saxtorp 10:35 Landskrona				
Saxtorp 10:50 Landskrona				
Saxtorp 41:1 Landskrona				
Hänvisning				
<i>Löpnr</i>	<i>Akt</i>	<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Hänvisningstyp</i>
1	1282-160			Berörkrets ändrad
2	12-SAX-821			Berörkrets ändrad

Fastighetsinformation

Samfälligheter och nyttjanderätter

Landskrona Saxtorp 10:31		Status:	Levande
Distrikt:	Saxtorp	Ajourdatum IM:	2019-02-28
Riksnöckel: 120292221	Internnöckel: 120292221	Ajourdatum FR:	2019-03-01
Officiella noteringar			
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig			
Fastighetens andel i samfälligheter är inte utredda			

Anmärkning församling

Socken: Saxtorp

Samfällighet/Gemensamhetsanläggning

(Uppgifter saknas)

Samfällighetsförening

(Uppgifter saknas)

Rättigheter

(Uppgifter saknas)

Fastighetsinformation

Samfälligheter och nyttjanderätter

Landskrona Saxtorp 27:18		Status:	Levande
Distrikt:	Saxtorp	Ajourdatum IM:	2019-02-28
Riksnöckel:	120292502	Internnöckel:	120292502
		Ajourdatum FR:	2019-03-01
Officiella noteringar			
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig			
Fastighetens andel i samfälligheter är inte utredda			

Anmärkning församling

Socken: Saxtorp

Samfällighet/Gemensamhetsanläggning

Ingår i	
Saxtorp GA:17	Landskrona
Saxtorp S:1	Landskrona
Saxtorp S:4	Landskrona
Saxtorp S:16	Landskrona

Samfällighetsförening

(Uppgifter saknas)

Rättigheter

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	D201500175458:1.1	Avtalsservitut	Levande	ELLEDNING,TRANSFORMATORSTATION
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajour	Karta och status
	2015-04-30		N	
Anmärkning/beskrivning:				
ELLEDNING,TRANSFORMATORSTATION				
Förmån				
Hallandsboda 1:82 Olofström				

[Härnäs 1:94](#) Olofström

Last

[Saxtorp 27:18](#) Landskrona

[Saxtorp 27:20](#) Landskrona

[Saxtorp 28:46](#) Landskrona

Fastighetsinformation

Samfälligheter och nyttjanderätter

Landskrona Saxtorp 41:1		Status:	Levande
Distrikt:	Saxtorp	Ajourdatum IM:	2019-09-18
Riksnöckel:	120292822	Internnöckel:	120292822
		Ajourdatum FR:	2019-03-01
Officiella noteringar			
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig			
Fastighetens andel i samfälligheter är inte utredda			

Anmärkning församling

Socken: Saxtorp

Samfällighet/Gemensamhetsanläggning

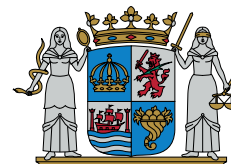
Ingår i	
Saxtorp GA:1	Landskrona
Saxtorp S:1	Landskrona
Saxtorp S:3	Landskrona (Avreg.)
Saxtorp S:4	Landskrona
Saxtorp S:8	Landskrona (Avreg.)

Samfällighetsförening

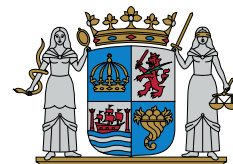
(Uppgifter saknas)

Rättigheter

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282-160.1	Officialservitut	Levande	Väg



Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
			N	
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Förmån				
Saxtorp 41:7 Landskrona				
Last				
Saxtorp 41:1 Landskrona				
Saxtorp 98:3 Landskrona				
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282-710.1	Officialservitut	Levande	Avloppsledning
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
AVST 1997-09-08			N	
Förmån				
Saxtorp 41:8 Landskrona				
Last				
Saxtorp 41:1 Landskrona				
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	12-IM6-46/2886.1	Avtalsservitut	Levande	KRAFTLEDNING
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
		2019-03-01	N	
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Anmärkning/beskrivning:				
KRAFTLEDNING				
Förmån				
Billeberga 21:2 Svalöv				
Last				
Saxtorp 41:1 Landskrona				
Hänvisning				



