



**Länsstyrelsen
Värmland**

Miljöenheten
Per Åhgren

BILAGA 6

Dnr 231-3128-93

1(2)

till

länsstyrelsens beslut 01-06-07

om bildande av

naturreservatet NORDSJÖSKOGEN

Synpunkter från remissinstanserna samt Länsstyrelsens kommentarer och ställningstagande

Skriftligt yttrande har inkommit endast från ägarna till fastigheten Ö.Tönnet 1:152, Gunborg Nygren och Anders Nygren.

Ägarna – till Ö.Tönnet 1:152 - avstyrker reservatsbildningen med hänvisning till att någon överenskommelse ännu inte träffats om ekonomisk ersättning.

Yttrandet;

” Härmed avstyrker vi reservatsbildningen vid Nordsjöskogen Hagfors kommun, då ej någon överenskommelse uppnåts angående ekonomisk ersättning, ersättningsmark”.

Länsstyrelsens kommentar;

Frågan om ekonomisk kompensation, för de inskränkningar i markanvändningen som reservatsbildningen innebär, har bearbetats under lång tid. Länsstyrelsen har i denna fråga anlitat Lantmäteriet och senare Svefa AB, Karlstad. Åtminstone från 1994 har förhandlingsförsök gjorts. Ett konkret förslag till köpekontrakt förelåg redan under slutet av 1996. Markägarna har dock velat avvakta med ställningstagandet och drivit uppfattningen att ersättningsmark skall ställas till förfogande.

Principiellt har länsstyrelsen (och naturvårdsverket) två vägar att pröva för att nå överenskommelse om markdispositionen. Dessa är dels markköp, dels intrångs-ersättning (där markägaren behåller den formella äganderätten men accepterar de inskränkningar som reservatsbeslutet innebär).

Ersättningsmark som lösning på frågan om ekonomisk kompensation vid bildande av naturreservat är enligt länsstyrelsens uppfattning en bra modell. För närvarande kan dock modellen inte regelmässigt tillämpas.

Möjligheten att lösa ersättningsfrågan genom markbyte har endast i undantagsfall kunnat tillämpas. Staten disponerar inte någon särskild ”markbank” avsedd för detta ändamål. I vissa speciellt gynnsamma situationer har länsstyrelsen dock kunnat medverka i förmedling av ersättningsmark.

I det aktuella fallet, med fastigheten Ö. Tönnet 1:152, har länsstyrelsen försökt tillmötesgå markägarnas önskemål om ersättningsmark. Några förslag till förmedling av ersättningsmark har, under årens lopp, aktualiserats men någon överenskommelse i frågan har ej kunnat nås.

I yttrandet finns inga redovisade synpunkter på reservatsbildningen som sådan eller reservatsförslagets utformning. Tidigare kontakter med markägarna har också tolkats



**Länsstyrelsen
Värmland**

Miljöenheten

2(2)

som att man accepterat behovet av skydd för den speciella naturmiljön och behovet av reservatsbildningen. Markägarna har också muntligen accepterat förslag om att P-plats och anslutande vandringsled skulle få iordningsställas på deras mark utanför (norr om) själva reservatet.

Sedan yttrandet inkommit har telefonkontakt mellan markägaren och länsstyrelsen tagits. Därvid har från länsstyrelsens sida information lämnats om möjligheterna att, även efter ett länsstyrelsebeslut, fortsätta och slutföra förhandlingar om ekonomiskt kompensation.

Länsstyrelsen ställningstagande;

Yttrandet innebär inget ifrågasättande av reservatsbildningens motiv och ändamål. Beslut i reservatsfrågan kommer nu att tas. Sådant beslut hindrar inte att förhandlingar fortsätter om ekonomisk kompensation för det intrång som reservatsbildningen innebär. Möjlighet finns även för markägaren att i fastighetsdomstol väcka talan mot staten inom ett år från det att beslutet vunnit laga kraft.

För närmare upplysningar om de fortsatta förhandlingarna hänvisas till Svefa AB, Lars-Håkan Håkansson, Box 346, 65108 Karlstad (tel 054-100323).