ESLÖVS KOMMUN

2010-10-12

INVESTOR IN PEOPLE

Anette Persson
0413-621 31

Länsstyrelsen i Skåne län

Länsstyrelsen
Skåne län
Ink 2010 -10- 14
Dnr 511-14075-10

1285-202

**Underrättelse/Kungörelse om beslut om naturreservat och skötselplan för densamma**

Rubricerade beslut togs av kommunfullmäktige den 27 september 2010, §§ 73 och 74. Enligt reglerna i 27 och 29 §§ FOM översändes beslutet tillsammans med samtliga beslutsunderlag för underrättelse och kungörelse i länets författningssamling.

Anette Persson
kommunsekreterare

Kommunfullmäktige

**Plats och tid** Medborgarhuset, klockan 19.00-20.10

**Beslutande**

| | |
|---|---|
| Lena Larsson (S) | ordförande |
| Cecilia Lind (S) | ledamot |
| Tony Hansson (S) | ledamot |
| Bernt Nilsson (S) | ledamot |
| Lena Emilsson (S) | ledamot |
| Lars Månsson (S) | ledamot |
| Marianne Svensson (S) | tjg ers för E Larsen (S) |
| Khalid El-Haj (S) | ledamot |
| Marie Göransson (S) | ledamot |
| Johan Andersson (S) | 1:e vice ordförande |
| Ingrid Lennerwald (S) | ledamot |
| Krister Göransson (S) | ledamot |
| Annika Thunholm-Andersson (S) | ledamot |
| Istvan Barborg (S) | ledamot |
| Lars Lindkvist (S) | tjg ers för J Andersson (S) |
| Stig-Åke Grönvall (S) | ledamot |
| Lena Munther (S) | ledamot |
| Claes Jönsson (S) | ledamot |
| Erika Mattsson (S) | ledamot |
| Gabriel Barjosef (S) | ledamot |
| Peter Melinder (M) | ledamot |
| Henrik Wöhlecke (M) | ledamot |
| Karin Reinisch (M) | ledamot |
| Else Mårtensson (M) | ledamot |
| Ann-Sofi Dahlgren (M) | ledamot |
| Catharina Malmborg (M) | ledamot |
| Carl-Erik Björman (M) | ledamot |
| Bengt Andersson (M) | ledamot |
| Ingemar Jeppsson (C) | 2:e vice ordförande |
| Hans Andersson (C) | ledamot |
| Anders Molin (C) | ledamot |
| Håkan Olsson (C) | ledamot |
| Torsten Werner (C) | tjg ers för M Jönsson (C) |
| Jenny Eberyd (C) | ledamot |
| Annette Linander (C) | ledamot |
| Leif Palmqvist (C) | ledamot |
| Fredrik Ottesen (SD) | ledamot |

| | | |
|---|---|---|
| | Anders Oddsheden (SD) | ledamot |
| | Erik Lunderquist (SD) | ledamot |
| | Lesley Holmberg (FP) | ledamot |
| | Erik Holmqvist (FP) | ledamot |
| | Solweig Lewin (FP) | ledamot |
| | Stefan Karlsson (V) | ledamot |
| | Lars-Erik Björklund (V) | tjg ers för H Svensson-Sixbo (V) |
| | Lennart Nielsen (MP) | ledamot |
| | Kent Karlsson (KD) | ledamot |
| **Övriga närvarande** | | |
| | Kerstin Ekoxe (S) | ersättare |
| | Magnus Nilsson (S) | ersättare |
| | Else-Maj Nilsson (S) | ersättare |
| | Tine Billing (S) | ersättare |
| | Bert Bengtsson (S) | ersättare |
| | Irene Sommers (S) | ersättare |
| | Nils-Gunnar Ekdala (S) | ersättare |
| | Christine Melinder (M) | ersättare |
| | Fredrik Lundström (M) | ersättare |
| | Therese Granlund (M) | ersättare |
| | Lena Wöhlecke (M) | ersättare |
| | Ann-Charlott Svensson (C) | ersättare |
| | Erland Persson (C) | ersättare |
| | Sven-Olov Wallin (FP) | ersättare |
| | Ingmar Larsson (FP) | ersättare |
| | Johnny Johansson (MP) | ersättare |
| | Helena Lindhult (MP) | ersättare |
| | Hans-Ove Lunde (KD) | ersättare |
| | | |
| | Annika Åsberg Rehnman | kanslichef |
| | Anette Persson | kommunsekreterare |

**Utses att justera** Istvan Barborg och Kent Karlsson, ersättare Bengt Andersson

**Justeringens plats och tid** Kommunledningskontoret den 11 oktober 2010 **Paragrafer** 61-83

**Sekreterare**

Anette Persson

**Ordförande**

Lena Larsson

**Justerande**

Istvan Barborg

Kent Karlsson

## Bevis om anslag

Protokollet har justerats den 11 oktober 2010. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Beslutsinstans** | Kommunfullmäktige, Eslövs kommun | | |
| **Sammanträdesdatum** | 2010-09-27 | | |
| **Datum för anslagets uppsättande** | 2010-10-12 | **Datum för anslagets nedtagande** | 2010-11-04 |
| **Förvaringsplats för protokollet** | Kommunledningskontoret | | |

**Underskrift**

Anette Persson

§ 73 KS.2009.0591

## Bildande av naturreservatet Eslövs allmänning i Eslövs kommun

### Ärendebeskrivning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har i beslut den 6 juni 2010, § 70 föreslagit kommunfullmäktige att besluta om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning med tillhörande skötselplan. Förslaget har varit ute på samråd och utställning. Markägare, sakägare, berörda myndigheter, intresseföreningar och allmänhet har gett sina synpunkter på förslaget

Bestämmelserna finns i 7 kapitlet 4 § miljöbalken (1998:808).

### Beslutsunderlag

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut den 6 juni 2010, § 70.

Kommunledningskontorets förslag till beslut daterat den 19 augusti 2010.

Kommunstyrelsens förslag till beslut den 7 september 2010, § 141.

### Beredning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anger bland annat följande skäl för beslut:

Eslövs allmänning är ett tätortsnära område av betydelse för rekreation och lek.