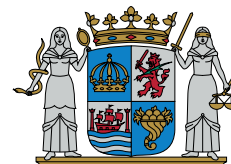
Löpnr	Akt	Åtgärd	Datum	Hänvisningstyp
1	1282-160			Berörkrets ändrad
3	12-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-02-28	Berörkrets ändrad
4	12-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-02-28	Berörkrets ändrad
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	12-IM6-55/2477.1	Avtalsservitut	Levande	KRAFTLEDNING
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
		2019-03-01	N	
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Anmärkning/beskrivning:				
KRAFTLEDNING				
Förmån				
Billeberga 21:2 Svalöv				
Last				
Saxtorp 41:1 Landskrona				
Hänvisning				
Löpnr	Akt	Åtgärd	Datum	Hänvisningstyp
1	1282-160			Berörkrets ändrad
3	12-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-02-28	Berörkrets ändrad
4	12-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-02-28	Berörkrets ändrad
5	12-FÖRNYELSELAGEN	REG	2019-02-28	Berörkrets ändrad
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	12-SAX-750.1	Officialservitut	Levande	Väg I Samfälld Vägmark
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
			N	
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Förmån				
Saxtorp 10:49 Landskrona				
Last				

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



LANDSKRONA STAD

Saxtorp 10:17	Landskrona			
Saxtorp 10:18	Landskrona			
Saxtorp 10:19	Landskrona			
Saxtorp 10:20	Landskrona			
Saxtorp 10:35	Landskrona			
Saxtorp 10:50	Landskrona			
Saxtorp 41:1	Landskrona			
Hänvisning				
<i>Löpnr</i>	<i>Akt</i>	<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Hänvisningstyp</i>
1	1282-160			Berörkrets ändrad
2	12-SAX-821			Berörkrets ändrad
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	D201500075864:1.1	Avtalsservitut	Levande	ELLEDNING
Aktdetaljer				
<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Senast ändrad</i>	<i>Under ajourf</i>	<i>Karta och status</i>
	2015-02-26		N	
Anmärkning/beskrivning:				
ELLEDNING				
Förmån				
Hallandsboda 1:82 Olofström				
Härnäs 1:94 Olofström				
Last				
Saxtorp 41:1 Landskrona				
Saxtorp 98:3 Landskrona				

Fastighetsinformation

Samfälligheter och nyttjanderätter

Landskrona Saxtorp 5:19	Status:	Levande
-------------------------	---------	---------

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



Distrikt:	Saxtorp	Ajourdatum IM:	1993-06-18
Riksnöckel:	120291958	Internnöckel:	120291958
		Ajourdatum FR:	2012-11-26

Officiella noteringar

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Fastighetens andel i samfälligheter är inte utredda

Anmärkning församling

Socken: Saxtorp

Samfällighet/Gemensamhetsanläggning

Ingår i

[Saxtorp S:1](#) Landskrona

[Saxtorp S:4](#) Landskrona

[Saxtorp S:22](#) Landskrona

Samfällighetsförening

(Uppgifter saknas)

Rättigheter

(Uppgifter saknas)

Fastighetsinformation

Samfälligheter och nyttjanderätter

Landskrona Saxtorp 5:34		Status:	Levande
Distrikt:	Saxtorp	Ajourdatum IM:	1993-06-18
Riksnöckel:	120291973	Internnöckel:	120291973
		Ajourdatum FR:	2012-11-26

Officiella noteringar

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Fastighetens andel i samfälligheter är inte utredda

Anmärkning församling

Socken: Saxtorp

Samfällighet/Gemensamhetsanläggning

Ingår i	
Saxtorp S:1	Landskrona
Saxtorp S:4	Landskrona
Saxtorp S:22	Landskrona

Samfällighetsförening

(Uppgifter saknas)

Rättigheter

(Uppgifter saknas)

Fastighetsinformation

Samfälligheter och nyttjanderätter

Landskrona Saxtorp 5:6		Status:	Levande
Distrikt:	Saxtorp	Ajourdatum IM:	1995-10-16
Riksnöckel:	120291945	Internnöckel:	120291945
		Ajourdatum FR:	2012-11-26
Lantmäteriförrättning pågår på dagboksnummer 138113 (20131111)			
Officiella noteringar			
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig			
Fastighetens andel i samfälligheter är inte utredda			
Oklara inskrivningsförhållanden gäller			

