

ÄNDRING AV FÖRESKRIFTER FÖR NATURRESERVATET TOFTAHOLM I LJUNGBY KOMMUN**BESLUT**

Länsstyrelsen beslutar med stöd av 7 kap 5 § tredje stycket och 6 § miljöbalken (1998:808) att föreskrifterna under B, i beslutet om bildande av naturreservatet Toftaholm daterat 2000-12-18 med dnr 511-1666-00, i fortsättningen skall ha följande lydelse:

B. Föreskrifter med stöd av 7 kap 6 § miljöbalken om skyldighet att tåla visst intrång.

Markägare och innehavare av särskild rätt till marken förpliktas tåla att följande anordningar iordningställs och åtgärder vidtas:

1. utmärkning och information om reservatet;
2. iordningställande av anordningar för allmänheten, som anges i skötselplan, såsom parkeringsplats, rastplatser, strövtigar och stängselgenomgångar;
3. att de skötselåtgärder vidtas inom reservatet, som framgår av skötselplanen, bilaga 2. Utfallande virke i samband med naturvårdsåtgärder, som utförs med stöd av föreskrifter och skötselplan, tillfaller reservatsförvaltaren om inget annat avtalats med fastighetsägaren;
4. att Länsstyrelsen bedriver jordbruket enligt föreskrifter och fastställd skötselplan i egen regi eller genom förvaltaren av reservatet, eller upplåter rätten till annan brukare som utses av Länsstyrelsen;
5. användning av vägar i den utsträckning som behövs för att utföra skötselåtgärder enligt skötselplanen;
6. tillfälliga virkesupplag i samband med skötselåtgärder efter samråd med markägare.

Detta innebär ett tillägg i föreskrift B3, införande av en helt ny föreskrift B4, samt att de gamla föreskrifterna B4 och B5 kommer att heta B5 och B6.

I övrigt skall Länsstyrelsens beslut den 18 december 2000 gälla.

REDOGÖRELSE FÖR ÄRENDET

Länsstyrelsen beslutade den 18 december 2000 om bildandet av naturreservatet Toftaholm i Ljungby kommun. Vid tidpunkten för beslutet pågick förhandlingar om intrångsersättning med markägaren Håkanssons Maskin AB.

Överenskommelse om intrångsersättning har inte träffats ett år efter det att beslutet vunnit laga kraft. Enligt miljöbalken 31 kap 13 § skall den som vill göra anspråk på ersättning eller kräva inlösen väcka talan hos miljödomstolen mot den som är skyldig att betala ersättning eller att lösa in fastigheten. Sådan talan skall väckas inom ett år från det att beslutet på vilket anspråket grundas har vunnit laga kraft annars går rätten till ersättning eller inlösen förlorad. I fallet Toftaholm väcktes ingen sådan talan, vilket fick till följd att rätten till ersättning gick förlorad.

Avsaknaden av intrångsavtal innebär att det inte finns någon reglering för hur det ekonomiska utfallet skall hanteras i samband med att skötselåtgärder enligt fastställd skötselplan utförs. Förhandlingar om ekonomisk ersättning till markägaren för utfallande virke har pågått under flera års tid. Med anledning av dessa oklarheter har skötselåtgärder enligt skötselplan skjutits upp under ett flertal år.

Under 2004 har försäljning skett av den del av fastigheten Ljungby Toftaholm 2:6 som ligger utanför reservatet. Denna del har köpts av Gösta och Lisbeth Andersson som idag driver jordbruket såväl inom som utanför reservatet Toftaholm och även svarar för slätter och betesdrift inom det närliggande reservatet Färjansö.

Förslag till ändring av föreskrifter skickades ut på remiss den 25 augusti 2004.

Yttrande har inkommit från markägaren Håkanssons Maskinaffär AB, Naturvårdsverket och Skogsvårdsstyrelsen.

Markägaren har i sitt yttrande framfört att han inte kan ta ställning till föreskrift B3 då inget konkret förslag till avtal med fastighetsägaren föreligger. Angående föreskrift B4 framför han att tillsättning av brukare bör ske i samråd med markägaren. Vidare förutsätter han att skälig kostnad för juridiskt bistånd ersätts av staten. Han ifrågasätter även huruvida det skötselavtal som tecknats mellan Länsstyrelsen och djurhållarna är giltigt då någon intrångsansättning ej erlagts.

Skogsvårdsstyrelsen har inget att erinra mot Länsstyrelsens förslag till ändring av föreskrifter med hänvisning till att förhandlingar mellan Länsstyrelsen och markägaren pågått under lång tid utan resultat.

Naturvårdsverket tillstyrker skrivningen i föreskrift B3 men avstyrker skrivningen i föreskrift B4. I de övriga B-föreskrifterna har inga ändringar gjorts. Avstyrkandet sker med hänvisning till att markägaren uppger att han själv vill upplåta betesdriften till arrendatorn.