Området har lång kontinuitet som trädbärande mark och är av kulturhistoriskt intresse då det en gång i tiden utgjorde byn Västra Sallerups allmänning och var betesmark.

De biologiska värdena i området har förutsättning för att utvecklas då området hyser rikligt med död ved, ett välutvecklat buskskikt samt ett flertal stora grova träd, främst ek.

Eslövs allmänning är också ett geologiskt intressant område, då nordostmoränen (en mycket blockrik morän) täcker marken.

Eslövs allmänning ingår i kommunens Naturvårdsprogram och utgörs av ett ekdominerat mindre skogsområde i Eslövs tätort.

§ 73, forts.

Kommunstyrelsen har i beslut den 12 januari 2010, § 3 yttrat sig i utställningsskedet över förslaget till bildande av naturreservatet Eslövs allmänning och inte haft något att erinra.

Eslövs kommun genom Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden skall vara förvaltare av området. Beslut om skötselplan skall fattas i kommunfullmäktige. Kostnaderna för skötsel kommer, som idag, att fortsätta finansieras med bidrag från Länsstyrelsen i Skåne län enligt överenskommelse med länsstyrelsen.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning i Eslövs kommun i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunledningskontorets förslag till beslut.

**Yrkande**
Cecilia Lind (S) yrkar med instämmande av Annette Linander (C) bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

**Beslut**
- Kommunfullmäktige beslutar om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning i Eslövs kommun i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag.

**Expediering**
Länsstyrelsen i Skåne län
Intressenter
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

12

§ 141 Dnr KS.2009.0591

## Förslag till bildande av naturreservatet Eslövs allmänning i Eslövs kommun

UTKAST

### Ärendebeskrivning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har i beslut den 6 juni 2010, § 70 föreslagit kommunfullmäktige att besluta om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning med tillhörande skötselplan. Förslaget har varit ute på samråd och utställning. Markägare, sakägare, berörda myndigheter, intresseföreningar och allmänhet har gett sina synpunkter på förslaget

Bestämmelserna finns i 7 kapitlet 4 § miljöbalken (1998:808).

### Beslutsunderlag

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut den 6 juni 2010, § 70.

Kommunledningskontorets förslag till beslut daterat den 19 augusti 2010.

### Beredning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anger bland annat följande skäl för beslut:

Eslövs allmänning är ett tätortsnära område av betydelse för rekreation och lek.

Området har lång kontinuitet som trädbärande mark och är av kulturhistoriskt intresse då det en gång i tiden utgjorde byn Västra Sallerups allmänning och var betesmark.

De biologiska värdena i området har förutsättning för att utvecklas då området hyser rikligt med död ved, ett välutvecklat buskskikt samt ett flertal stora grova träd (främst ek).

Eslövs allmänning är också ett geologiskt intressant område, då nordostmoränen (en mycket blockrik morän) täcker marken.

Eslövs allmänning ingår i kommunens Naturvårdsprogram och utgörs av ett ekdominerat mindre skogsområde i Eslövs tätort.

§ 141, forts.

Kommunstyrelsen har i beslut 12 januari 2010, § 3 yttrat sig i utställningsskedet över förslaget till bildande av naturreservatet Eslövs allmänning och därvid inte haft något att erinra.

Eslövs kommun genom Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden skall vara förvaltare av området. Beslut om skötselplan skall fattas i kommunfullmäktige. Kostnaderna för skötsel kommer, som idag, att fortsätta finansieras med bidrag från Länsstyrelsen i Skåne län enligt överenskommelse med länsstyrelsen.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning i Eslövs kommun i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag.

**Yrkande**
Lars Månsson (S) yrkar bifall till förslaget till beslut.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**
- Kommunfullmäktige beslutar om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning i Eslövs kommun i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag.

ESLÖVS KOMMUN

KS.2009.0591 - 9
2010-08-19

Kommunledningskontoret
Lars Anshelm
0413-621 27

Kommunstyrelsen

## Beslut om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning i Eslövs kommun

### Ärendebeskrivning
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har i beslut 2010-06-06 § 70 föreslagit kommunfullmäktige att besluta om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning med tillhörande skötselplan. Förslaget har varit ute på samråd och utställning. Markägare, sakägare, berörda myndigheter, intresseföreningar och allmänhet har gett sina synpunkter på förslaget

### Bestämmelser
7 kapitlet 4 § miljöbalken (1998:808)

### Beslutsunderlag
Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut 2010-06-06 § 70.

### Beredning
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anger bl a följande skäl för beslut:
- Eslövs allmänning är ett tätortsnära område av betydelse för rekreation och lek.
- Området har lång kontinuitet som trädbärande mark och är av kulturhistoriskt intresse då det en gång i tiden utgjorde byn Västra Sallerups allmänning och var betesmark.
- De biologiska värdena i området har förutsättning för att utvecklas då området hyser rikligt med död ved, ett välutvecklat buskskikt samt ett flertal stora grova träd (främst ek).
- Eslövs allmänning är också ett geologiskt intressant område, då nordostmoränen (en mycket blockrik morän) täcker marken.
- Eslövs allmänning ingår i kommunens Naturvårdsprogram och utgörs av ett ekdominerat mindre skogsområde i Eslövs tätort.

Kommunstyrelsen har i beslut 2010-01-12 § 3 yttrat sig i utställningsskedet över förslaget till bildande av naturreservatet Eslövs allmänning och därvid inte haft något att erinra.

Eslövs kommun genom Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden skall vara förvaltare av området. Beslut om skötselplan skall fattas i kommunfullmäktige. Kostnaderna för skötsel kommer, som idag, att fortsätta finansieras med bidrag från Länsstyrelsen i Skåne län enligt överenskommelse med länsstyrelsen.

**Förslag till beslut**

- **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:** Kommunfullmäktige beslutar om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning i Eslövs kommun i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag (bilaga A).