Anmärkning församling

Socken: Saxtorp

Samfällighet/Gemensamhetsanläggning

Ingår i	
Saxtorp S:1	Landskrona
Saxtorp S:4	Landskrona

Anmärkning

ANDEL I TORVMOSSAR OCH SÄTTEPLATSER LITT L OCH N (AKT 12-SAX-5)

Samfällighetsförening

(Uppgifter saknas)

Rättigheter

(Uppgifter saknas)

Fastighetsinformation

Samfälligheter och nyttjanderätter

Landskrona Saxtorp 67:2		Status:	Levande
Distrikt:	Saxtorp	Ajourdatum IM:	2019-02-28
Riksnöckel:	120292880	Internnöckel:	120292880
		Ajourdatum FR:	2019-03-01
Officiella noteringar			
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig			
Fastighetens andel i samfälligheter är inte utredda			

Anmärkning församling

Socken: Saxtorp

Samfällighet/Gemensamhetsanläggning

(Uppgifter saknas)

Samfällighetsförening

(Uppgifter saknas)

Rättigheter

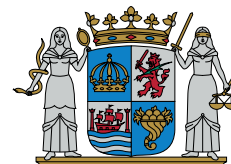
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282IM-03/18623.1	Avtalsservitut	Levande	VA-LEDNINGAR MM
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
	2003-06-25		N	
Anmärkning/beskrivning:				
VA-LEDNINGAR MM				
Förmån				
Utkiken 2 Landskrona				
Last				

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



LANDSKRONA STAD

[Saxtorp 67:2](#) Landskrona

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282K-14/13.2	Officialservitut	Levande	Väg

Aktdetaljer

ÅtgärdDatum Senast ändrad Under ajourf Karta och status

FRGL 2014-10-17 N

Anmärkning/beskrivning:

RÄTT ATT TILLSAMMANS MED BELASTAD FASTIGHET NYTTJA OMRÅDE B FÖR VÄG.

Förmån

[Saxtorp 9:35](#) Landskrona

Last

[Saxtorp 9:30](#) Landskrona

[Saxtorp 67:2](#) Landskrona

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282K-14/23.1	Officialservitut	Levande	Utrymme

Aktdetaljer

ÅtgärdDatum Senast ändrad Under ajourf Karta och status

ANLF 2014-07-29 2016-07-22 N

Förmån

[Saxtorp GA:31](#) Landskrona

Last

[Saxtorp 8:34](#) Landskrona

[Saxtorp 9:30](#) Landskrona

[Saxtorp 42:4](#) Landskrona

[Saxtorp 62:2](#) Landskrona

[Saxtorp 67:2](#) Landskrona

[Saxtorp 89:1](#) Landskrona

[Saxtorp 89:7](#) Landskrona

[Saxtorp 89:8](#) Landskrona

[Saxtorp 89:9](#) Landskrona

[Saxtorp 89:11](#) Landskrona

Saxtorp 89:12 Landskrona				
Hänvisning				
<i>Löpnr</i>	<i>Akt</i>	<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Hänvisningstyp</i>
1	1282K-16/24	AVST	2016-07-22	Berörkrets ändrad
<i>Län</i>	<i>Akt</i>	<i>Rättighetstyp</i>	<i>Status</i>	<i>Ändamål</i>
M	12-SAX-292.1	Officialservitut	Levande	Väg
Aktdetaljer				
<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Senast ändrad</i>	<i>Under ajourf</i>	<i>Karta och status</i>
AVST	1947-01-10		N	
Anmärkning/beskrivning:				
RÄTT ATT ANVÄNDA VÄG.				
Förmån				
Saxtorp 67:2 Landskrona				
Last				
Saxtorp 89:1 Landskrona				

Fastighetsinformation

Samfälligheter och nyttjanderätter

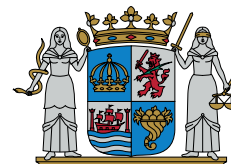
Landskrona Saxtorp 9:30		Status:	Levande
Distrikt:	Saxtorp	Ajourdatum IM:	2020-01-30
Riksnyckel: 120292189	Internnyckel: 120292189	Ajourdatum FR:	2020-01-22
Officiella noteringar			
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig			
Fastighetens andel i samfälligheter är inte utredda			
Anmärkning församling			
Socken: Saxtorp			

