



Upphävande av smärre områden av Långasjönäs naturreservat i Karlshamns kommun

Beslut

Länsstyrelsen upphäver, med stöd av 7 kap 7 § miljöbalken (MB), resolutionen om fridlysning av naturpark 1962-07-06 (dnr IIIR 9 61) samt beslutet om föreskrifter och avgränsning av naturreservatet Långasjönäs 1990-05-04 (dnr 231-1368-89), för den kvartermark som avses omfattas av en detaljplan. Områdena framgår av bifogad karta (se bilaga 1).

Detta beslut gäller först när kommunens beslut att anta detaljplan vunnit laga kraft.

Ärendets handläggning

Karlshamns kommun har under 2010 tagit fram ett förslag till detaljplan som överlappar en mindre del av Långasjönäs naturreservat. Planläggningen av Långasjönäs camping med turistanläggning syftar till att möjliggöra en långsiktig hållbar utveckling av dessa verksamheter samtidigt som mark för natur, bad och rekreation skall säkerställas i området. I den del av naturreservatet som överlappas av den föreslagna detaljplanen ligger 12 stugor på kommunens mark, samt det s k "Semesterhemmet". Kommunen äger 7 av stugorna, medan de övriga 5 är privatägda (på ofri grund). Stugorna uppfördes under 1800-talet som torp, och är en del av Långasjönäs turistanläggning som ligger strax utanför naturreservatet. Kommunen har valt att låta stugorna med omgivande tomt ingå i planläggningen, för att bekräfta den pågående markanvändningen. Planförslaget medger inte att stugorna privatiseras och styckas av till egna fastigheter utan visionen är att de i förlängningen skall tillhöra camping. I föreliggande detaljpaneläggning har tidigare tomtmark reducerats så att det finns möjlighet till fri passage utmed strandkanten mot Långasjön, till gagn för det rörliga friluftslivet.

Kommunen har i en skrivelse till länsstyrelsen den 26 oktober 2010 begärt att beslutet för Långasjönäs naturreservat skall upphävas i de delar som utgörs av tomtmark, och som klassas som kvartermark i den föreslagna detaljplanen. Som skäl har kommunen anfört att man vill möjliggöra en långsiktigt hållbar utveckling av uthyrningsverksamheten, vilket bl a innefattar normalt underhåll och eventuell framtida modernisering/upprustning i syfte att kunna möta ökade krav från turismen.

Länsstyrelsen har skickat kopia av de inkomna handlingarna till Naturvårdsverket för yttrande. Naturvårdsverket har i yttrande den 5 januari 2011 tillstyrkt att reservatsbeslutet upphävs för de aktuella tomtmarkerna.

Postadress	Besöksadress	Telefon/Telefax	E-post/webbplats:	Org.nr
SE-371 86 KARLSKRONA	Ronnebygatan 22	0455-870 00 0455-870 01	blekinge@lansstyrelsen.se www.lansstyrelsen.se/blekinge	202100-2320

Besiktning har skett den 3 mars 2011. De aktuella tomterna utgörs till största delen av naturmark, men de innehåller även mindre grusplaner och anlagda gräsmattor ("Semesterhemmet"). På så gott som samtliga tomter finns planterade rhododendronbuskar, eller andra prydnadsväxter. Kring några av tomterna finns rester av gamla staket.

Motivering

Långasjönäs skyddades som "naturpark" 1962, enligt dåvarande lagstiftning. Genom beslut den 4 maj 1990, dnr 231-1368-89, förklarade länsstyrelsen delar av fastigheterna Hoka 1:21 och 1:22 som naturreservat enligt 7 § naturvårdslagen. De genom dessa beslut skyddade områdena utgör naturreservatet Långasjönäs. I det sistnämnda beslutet fastställdes likalydande föreskrifter för hela reservatet.

Syftet med reservatet är "att trygga befolkningens tillgång till ett för friluftslivet värdefullt område samt att därjämte skydda och vårda dess naturvärden och kulturlandskap".

Enligt 7 kap 7 § MB får bl a länsstyrelsen helt eller delvis upphäva beslut som meddelats enligt 4-6 §§, d v s beslut om naturreservat, om det finns synnerliga skäl. Synnerliga skäl för upphävande av beslut om reservat kan vara att reservatet inte längre har kvar och rimligen inte kan återfå de värden som det avsåg att bevara.

Att upphäva besluten om naturreservat för de aktuella ytorna inom Långasjönäs naturreservat strider inte mot det gällande syftet för reservatet. De består av tomtmark och har varken naturvärden eller någon betydelse för friluftslivet. Tomterna är strandnära, men omfattar inte själva stranden som alltså kommer att ingå i naturreservatet. Länsstyrelsen anser därmed att det finns synnerliga skäl att upphäva naturreservatsbesluten för de aktuella tomterna.

Överklagande

Detta beslut kan överklagas hos Regeringen, miljödepartementet, inom tre veckor från den dag kungörelse om beslutet varit införd i ortstidning.

Deltagande

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding Gunvor Engström.

I beslutet har även deltagit länsassessor Bengt Johansson, antikvarie Nils-Gustaf Nydolf, samt områdesskyddssamordnare Åke Widgren, den sistnämnde som föredragande.

Gunvor Engström

Åke Widgren

Kungöres i länets författningssamling och ortstidning.

Bilagor

1. Beslutskarta, upphävande av reservatsbeslutet för kvartersmark inom Långasjönäs naturreservat
2. Hur man överklagar

Sändlista

Kopia + bilagor till:

Karlshamns kommun

Naturvårdsverket

Naturskyddsföreningen i Karlshamn, c/o Lena Nilsson, Mejeriv. 110, 374 91 Karlshamn

Lantmäterimyndigheten, Box 524, 371 23, Karlskrona (ej bilaga 2)

Miljöförbundet Blekinge Väst (ej bilaga 2)

Länsstyrelsens naturvårdsförvaltning (ej bilaga 2)

Nils-Gustaf Nydolf, kulturmiljö (digitalt)

Centraldiariet (ej bilaga 2)

Akten (ej bilaga 2)