Eje Ringborn
Kommundirektör

Kurt Lindkvist
Exploateringschef

ESLÖVS KOMMUN



§ 70 MOS.2009.1735 och Mi.2009.0316

## Beslut om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning i Eslöv

### Ärendebeskrivning
Miljö och Samhällsbyggnad har utarbetat ett förslag till beslut om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning med tillhörande skötselplan. Förslaget har varit ute på samråd och utställning. Markägare, sakägare, berörda myndigheter, intresseföreningar och allmänhet har gett sina synpunkter på förslaget. Inkomna synpunkter finns redovisade i reservatsbeslutet.

### Skäl för beslut
Eslövs allmänning är ett tätortsnära område av betydelse för rekreation och lek. Området har lång kontinuitet som trädbärande mark och är av kulturhistoriskt intresse då det en gång i tiden utgjorde byn Västra Sallerups allmänning och var betesmark. De biologiska värdena i området har förutsättning för att utvecklas då området hyser rikligt med död ved, ett välutvecklat buskskikt samt ett flertal stora grova träd (främst ek). Flera sällsynta insekter knutna till grova träd och död ved har dokumenterats.
Eslövs allmänning är också ett geologiskt intressant område, då nordostmoränen (en mycket blockrik morän) täcker marken. Sydväst om Allmänningen tar en mer lerig och blockfattig morän (den lågbaltiska moränen) över. Ett stenigt, mindre parti i Allmänning hålls öppet för att visa hur området sett ut innan skogen tog över. Eslövs allmänning ingår i kommunens Naturvårdsprogram och utgörs av ett ekdominerat mindre skogsområde i Eslövs tätort.

Av ovan redovisade skäl och med syfte att utveckla hela skogsområdets biologiska värden, bevara och visa områdets värdefulla geologiska miljö och bevara områdets betydelse för friluftsliv bör det angivna området avsättas som naturreservat.

### Bestämmelser
7 kapitlet 4 § miljöbalken (1998:808)

### Beslutsunderlag
Miljö och Samhällsbyggnads skrivelse, 2010-05-27.
Bilaga § 70

### Beslut
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att besluta om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning.

Expediering:
Kommunstyrelsen
Miljöavdelningen

Bilaga § 70

ESLÖVS KOMMUN

2010-05-27

**Miljö och Samhällsbyggnad**
Birgitta Karlsson

Till
miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Miljö och Samhällsbyggnad i Eslöv
2010 -06- 04
Dnr 2009.1735-26

**Beslut om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning i Eslövs kommun**

**Bakgrund**
Miljö och Samhällsbyggnad har utarbetat ett förslag till beslut om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning (bilaga A) med tillhörande skötselplan. Förslaget har varit ute på samråd och utställning. Markägare, sakägare, berörda myndigheter, intresseföreningar och allmänhet har gett sina synpunkter på förslaget. Inkomna synpunkter finns redovisade i reservatsbeslutets bilaga 2.

**Skäl för beslut**

- Eslövs allmänning är ett tätortsnära område av betydelse för rekreation och lek.
- Området har lång kontinuitet som trädbärande mark och är av kulturhistoriskt intresse då det en gång i tiden utgjorde byn Västra Sallerups allmänning och var betesmark. De biologiska värdena i området har förutsättning för att utvecklas då området hyser rikligt med död ved, ett välutvecklat buskskikt samt ett flertal stora grova träd (främst ek). Flera sällsynta insekter knutna till grova träd och död ved har dokumenterats.
- Eslövs allmänning är också ett geologiskt intressant område, då nordostmoränen (en mycket blockrik morän) täcker marken. Sydväst om Allmänningen tar en mer lerig och blockfattig morän (den lågbaltiska moränen) över. Ett stenigt, mindre parti i Allmänning hålls öppet för att visa hur området sett ut innan skogen tog över.
- Eslövs allmänning ingår i kommunens Naturvårdsprogram och utgörs av ett ekdominerat mindre skogsområde i Eslövs tätort.

- Av ovan redovisade skäl och med syfte att utveckla hela skogsområdets biologiska värden, bevara och visa områdets värdefulla geologiska miljö och bevara områdets betydelse för friluftsliv bör det angivna området avsättas som naturreservat.

**Bestämmelser**
7 kapitlet 4 § miljöbalken (1998:808)

**Förslag till beslut**
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning.

Miljö och Samhällsbyggnad

Ingela Lundqvist
Förvaltningschef

Nicklas Holm
Miljöchef

ESLÖVS KOMMUN

Bilaga A

2010-05-18

Mi:2009:316

# Beslut om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning i Eslövs kommun

(4 bilagor)

## Uppgifter om naturreservatet

| | |
|---|---|
| **Reg Dos** | |
| **Namn** | Eslövs allmänning |
| **Län** | Skåne |
| **Kommun** | Eslöv |
| **Socken** | Eslöv |
| **Gränser** | Området är markerat med heldragen svart linje på bifogad karta (bilaga 1). |
| **Fastigheter** | Eslöv 53:23, del av Eslöv 53:4, del av Fäladen 1 (ägs av Eslövs kommun) och Eslöv 53:9 (ägs av Statens Fastighetsverk) |
| **Kartblad** | Ekonomiska kartan 2C 8i Eslöv, x = 6189 850, y = 137 000 (SWEREF 991330) |
| **Areal** | ca 7 ha |
| **Servitut och nyttjanderätter** | Ringsjö EnergiAB; starkström 1285-1467.1, optokabel, 1285-1467.3, Telia Sonera Skanova; jordkabel 1285-378.1 |
| **Naturgeografisk region** | Skånes sediment och horstområde |
| **Beslutsdatum** | 2010-xx-xx |
| **Naturvårdsförvaltare** | Eslövs kommun genom miljö- och samhällsbyggnadsnämnden |

## Kommunfullmäktiges beslut

Med stöd av 7 kap 4 § miljöbalken (1998:808) förklarar kommunfullmäktige i Eslövs kommun det område som utmärkts med heldragen svart linje på bifogade karta (bilaga 1) som naturreservat.

För att trygga syftet med naturreservatet skall de föreskrifter gälla, som anges nedan med stöd av 7 kap. 5, 6 och 30 §§ miljöbalken.