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



LANDSKRONA STAD

Samfällighet/Gemensamhetsanläggning

Ingår i

[Saxtorp GA:33](#) Landskrona

[Saxtorp S:1](#) Landskrona

[Saxtorp S:4](#) Landskrona

Anmärkning

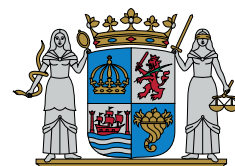
ANDEL I TORVMOSSAR,SÄTTEPLATSER (AKT 12-SAX-5, 12-SAX-20, 1282K-2019/44)

Samfällighetsförening

(Uppgifter saknas)

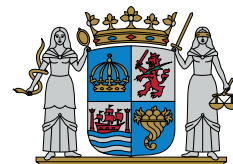
Rättigheter

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1231-336.1	Ledningsrätt	Levande	Tele
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
LEDf	2001-02-12	2020-05-12	N	
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Anmärkning/beskrivning:				
AKTBETECKNING KLM (LUND): 1281K-9921,(LANDSKRONA): 1282K-01/6				
Förmån				
Tele2 Sverige Ab				
Last				
Berörkretsens innehåller 203 lastfastigheter. Klicka här för att visa alla.				
Hänvisning				
Löpnr	Akt	Åtgärd	Datum	Hänvisningstyp
1	1281K-9921	LEDf	2001-02-13	Berörkrets ändrad
2	1282K-9921	LEDf	2001-02-13	Berörkrets ändrad
3	1282-764	FRGL	2001-08-21	Berörkrets ändrad
4	1231-336	LEDf	2001-12-05	Berörkrets ändrad
5	1281K-20009	AVST	2002-02-11	Berörkrets ändrad
6	1261-847	AVST	2002-05-07	Berörkrets ändrad
7	1262-557	FRGL	2002-05-27	Berörkrets ändrad



8	1230-605	FRGL	2002-06-20	Berörkrets ändrad
9	1281K-20095	FRGL	2002-10-17	Berörkrets ändrad
10	1282K-03/10	FRGL	2003-05-28	Berörkrets ändrad
11	1262-777	FRGL	2003-09-02	Berörkrets ändrad
12	1262-613	FRGL	2003-10-03	Berörkrets ändrad
13	1231-375	FRGL	2003-12-19	Endast förändringar inom befintlig berörkrets
14	1281K-20242:B1448	FRGL	2004-08-23	Berörkrets ändrad
15	1282K-04/57	AVST	2004-12-29	Berörkrets ändrad
16	1282K-05/24	FRGL	2005-04-18	Berörkrets ändrad
17	1231-428	KLYVN	2005-04-19	Berörkrets ändrad
18	1282K-05/39	FRGL	2005-05-27	Berörkrets ändrad
19	1281K-20406	FRGL	2005-07-14	Berörkrets ändrad
20	1281K-20498	FRGL	2006-04-25	Berörkrets ändrad
21	1281K-20514	FRGL	2006-05-04	Endast förändringar inom befintlig berörkrets
22	1231-482	AVST	2007-02-01	Berörkrets ändrad
23	1230-793	KLYVN	2007-06-27	Berörkrets ändrad
24	1261-1220	AVST	2008-01-14	Berörkrets ändrad
25	1261-1233	AVST	2008-01-15	Berörkrets ändrad
26	1261-1237	AVST	2008-02-29	Berörkrets ändrad
27	1261-1260	AVST	2008-06-11	Berörkrets ändrad
28	1230-839	FRGL	2008-07-24	Berörkrets ändrad
29	1230-856	AVST	2008-12-04	Berörkrets ändrad
30	1261-1348	FRGL	2010-01-08	Berörkrets ändrad
31	1230-917	AVST	2010-07-05	Berörkrets ändrad
32	1282K-10/34	FRGL	2010-10-12	Berörkrets ändrad
33	1262-925	FRGL	2011-06-10	Berörkrets ändrad
34	1230-953	FRGL	2011-06-13	Berörkrets ändrad
35	1261-1432	FRGL	2011-11-28	Berörkrets ändrad
36	1261-1455	AVST	2012-05-30	Berörkrets ändrad
37	1282K-13/800	REG	2013-02-18	Berörkrets ändrad
38	1261-1487	FRGL	2013-03-21	Endast förändringar inom befintlig berörkrets