Gösta och Lisbet Andersson har den 9 februari 2005 inkommit med en skrivelse där de meddelar att förhandlingar med Sven-Erik Nilsson-Håkanssons Maskinaffär AB pågått under en längre tid men efter flera försök och skälig tid inte gett några resultat. Förhandlingarna som för arrendatorernas del sköts av Jur.kand Anne-C Henriksson på LRF-konsult har därför avslutats utan att något avtal träffats. De framför också att det är mycket bråttom med att frågan löses för att det skall vara möjligt att sköta betesmarkerna i reservatet under 2005.

Länsstyrelsen kommer att snarast beställa en värdering av det intrång som ändringarna i föreskrifterna innebär samt när det är gjort inleda förhandlingar med Håkanssons Maskinaffär AB om ersättningsfrågan.

MOTIVERING

Enligt 7 kap 5 § miljöbalken får Länsstyrelsen om det visar sig finnas nya skäl eller behövs ytterligare inskränkningar för att uppnå syftet med en reservatsbildning, meddela beslut om detta.

Naturvärdena i reservatet Toftaholm är beroende av fortsatt jordbruksdrift för att upprätthålla en gynnsam bevarandestatus i området. För att på lång sikt säkerställa att nödvändig skötsel sker finns det behov av att samordna jordbruksdriften inom området.

Inom naturreservatet Toftaholm finns stora arealer betesmark med höga skötselkrav. Länsstyrelsen gör bedömningen att en större stationär djurbesättning är en förutsättning för att klara de höga krav som skötseln enligt fastställd skötselplan innebär. Åkermarken inom reservatet utgör en förutsättning för att en djurhållare skall kunna hålla det antal djur som behövs för betesdriften inom reservatet.

Eftersom ägaren av naturreservatet Toftaholm inte själv svarar för jordbruksdriften vill Länsstyrelsen genom tillägg av föreskriften B4 skapa nödvändiga förutsättningar för en långsiktig skötsel av området. En samordning av brukandet vad gäller åkerbruk och betesdrift är en förutsättning för att långsiktigt kunna garantera att nödvändiga skötselåtgärder kommer till stånd.

Tillägget i föreskriften B3 klargör hur utfallande virke i samband med naturvårdsåtgärder skall hantearas. Ett klargörande är av stor vikt för att skötselåtgärder enligt fastställd skötselplan skall komma till stånd.

Eftersom förhandlingarna mellan markägaren och arrendatorn strandat angående ett arrendeavtal anser Länsstyrelsen att enda lösningen är att ändra i B-föreskrifterna enligt ovan.

Länsstyrelsen anser, vid en intresseprövning enligt 7 kap 25 § miljöbalken, att ändringarna av reservatsföreskrifternas utformning och skötselplanen innebär en rimlig balans mellan de värden som skall

skyddas och det intrång detta innebär för enskilds rätt att använda mark och vatten.

FÖRORDNANDE OM KUNGÖRELSEDELGIVNING

Länsstyrelsen förordnar, med stöd av 16 § delgivningslagen (1970:428), att delgivning av detta beslut skall ske genom kungörelse. Kungörelsen skall inom 10 dagar införas i tidningarna Smålandsposten och Smålänningen.

Beslutet hålls tillgängligt på Länsstyrelsen, Kungsgatan 8, Växjö.

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Detta beslut kan överklagas genom skrivelse till regeringen. Överklagandet skall dock skickas in till Länsstyrelsen i Kronobergs län, 351 86 VÄXJÖ. Länsstyrelsen måste ha fått överklagandet inom tre veckor från det att beslutet kungjorts, annars kan inte regeringen pröva överklagandet.

Överklagandet bör innehålla följande:

- Hänvisning till detta beslut, dnr 511-5050-04
- Vad som skall ändras
- Namnteckning, namnförtydligande och adressuppgifter
- Eventuella handlingar som stöder överklagandet

UPPLYSNINGAR

Beslut i detta ärende har fattats av Landshövdingen Lars-Åke Lagrell.

I handläggningen av ärendet, i vilken byrådirektören Elisabet Ardö varit föredragande har även länsrådet Claes Sjöblom, miljövårdsdirektören Carl-Philip Jönsson samt 1:e länsassessor Olof Bernstone närvarit.

Lars-Åke Lagrell

Elisabet Ardö



Sändlista

Håkansson's Maskinaffär AB, Sven-Erik Nilsson,
Sandgårdsgatan 33, 352 32 VÄXJÖ
Gösta och Lisbeth Andersson, Toftaholms gård, 340 15
VITTARYD
Naturvårdsverket, 106 48 STOCKHOLM
Skogsvårdsstyrelsen Jönköping-Kronoberg, BOX 7,
351 03 VÄXJÖ
Ljungby kommun, 341 83 LJUNGBY

Delgivningssätt

Beslutet skall kungöras i länets författnings-
samlingar samt i ortstidning enligt 27 § förordning
(1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m.
jämfört med 16 § delgivningslag (1970:428).

Bilagor

Beslut daterat 2000-12-18