"Befintligt naturreservat Eslövs allmänning (dnr Ser. A. N:r 278 samt 11.1211-1560-83) bildat av Länsstyrelsen den 18 november 1919 skall upphävas den dag när det nybildade naturreservatet vunnit laga kraft"

## Syftet med reservatet

**Syftet med reservatet är att**

- utveckla området till en olikåldrig ädellövskog med variation i täthet och struktur och med förutsättningar för ett rikt växt- och djurliv
- bevara och påvisa den geologiskt intressanta blockrika nordostmoränen
- bevara ett tätortsnära skogsområde för rekreation och lärande om natur och geologi

## Föreskrifter

**A. Föreskrifter med stöd av 7 kap 5 § miljöbalken om inskränkningar i markägares och annan sakägares rätt att förfoga över fastighet inom reservatet.**

Utöver föreskrifter och förbud i andra lagar och författningar är det förbjudet **att:**

1. uppföra byggnad eller anläggning
2. avverka, så eller plantera träd och buskar annat än vad som sägs i skötselplanen
3. dra fram luft- eller markledningar
4. uppföra mast, torn, vindkraftverk eller liknande
5. ta sten från stenmurar eller från området

**B. Föreskrifter med stöd av 7 kap 6 § miljöbalken om markägares och annan sakägares skyldighet att tåla visst intrång.**

För att tillgodose syftet med reservatet förpliktas markägare och innehavare av särskild rätt till fastighet att tåla att följande anordningar och åtgärder vidtas inom reservatet:

1. utmärkning av samt upplysning om naturreservatet
2. röjning, gallring, avverkning och allmän skötsel enligt fastställd skötselplan
3. anläggning av och underhåll av anordningar som grillplats, papperskorgar/hundlatriner, stenmurar och stigar enligt fastställd skötselplan
4. genomförande av undersökningar av områdets djur- och växtliv för att kontrollera områdets artrikedom och för miljöövervakning

**C. Ordningsföreskrifter med stöd av 7 kap 30 § miljöbalken.**

Utöver föreskrifter och förbud i andra lagar och författningar är det förbjudet att:

1. skada fasta naturföremål, exempelvis stenar och stenmurar
2. göra upp eld annat än på grillplatsen och när eldningsförbud råder
3. använda annan ved än sådan som är utlagd för ändamålet eldning vid grillplats
4. bortföra ved
5. medföra okopplat husdjur
6. samla in mossa, lavar och djur
7. lämna kvar avföring efter husdjur

Föreskrifterna under A och C ska inte utgöra hinder för åtgärder i samband med skötsel av området eller underhåll av ledningar, vägar och stigar tillhörande kommunen, el- och teledistributör. När behov av sådana åtgärder uppstår ska naturvårdsansvarig tjänsteman på Eslövs kommun kontaktas. Föreskrift C6 ska inte utgöra hinder för att samla in invasiva arter, om behov finns. Ett exempel på en sådan art är spansk skogssnigel.

Om särskilda skäl finns kan dispens från föreskrifterna ges, enligt 7 kapitlet 7 § Miljöbalken.

## Särskilda upplysningar

Kommunen vill påminna om att även andra lagar, förordningar och föreskrifter än reservatsföreskrifterna gäller. Några exempel på sådana lagar och föreskrifter är Jaktlagen, Lokala föreskrifter för Eslövs kommun för att skydda människors hälsa och miljön, Lokala ordningsföreskrifter för Eslövs kommun och Lokal Renhållningsordning.

## Beskrivning av området

### Geologi

Jordarten i reservatet utgörs av den så kallade nordostmoränen, avsatt när inlandsisen drog sig tillbaka under den senaste istidens slutskede. Moränen har ett bergartsinnehåll som präglas av berggrunden nordost om Eslöv och speciellt framträdande är stenar och block av urberg, Höörsandsten, basalt och diabas från till exempel Linderödsåsen och norra Skåne. I reservatet är nordostmoränen extremt blockrik. Den ligger så gott som kvar i sitt ursprungliga skick. Sten blocken har dock förmodligen blivit frispolade och bl.a. utgjort strandlinje vid avsmältningsskedet under den senaste istiden. Vid den så kallade Hundramannastenen hålls en yta öppen för att visa hur området sett ut innan skogen tog över.
Väster om reservatet överlagras nordost-moränen av den s.k. lågbaltiska moränleran, en inte blockrik morän med mycket hög lerhalt. Den präglas av bergarter från södra Östersjöområdet (flinta, krita, kalksten m. fl.). Gränsen mellan dessa två moräntyper är ställvis mycket tydlig i markytan och området vid Eslövs allmänning är ett utmärkt exempel.

Eslövs allmänning utgör en mindre del av ett större fäladsområde (Tåbelund) som en gång fanns här. Tåbelund var Västra Sallerups bys allmänning och betesmark. Området delades upp vid Laga skifte år 1858-60. Enligt beskrivningen till skifteskartan var området vid denna tid ekbevuxen mark. I början av 1900-talet inkorporerades delar av Västra Sallerups socken till Eslövs municipalsamhälle, därmed

även området Tåbelund. Ett 7 ha stort ekdominerat skogsområde finns kvar av Tåbelund idag. De södra delarna av detta skogsområde naturskyddades år 1919. Det blev ett av Sveriges första naturreservat. Syftet med detta var att även i framtiden kunna visa områdets intressanta geologi.

**Natur**
Dominerande vegetationstyp är ekskog av örtfattig typ. I ett mindre och blött område i söder dominerar ask. Marken är sten- och blockrik. Skogen är relativ likåldrig men inslag av stora grova ekar och björkar, från ett äldre mer öppet stadium, finns. Brynet i väster hyser ett flertal stora grova, knotiga ekar. Förekomst av död ved varierar i området, mest finns i södra delen.
På våren, innan löven slagit ut lyser marken vit av vitsippor under resten av året är fältskiktet är mestadels sparsamt. Man kan se t.ex. gulplister och hundäxing. Majbräken, skogsbräken, ekbräken och stensöta, finns i skuggigare delar och kaprifol klättrar i buskar och träd. I blötare partier växer exempelvis olika arter av starr, veketåg, älgört, pilört, svalört och åkerfräken. I bilaga 4 listas de arter som påträffats vid inventering i området.