39	1282K-13/10	FRGL	2013-04-04	Berörkrets ändrad
40	1261-1511	AVST	2014-01-15	Berörkrets ändrad
41	1282K-13/41	AVST	2014-02-27	Berörkrets ändrad
42	1262-969	FRGL	2014-04-09	Endast förändringar inom befintlig berörkrets
43	1230-1073	FRGL	2014-05-19	Berörkrets ändrad
44	1281K-21403	FRGL	2014-07-28	Endast förändringar inom befintlig berörkrets
45	1282K-14/20	AVST	2014-08-22	Berörkrets ändrad
46	1261-1549	FRGL	2014-12-15	Berörkrets ändrad
47	1261-1552	AVST	2015-05-04	Berörkrets ändrad
48	1315-13/23	LEDF	2014-03-17	Berörkrets ändrad
49	1281K-21522	FRGL	2015-07-07	Berörkrets ändrad
50	1230-1119	FRGL	2016-01-22	Berörkrets ändrad
51	1230-1122	FRGL	2016-02-25	Berörkrets ändrad
52	1282K-16/5	FRGL	2016-02-25	Berörkrets ändrad
53	1262-1020	FRGL	2016-07-26	Berörkrets ändrad
54	1261-1623	AVST	2016-08-31	Berörkrets ändrad
55	1231-633	AVST	2016-12-29	Berörkrets ändrad
56	1261-1637	AVST	2017-02-14	Berörkrets ändrad
57	1261-1646	AVST	2017-04-24	Berörkrets ändrad
58	1230-1162	FRGL	2017-06-09	Berörkrets ändrad
59	1230-1164	AVST	2018-03-08	Berörkrets ändrad
60	1282K-2017/58	FRGL	2018-07-17	Endast förändringar inom befintlig berörkrets
61	1261-2018/19	AVST	2018-12-06	Berörkrets ändrad
62	1261-2018/36	FRGL	2019-03-11	Endast förändringar inom befintlig berörkrets
63	1230-2018/39	FRGL	2019-08-06	Endast förändringar inom befintlig berörkrets
64	1282K-2019/38	FRGL	2020-01-03	Berörkrets ändrad
65	1230-2019/30	AVST	2020-05-12	Berörkrets ändrad
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282-124.1	Officialservitut	Levande	Väg
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status



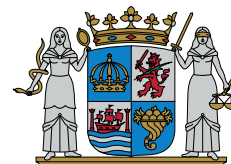
N				
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Förmån				
Saxtorp 9:32 Landskrona				
Last				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282IM-07/41957.1	Avtalsservitut	Levande	VA-LEDNING
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
	2007-11-28		N	
Anmärkning/beskrivning:				
VA-LEDNING				
Förmån				
Saxtorp 29:37 Landskrona				
Last				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Saxtorp 29:30 Landskrona				
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282IM-13/13223.1	Avtalsservitut	Levande	ELLEDNING
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
	2013-06-26		N	
Anmärkning/beskrivning:				
ELLEDNING				
Förmån				
(Saknas)				
Last				
Saxtorp 5:16 Landskrona				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Saxtorp 29:30 Landskrona				

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



LANDSKRONA STAD

[Saxtorp 30:4](#) Landskrona

[Saxtorp 105:1](#) Landskrona

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282K-05/35.1	Officialservitut	Levande	Väg

Aktdetaljer

ÅtgärdDatum Senast ändrad Under ajourf Karta och status

AVST 2005-05-20

N

Anmärkning/beskrivning:

RÄTT ATT ANVÄNDA OMRÅDE A FÖR UTFART.

Förmån

[Saxtorp 9:34](#) Landskrona

Last

[Saxtorp 9:30](#) Landskrona

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282K-13/22.1	Officialservitut	Levande	Väg

Aktdetaljer

ÅtgärdDatum Senast ändrad Under ajourf Karta och status

FRGL 2013-06-19

N

Anmärkning/beskrivning:

RÄTT ATT TILLSAMMANS MED BELASTAD FASTIGHET NYTTJA BEFINTLIG VÄG A FÖR TILLFART.

Förmån

[Saxtorp 30:5](#) Landskrona

Last

[Saxtorp 9:30](#) Landskrona

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282K-14/13.2	Officialservitut	Levande	Väg

Aktdetaljer

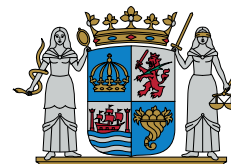
ÅtgärdDatum Senast ändrad Under ajourf Karta och status

FRGL 2014-10-17

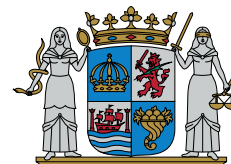
N

Anmärkning/beskrivning:

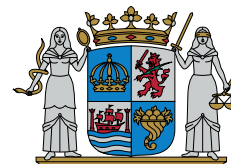
RÄTT ATT TILLSAMMANS MED BELASTAD FASTIGHET NYTTJA OMRÅDE B FÖR VÄG.