Lavfloran i området är präglad av områdets skuggiga förhållanden. Inne i skogen är antalet arter därför lågt. Den ljusare, västra sidan av skogsområdet, är artrikare. De arter som på-träffats i området är mestadels vanligt förekommande, förutom glansfläck som fram till år 2000 var rödlistad. I det västra skogsbrynet finns arter som gulkantad sköldlav, skrynkellav och vägglav. I skogsområdets skuggigare delar finns bl a mjölig bägarlav, flarnlav och klubbsköldlav.

I området finns en intressant skalbaggsfauna, inte bara knuten till äldre ekar, utan även till andra trädslag bara död ved finns tillgängligt. Några exempel är stor vedsvampbagge, ekbarkborre och den rödlistade arten klubbhornsbagge (missgynnad = NT).

Naturreservatet hyser fyra fladdermusarter, varav nordisk fladdermus dominerar. De tre andra arterna är långörad fladdermus, dvärgfladdermus och gråskimlig fladdermus.
Fladdermöss vill ha tillgång på hålträd att bo i och jaktmarker för födosök. Området kring Vattentornet, gläntan vid grillplatsen och skogsbrynet längs västra kanten är exempel på öppna, solbelysta platser i lä med gott om insekter till föda för fladdermöss och fåglar.

Småfågellivet i området är rikt eftersom här finns gott om buskar och träd för bobygge och födosök. Dessutom finns fågelholkar uppsatta. Här häckar blåmes, talgoxe, svartmes, svartvit flug-snappare, nötväcka, trädkrypare, pilfink, stare och rödstjärt. Området hyser även en stor råkkoloni

**Friluftsliv**
Skogsområdet är ett tätortsnära område som används flitigt av närboende och skolor för rekreation och lek. En grillplats finns iordningställd i naturreservatets västra del. Två huvudstigar finns, den västra är del av promenadstråket "Hälsans stig".

## Ärendets handläggning

Miljö och Samhällsbyggnad har tagit initiativ till att det ca 7 ha stora skogsområdet vid vattentornet, kallat Eslövs allmänning, avsätts som naturreservat. Förslag till reservatsbeslut och skötselplan har tagits fram inom projektet "Utvidgat naturreservat Eslövs Allmänning". Inom projektet har även en grillplats anlagts. Projektet ingår i en statlig satsning på lokal naturvård kallat LONA. Projektet och dess syfte presenterades för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden vid möte i november år 2005.

Sakägare och markägare har informerats om pågående naturreservatsprocess. Reservatshandlingarna har varit på samråd hos länsstyrelsen.

Handlingarna har varit på samråd och utställning. Markägare, sakägare, intresseföreningar och allmänhet har kunnat ge sina synpunkter på reservatsförslaget. Inkomna synpunkter finns redovisade i bilaga 2.

## Skäl för beslut

- Eslövs allmänning ingår i kommunens Naturvårdsprogram och utgörs av ett ekdominerat mindre skogsområde i Eslövs tätort.
- Området har lång kontinuitet som trädbärande mark och är av kulturhistoriskt intresse då det en gång i tiden utgjorde byn Västra Sallerups allmänning och var betesmark.
- De biologiska värdena i området har förutsättning för att utvecklas då området hyser rikligt med död ved, ett välutvecklat buskskikt samt ett flertal stora grova träd (främst ek). Flera sällsynta insekter knutna till grova träd och död ved har dokumenterats och en relativ rik lavflora (framförallt i de västra delarna). Området hyser ett rikt småfågelliv och flera fladdermusarter.
- Eslövs allmänning är också ett geologiskt intressant område, då nordostmoränen (en mycket blockrik morän) täcker marken. Sydväst om Allmänningen tar en mer lerig och blockfattig morän (den lågbaltiska moränen) över. Ett stenigt, mindre parti i Allmänning hålls öppet för att visa hur området sett ut innan skogen tog över. Med syfte att för framtiden bevara Allmänningens stora geologiska värde avsattes södra delen av området som naturreservat år 1919 (ett av Sveriges första).
- Eslövs allmänning är ett tätortsnära område av betydelse för rekreation och lek.
- Av ovan redovisade skäl och med syfte att utveckla hela skogsområdets biologiska värden, bevara och visa områdets värdefulla geologiska miljö och bevara områdets betydelse för friluftsliv bör det angivna området avsättas som naturreservat.
- Ordningsföreskrifterna inom naturreservatet bedöms vara av så begränsad omfattning att det inte innebär något allvarligt försvårande av områdets utnyttjande i enlighet med vad som annars gäller enligt allemansrätten.
- Förordnandet till naturreservat är förenligt med grundläggande bestämmelser för hushållning med mark- och vattenresurser samt med kommunens översiktsplan.
- Bildandet av naturreservatet Eslövs allmänning med avgränsningar enligt bifogad karta (bilaga 1) bedöms inte stå i konflikt med gällande detaljplan.

Den del som idag är naturreservat måste dock upphävas den dag det nybildade naturreservatet vunnit laga kraft.

## Skötselplan och förvaltning av naturreservatet

**Skötselplan**
Enligt 3 § förordning (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. skall en skötselplan ingå i varje beslut om bildade av ett naturreservat. Skötselplanen för Eslövs allmänning fastställs av kommunfullmäktige i särskilt beslut i samband med reservatsbildningen.

**Förvaltning**
Eslövs kommun genom miljö- och samhällsbyggnadsnämnden skall vara förvaltare av naturreservatet.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen, förvaltningsenheten (se bilaga 4).