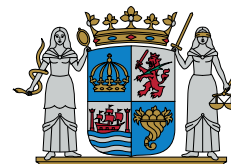
Förmån				
Saxtorp 9:35 Landskrona				
Last				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Saxtorp 67:2 Landskrona				
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282K-14/23.1	Officialservitut	Levande	Utrymme
Aktdetaljer				
<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Senast ändrad</i>	<i>Under ajourf</i>	<i>Karta och status</i>
ANLF	2014-07-29	2016-07-22	N	
Förmån				
Saxtorp GA:31 Landskrona				
Last				
Saxtorp 8:34 Landskrona				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Saxtorp 42:4 Landskrona				
Saxtorp 62:2 Landskrona				
Saxtorp 67:2 Landskrona				
Saxtorp 89:1 Landskrona				
Saxtorp 89:7 Landskrona				
Saxtorp 89:8 Landskrona				
Saxtorp 89:9 Landskrona				
Saxtorp 89:11 Landskrona				
Saxtorp 89:12 Landskrona				
Hänvisning				
<i>Löpnr</i>	<i>Akt</i>	<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Hänvisningstyp</i>
1	1282K-16/24	AVST	2016-07-22	Berörkrets ändrad
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282K-15/7.1	Officialservitut	Levande	Utrymme
Aktdetaljer				
<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Senast ändrad</i>	<i>Under ajourf</i>	<i>Karta och status</i>



ANLF 2015-04-08		N		
Förmån				
Saxtorp GA:33 Landskrona				
Last				
Saxtorp 8:8 Landskrona				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Saxtorp S:1 Landskrona				
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	1282K-2018/11.1	Officialservitut	Levande	Utrymme
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
ANLF 2018-05-29		N		
Förmån				
Saxtorp GA:36 Landskrona				
Last				
Saxtorp 8:4 Landskrona				
Saxtorp 8:16 Landskrona				
Saxtorp 8:27 Landskrona				
Saxtorp 8:45 Landskrona				
Saxtorp 8:46 Landskrona				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Saxtorp 29:30 Landskrona				
Saxtorp 29:37 Landskrona				
Saxtorp 30:4 Landskrona				
Saxtorp S:1 Landskrona				
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	12-SAX-360.1	Officialservitut	Levande	Väg
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
N				
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				



Förmån				
Saxtorp 9:18 Landskrona				
Last				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Hänvisning				
Löpnr	Akt	Åtgärd	Datum	Hänvisningstyp
1	1282-136			Berörkrets ändrad
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	12-SAX-400.1	Officialservitut	Levande	Väg
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
N				
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Förmån				
Saxtorp 62:1 Landskrona				
Saxtorp 62:2 Landskrona				
Last				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Hänvisning				
Löpnr	Akt	Åtgärd	Datum	Hänvisningstyp
1	1282-136			Berörkrets ändrad
2	1282-514			Berörkrets ändrad
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	12-SAX-427.1	Officialservitut	Levande	Väg
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
N				
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Förmån				
Saxtorp 9:19 Landskrona				
Last				



[Saxtorp 9:30](#) Landskrona

Hänvisning

Löpnr	Akt	Åtgärd	Datum	Hänvisningstyp
1	1282-136			Berörkrets ändrad

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	12-SAX-428.1	Officialservitut	Levande	Väg

Aktdetaljer

Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
			N	

Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten

Förmån

[Saxtorp 9:20](#) Landskrona

Last

[Saxtorp 9:30](#) Landskrona

Hänvisning

Löpnr	Akt	Åtgärd	Datum	Hänvisningstyp
1	1282-136			Berörkrets ändrad

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	12-SAX-455.1	Officialservitut	Levande	Väg