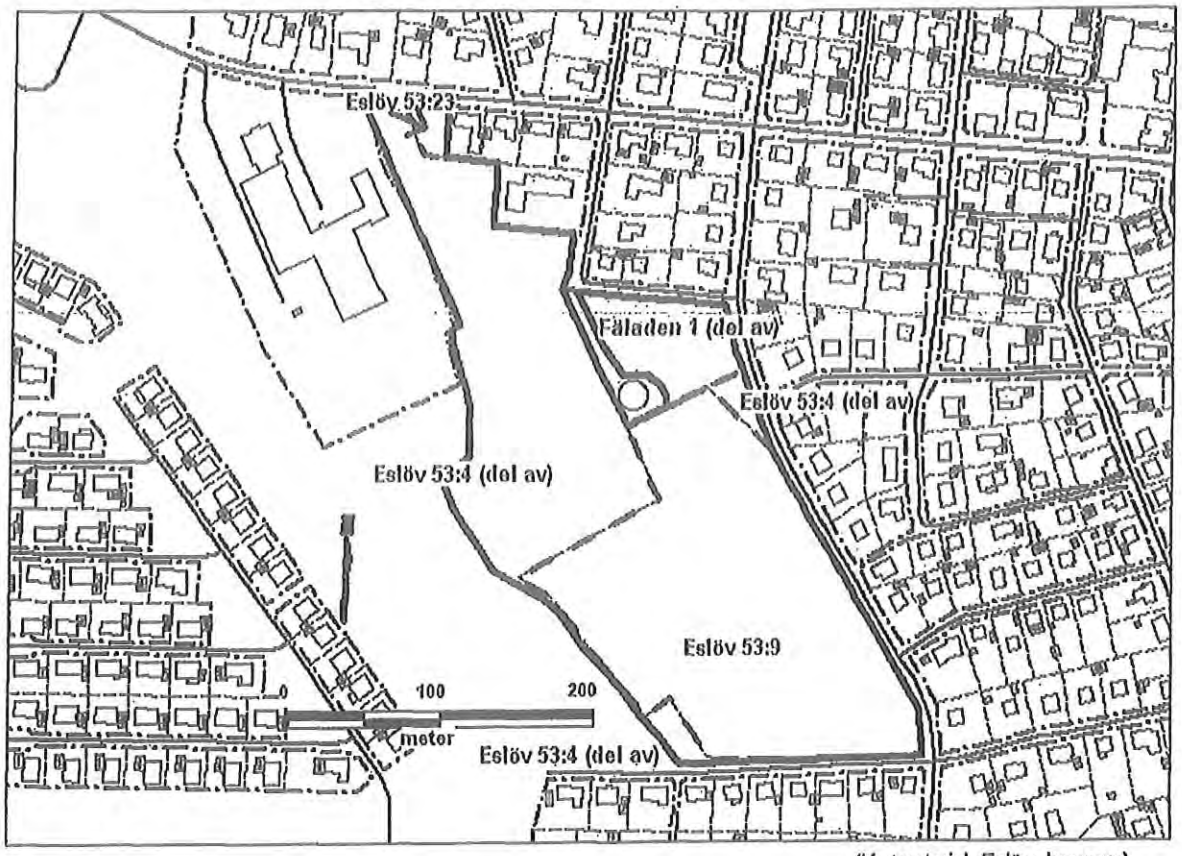
Ingela Lundqvist
Förvaltningschef

**Bilagor:**
1. Karta med reservatets avgränsning och fastigheter
2. Sammanställning av inkomna yttranden och synpunkter på förslagen till beslut och skötselplan.
3. Sändlista
4. Hur man överklagar till länsstyrelsen

# Bilagor

## Naturreservatet Eslövs allmänning - avgränsning och fastigheter

Bilaga 1




(Kartmaterial, Eslövs kommun)

**Förklaring**

Naturreservatets avgränsning

ESLÖVS KOMMUN

Bilaga 2
Mi: 2009:316

2010-05-12

Birgitta Karlsson
0413 62273

## Samrådsredogörelse avseende förslag till beslut om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning och förslag till skötselplan

**Sammanställning av inkomna yttranden och synpunkter och kommunens kommentar**

Förslag till beslut om bildande av naturreservatet Eslövs allmänning och förslag till skötselplan var på samråd 23 november till 31 december år 2009.
Förslagen sändes till berörda markägare/sakägare, myndigheter, kommunala nämnder och intresseföreningar. Förslagen har också varit utställda i Stadshuset och Stadsbiblioteket samt funnits tillgängliga på Eslövs kommuns hemsida så att allmänheten kunnat ta del av materialet och ge synpunkter. Totalt har 20 yttranden inkommit.

Inkomna skrivelser med erinran (m.e.) respektive utan erinran (u.e.) redovisas nedan.

| | |
|---|---|
| Sveriges geologiska undersökning (SGU) | m.e. |
| Eslövsbygdens naturskyddsförening (ENF) | m.e. |
| Skogsstyrelsen | m.e. |
| M. Larsson och H. Karlsson | m.e. |
| E. Carlsen och A. Bergmann | m.e. |
| Lantmäteriet | m.e. |
| Stadsbyggnadsavdelningen, Miljö och Samhällsbyggnad | m.e. |
| VA-avdelningen, Miljö och Samhällsbyggnad | m.e. |
| Kultur och Fritid | m.e. |
| Ringsjö Energi | u.e. |
| Boverket | u.e. |
| Eslövs Jaktvårdsförening | u.e. |
| Barn och Familj | u.e. |
| Utskott för Gymnasie- och Vuxenutbildning | u.e. |
| Statens Fastighetsverk | u.e. |
| Vägverket | u.e. |
| TeliaSonera Skanova Acess AB | u.e. |
| Eslövs Byalagsråd | u.e. |
| Eslövs kommun, kommunledning | u.e. |
| Gata/Trafik/Park, Miljö och Samhällsbyggnad (muntligt) | u.e. |

Nedan följer sammandrag av de inkomna skrivelserna som haft erinran. Kommentarer ges för sådant som kan ses som relevant för ärendet.