Aktdetaljer

Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
			N	

Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten

Förmån

[Saxtorp 9:21](#) Landskrona

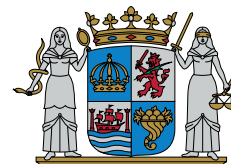
Last

[Saxtorp 9:30](#) Landskrona

Hänvisning

Löpnr	Akt	Åtgärd	Datum	Hänvisningstyp
1	1282-136			Berörkrets ändrad

Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
-----	-----	---------------	--------	---------



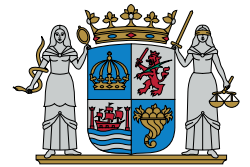
M	12-SAX-460.1	Officialservitut	Levande	Väg
Aktdetaljer				
<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Senast ändrad</i>	<i>Under ajourf</i>	<i>Karta och status</i>
N				
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Förmån				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Last				
Saxtorp 9:23 Landskrona				
Saxtorp 9:33 Landskrona				
Hänvisning				
<i>Löpnr</i>	<i>Akt</i>	<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Hänvisningstyp</i>
1	1282-136			Berörkrets ändrad
2	1282-511			Berörkrets ändrad
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	12-SAX-517.1	Officialservitut	Levande	Väg
Aktdetaljer				
<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Senast ändrad</i>	<i>Under ajourf</i>	<i>Karta och status</i>
N				
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Förmån				
Saxtorp 9:24 Landskrona				
Last				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Hänvisning				
<i>Löpnr</i>	<i>Akt</i>	<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Hänvisningstyp</i>
1	1282-136			Berörkrets ändrad
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	12-SAX-688.1	Officialservitut	Levande	Väg
Aktdetaljer				
<i>Åtgärd</i>	<i>Datum</i>	<i>Senast ändrad</i>	<i>Under ajourf</i>	<i>Karta och status</i>

Landskrona stad, Stadshuset, 261 80 Landskrona

Besöksadress: Drottninggatan 7

Tfn 0418-47 00 00, Fax 0418-47 36 36

landskrona.se



LANDSKRONA STAD

N				
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Förmån				
Saxtorp 9:25 Landskrona				
Last				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Hänvisning				
Löpnr	Akt	Åtgärd	Datum	Hänvisningstyp
1	1282-136			Berörkrets ändrad
Län	Akt	Rättighetstyp	Status	Ändamål
M	12-SAX-845.1	Officialservitut	Levande	Väg
Aktdetaljer				
Åtgärd	Datum	Senast ändrad	Under ajourf	Karta och status
N				
Utredning: Härskande eller tjänande enhet är inte utredd för rättigheten				
Förmån				
Saxtorp 9:31 Landskrona				
Last				
Saxtorp 9:30 Landskrona				
Hänvisning				
Löpnr	Akt	Åtgärd	Datum	Hänvisningstyp
1	1282-136			Berörkrets ändrad

- - - Listan slut - - -



LANDSKRONA STAD

KUNGÖRELSE

Beslut om inrättande av Naturreservatet Saxtorpsskogen

Kommunfullmäktige har den 30 november 2020, § 164, med stöd av 7 kap 4 § miljöbalken, beslutat om att inrätta det kommunala naturreservatet "Saxtorpsskogen" samt meddelat föreskrifter för området.

Naturreservatet omfattar kommunalt ägda marker på fastigheterna del av Saxtorp 98:3, Saxtorp 41:4, del av Saxtorp 5:17, del av Saxtorp 10:35, del av Saxtorp 10:20, Saxtorp 10:31, Saxtorp 5:6, Saxtorp 5:12, Saxtorp 5:34, Saxtorp 5:19, Saxtorp 5:61, del av Saxtorp 8:30, Saxtorp 27:18, del av Saxtorp 27:20, Saxtorp 31:16, Landskrona stad.

Saxtorpsskogen är Landskrona stads enda egentliga skogsområde och syftet med naturreservatet är att skydda skogen och den biologiska mångfalden och tillgodose tätortsnära rekreationsområden.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Skåne men överklagandet ska lämnas till Landskrona stad senast den **4 januari 2021**. Av överklagandet ska det framgå vilket beslut som överklagas (ange diarienummer KS 2020/4577) och hur du vill att beslutet ska ändras. Uppge kontaktuppgifter och bifoga eventuella handlingar som stöder din uppfattning.

Överklagandet skickas till:

Landskrona stad
Kommunstyrelsen
261 80 Landskrona

Beslut med föreskrifter och skötselplan finns tillgängliga på landskrona stads hemsida
www.landskrona.se/saxtorpsskogen