**Sveriges geologiska undersökning (SGU):**

- SGU anser att beskrivningen av geologin i reservatshandlingarna är knapphändig och delvis felaktig. Deras förslag är att texten ändras till: "Jordarten i reservatet utgörs av den s. k. nordostmoränen, avsatt av den tillbakaryckande inlandsisen under den senaste istidens slutskede. Moränen har ett bergartsinnehåll som präglas av berggrunden nordost om Eslöv och speciellt framträdande är stenar och block av urberg från exempelvis Linderödsåsen och norra Skåne. Moränen i reservatet är extremt blockrikt för att vara nordostmorän. Väster om reservatet överlagras nordostmoränen av den s.k. lågbaltiska moränleran, en morän med mycket hög lerhalt som präglas av bergarter från södra Östersjöområdet (flinta, krita, kalksten m. fl.). Gränsen mellan dessa två moräntyper är ställvis mycket tydlig i markytan och området vid Eslövs allmänning är ett utmärkt exempel".
- Vidare menar SGU att reservatets ursprungliga tanke till viss motverkats av att den uppodlade jorden väster om reservatet ersatts med *"gräsmatta"* och bebyggelse. Kontrasten mellan de bägge moränerna borde visas genom att en del av "den lågbaltiska moränen ingår i reservatet och hålls öppen genom odling och plöjning".
- SGU saknar också ett antal publikationer och kartmaterial som de anser borde refererats till i materialet eller funnits med i källförteckningen.

*Kommentar:*

- *Textavsnittet om geologin har ändrats, så att Allmänningens geologiska värden lyfts fram.*
- *Det nya naturreservatet kommer att omfatta enbart den blockrika moränmarken. Gräsmarken utanför reservatet är detaljplanelagt som "Allmän plats - park eller plantering". Att utifrån reservatet kunna se kontrasten mellan de bägge jordartsgränserna är viktigt. Vår bedömning är att utglesning av i det västra brynet i höjd med grillplatsen) skapar förutsättning för att se kontrasten mellan den lågbaltiska moränmarken och nordostmoränens blockriklighet.*
- *Den publikation och det kartmaterial SGU eftersöker (Mohrén, E. 1941. Eslövstraktens geologiska byggnad och utveckling. Ur Eslövs Sparbanks Minnesskrift. Carlsson, J. (red). 1941 samt Ringberg, B. 1987. Jordarts-kartan 2C Malmö NO, serie Ae nr 85. SGU) har studerats. De har tillförts källförteckningen.*

**Eslövsbygdens naturskyddsförening (ENF):**

- De anser att den årliga uppföljningen och avstämningen mot bevarandemålen är en viktig och bärande del av skötselplanen och betonar att förutsättning för att reservatet utvecklas i den riktning som det är tänkt är att den ambitiösa skötselplanen följs.
- Naturskyddsföreningen har invändning mot skötselplanen och den fokusförskjutning från geologiska värden till biologiska värden. De geologiska värdena har tonats ner alltför mycket, trots att det var de som var motiv till det ursprungliga naturreservatet år 1919. Ett exempel på denna fokusförskjutning märks, menar de, i skötselplanens övergripande mål: "att skapa ett varierat och innehållsrikt skogsområde som är attraktivt för friluftsliv". ENF framhåller att denna fokusförskjutning i och för sig kan vara given, då området ändrat karaktär från vad det varit. ENF menar dock att det geologiska naturvärdet skall finnas kvar som en viktig orsak till reservatsbildning och att skötselplanen ska anpassas även till dessa värden.
- Naturskyddsföreningen ser ingen konflikt mellan områdets biologiska och geologiska värden. De anser att de geologiska särdragen ska lyftas fram på ett tydligare sätt. Detta kan ske genom olika åtgärder.
  Några av dessa är att:
  -sten- och blockytan vid Hundramannastenen utvidgas,
  -området öppnas upp från väster så att den sten- och blockrika marken syns tydligare,
  -det gräsbevuxna grönområdet väster om Allmänningen skyddas mot exploatering,
  -jordartsgränsens kulturhistoriska betydelse lyfts fram. Gränsen som visat skillnader mellan den stenrika skog- och buskmarken och den stenfattiga odlingsmarken riskerar att försvinna menar ENF, om gräsmarken inte skyddas mot exploatering.
- En annan synpunkt som naturskyddsföreningen vill föra fram är att textavsnittet om geologi är mycket kortfattat och saknar referenser.

*Kommentar:*

- *Det är kommunens mål att skötselplanen följs.*
- *Den uppvuxna skogen anser vi vara nytt naturtillstånd och området har förändrats mycket från den öppna betesmark den var en gång för länge sedan. Skötselplanens ambition är att skapa ett olikåldrigt och varierat skogsområde, där också de geologiska värdena bevaras och påvisas.*

*Vi håller med naturskyddsföreningen om att det geologiska naturvärdet skall finnas kvar som en viktig orsak till reservatsbildningen. Ett av reservatets syften är därför att bevara och påvisa den geologiskt intressanta blockrika nordostmoränen. De geologiska särdragen har gjorts tydligare i textmaterialet och vi har ändrat reservatets övergripande bevarandemål. Målet har ändrats till: "Det övergripande målet med skötseln av naturreservatet är att skapa ett varierat och innehållsrikt skogsområde som är attraktivt för friluftsliv samt påvisar områdets geologiska värden".*

- *Vi anser att det kan finnas viss konflikt mellan de biologiska – och geologiska värdena om området öppnas upp alltför mycket; igenväxning och förbuskning tar då över. Då minskar också områdets biologiska värden och värde för friluftslivet. För att uppnå reservatets syften och få variation i området krävs dock utglesning. Dessa åtgärder preciseras i skötselplanen.*
  *För att lyfta fram områdets geologiska värden och påvisa hur området en gång sett ut innan skogen tog över ska den öppna ytan vid Hundramannastenen även fortsättningsvis hållas öppen. För detta krävs sannolikt en mer "intensiv" skötsel än vad som kanske förekommit de senaste åren. Ytan kommer dock inte att utökas.*
  *Andra åtgärder för att lyfta fram områdets geologiska värden kommer att vara att försiktigt glesa ut det västra brynet (i höjd med grillplatsen) och på så sätt skapa förutsättningar för att se kontrasten mellan de bägge jordartsgränserna. Det är också meningen att information om områdets olika värden ska presenteras både på skyltar och i material som tas fram om området.*
- *Textmaterialet i förslagen till beslut och skötselplan avseende geologi har kompletterats.*
- *Den geologiska litteratur naturskyddsföreningen gett förslag på (Mohrén, E. 1941. Eslövstraktens geologiska byggnad och utveckling. Ur Eslövs Sparbanks Minnesskrift. Carlsson, J. (red). 1941 samt Ringberg, B. 1987. Jordartskartan 2C Malmö NO, serie Ae nr 85. SGU) har studerats. De har tillförts källförteckningen.*

**Skogsstyrelsen:**
Skogsstyrelsen anser att skötselområde 4.5 "Ek- och askskog" bör få en alternativ målbild med tanke på utvecklingen av askskottsjukan. I övrigt har de synpunkter om rättelse av felaktigt namn i källförteckningen samt ändringar av redaktionell karaktär.

*Kommentar:*

- *Det är i huvudsak ask som avses i målet, men ek ska också finnas. Vi har lagt till en mening i skötselområdets bevarandemål, för att kompensera för eventuell askskottsjuka. Den extra meningen lyder: "Askskottsjukan kan innebära att andra arter än ask gynnas".*
- *Synpunkterna av redaktionell karaktär har rättats till och felaktigt namn i källförteckningen har ersatts.*

*Kommentar:*

- *Eslövs allmänning är också idag ett värdefullt tätortsnära rekreationsområde. Det skogsområde som växt upp har andra naturvärden från den öppna betesmark det en gång var. Här finns förutom de geologiska värdena, även biologiska värden och friluftsvärden. Reservatets syfte och mål vill också verka för att områdets värden utvecklas, för att kunna tjäna både som rekreationsområde och som "studielokal" för skolor och andra intresserade.*
- *Skogen kan idag betraktas ha gett området ett nytt naturtillstånd och området är starkt förändrat från den öppna betesmark det en gång var. Att försöka återskapa detta, utan bete, skulle kräva stora insatser. Att släppa betesdjur i området ser vi som tveksamt med tanke på den steniga marken, friluftsliv och tillgänglighet. Djuren kräver också tillsyn. En successiv och försiktig utglesning, i enlighet med reservatets mål och syften, gynnar områdets variation.*
- *Enligt skötselplanen är det meningen att gläntan kring grillplatsen ska vara gles med enstaka inslag av träd. Brynkanten mot väster ska också glesas ut något är det tänkt. Områdets västra delar blir då mer solbelysta.*
- *Att få tillbaka arter som växt i området en gång i tiden är svårt. Arter som spridit sig på senare år i områdets fältskikt är huvudsakligen trädgårdsrymlingar. Inte sådana som nämns i äldre källor exempelvis stenbräckor och violer.*

- *Miljöbalken är inte ett reservats styrande dokument utan ett reservats syfte och föreskrifter finns i reservatsbeslutet. Skötselplanen ingår i beslutet och är det dokument som talar om hur området ska skötas för att syftena ska uppnås.*

**Lantmäteriet:**

- Lantmäteriet eftersöker en redovisning av reservatsgränser inom fastigheten Fäladen 1. Gränserna bör redovisas på en storskalig primärkarta då naturreservatet ska redovisas på registerkarta.
- De eftersöker också att namnet allmänning skrivs utan versal, dvs Eslövs allmänning.

*Kommentar:*

- *Gränserna beskrivs närmare i skötselplanens kapitel 2.2. "Allmän beskrivning".*
- *Namnet Eslövs Allmänning har ändras till Eslövs allmänning.*

**Stadsbyggnad, Miljö och Samhällsbyggnad:**

- För att inte stå i konflikt med regelverket kring naturreservatet bör det framgå att detaljplanen för delar av området kan behöva ändras.

*Kommentar:*

- *Enligt plan- och bygglagen får inte beslut om bildande eller ändring av reservat strida mot detaljplan eller områdesbestämmelser (7 kapitlet 8 § miljöbalken). Enligt detaljplan S. 76 från år 1956 är fastigheten Fäladen 1 avsatt för allmänt ändamål/allmännyttigt ändamål.*

  *Huruvida en konflikt finns mellan att bilda naturreservatet och gällande detaljplan har diskuterats med stadsbyggnadsavdelningen, länsstyrelsen samt miljö- och samhällsbyggnadsnämndens presidie den 12 maj 2010. Miljö och Samhällsbyggnad gör den bedömningen att bildandet av naturreservatet inte står i konflikt med gällande detaljplan. Kommunen är markägare och har rådighet över området.*

**VA-avdelningen, Miljö och Samhällsbyggnad:**

- De anser att det är viktigt att reservatets föreskrifter inte hindrar åtgärder på det allmänna VA- nätet inom området.

*Kommentar:*

- *Föreskrifterna för reservatet ska inte utgöra hinder för åtgärder i samband med skötsel av området eller underhåll av exempelvis kommunens VA ledningar.*

**Kultur och Fritid:**

- De anser att stigarna i området måste hållas i sådant skick att funktionshindrade personer kan använda dem.

*Kommentar:*

- *Stigarna ska enligt skötselplanens bevarandemål hållas framkomliga. För stigen som är del av "Hälsans stig" betyder detta att även handikappade kan ta sig fram. De andra mindre stigarna är mer på naturens villkor, men de ska hållas framkomliga. Utvalda delar kan spångas.*

**Samlad bedömning**

De inkomna yttrandena och synpunkterna har medfört att följande kompletteringar gjorts i handlingarna:

- Textavsnitten avseende geologi har skrivits om så att de geologiska värdena lyfts fram.
- Reservatets övergripande bevarandemål (kapitel 3.1.) har ändrats så att även det geologiska värdet lyfts fram.
- Namnet Eslövs Allmänning har ändrats till Eslövs allmänning.
- I bevarandemålet för Ek- och askskogen (kapitel 4.5.) har en mening lagts till för att kompensera för eventuell askskottsjuka i delområdet.
- En begäran om ändring av detaljplanen för fastigheten Fäladen 1 avses göras.
- I övrigt har mindre ändringar av redaktionell art gjorts.

Miljö och Samhällsbyggnad
Miljöavdelningen

Birgitta Karlsson

Birgitta Karlsson
Biolog